

# SOESTERCOURANT

Redactie en administratie: Van Weedestraat 227 / Postbus 57 - 3760 AB Soest / Telefoon 035 - 601 41 52\* - Telefax 035 - 602 49 04 - E-mail: info@soestercourant.nl - Internet: www.soestercourant.nl  
 Abonnement: Soest/Soesterberg per jaar € 22,00 - Buiten Soest € 44,00 - Losse nummers € 0,80 / Gecontr. oplage 11.600 / VERSCHIJNT IEDERE WOENSDAG

## DEZE WEEK

- Actueel** 3
- Veel werk aan de winkel.
  - Spectaculaire, ontroerende show.
- Op 't Hoogt Actueel** 4
- Varia** 5
- Fietsen voor brandpreventie.
  - 'Fijn dat ik mij nuttig kan maken'.
- Familieberichten** 6
- Rubriksadvertenties** 6
- Op Soest** 7
- Hoepeljurken en korsetten.
  - Inspiratie, emotie en reisplezier.
- Cultuur** 14
- Gouden Kalf voor Fimmans.
  - Idee houft het niet droog met Joep Onderdelinden.
- Sport** 17
- 36 nieuwe tenniskampioenen.
  - MHC Soest heeft even tijd nodig.

## Actie Soester Courant en Althoff Honderd keer twee gratis circuskaarten

In samenwerking met Circus Althoff geeft de Soester Courant honderd keer twee gratis kaarten weg voor de voorstelling van vrijdag 8 oktober (aanvang: 19:30 uur).

Vanaf morgen verzorgt Circus Althoff zes voorstellingen op het evenemententerrein De Eng. Meer daarover op pagina 3. Mede omwille van het korte tijdsbestek houden we de opgave voor de gratis kaarten simpel: de eerste honderd mailers kunnen twee entreebewijzen tegemoet zien. Dat werkt als volgt:

- Stuur vóór donderdag 7 oktober, 16:00 uur, een e-mail naar info@soestercourant.nl met daarin naam en adres.
- De eerste honderd mails (één per adres) krijgen (uiterlijk vrijdagmorgen) een retourmail van de redactie van de Soester Courant.
- Print deze retourmail uit en toon die vrijdagavond aan de kassa van het circus. In ruil daarvoor ontvangt men twee plaatsbewijzen voor de vrijdagshow van 19:30 uur.

## Facelift van ongekende omvang



• Een bevolkingsgroei tot 2030 van zes- naar negenduizend, een gedeeltelijke verdieping van de N237, een winkelhart in de Rademakerstraat, een sociaal cultureel centrum in de Marechauseekazerne, een bedrijventerrein aan de Richelleweg, een grotere sporthal, een nieuw schoolgebouw, een pleisterplaats, meer voorzieningen en nog veel meer. Dit nog afgezien van de herinrichting van de voormalige vliegbasis waar onder meer het defensiemuseum komt.

Soesterberg krijgt een facelift van een omvang die zijn weerga in de geschiedenis van het vliegdorp niet kent. Kosten: ca. 55 miljoen, waarvan ruim de helft uit overheids subsidies komt en de rest uit woningbouw wordt gefinancierd. Het Masterplan Soesterberg is een stapje dicht bij de uitvoering, al zal die nog even op zich laten wachten. Tijdens de presentatie zat het Officierscasino maandagavond vol. Meer hierover op de Soesterbergse pagina.

Foto: Ronald Kersten Fotografie

## Leerling: 'Ik ging kapot aan controle van leraar' Emotionele zitting over ontucht

De emoties liepen vrijdag hoog op in de rechtbank in Utrecht. Een 16-jarige meisje uit Soest verliet in tranen de rechtszaal nadat ze een zeer emotionele slachtofferverklaring had voorgelezen. Het meisje vertelde dat ze vier jaar lang was gehersenspoeld en gecontroleerd door een 54-jarige leraar van het Lodenstein college in Amersfoort.

maar had willen helpen. Ze had problemen en zocht contact met de Amersfoorter die docent en teamleider was. De school en de ouders van het meisje vonden die contacten al snel te ver gaan. De school waarschuwde de Amersfoorter dat hij geen contact meer mocht hebben met het meisje.

**Overgeplaatst**  
Het meisje werd overgeplaatst naar de dependance in Hoevelaken. Toen de ouders het meisje en de leraar hand in hand zagen fietsen, deden ze aangifte. De Amersfoorter werd ontslagen. De verdachte gaf toe dat hij het meisje had betast en gestreeld. Ook had hij haar veel sms'jes gestuurd. Maar hij hield vol dat hij helemaal geen seksuele bedoelingen had gehad. De rechters confronteerden hem wel met sms'jes die vol stonden met seksueel getinte opmerkingen.

gen. 'Dat gaat veel te ver voor een man van in de vijftig en een meisje van veertien', stelden de rechters al vast. Maar volgens de verdachte leefde hij met het meisje in een schijnwereld.

**Mobiele telefoon**  
De Soesterse vertelde dat ze helemaal kapot was gegaan aan de controle die de verdachte over haar leven uitoefende. Ze vertelde dat ze altijd klaar moest staan voor hem. De verdachte had zelfs een mobiele telefoon voor haar gekocht zodat ze altijd bereikbaar was. Het meisje barste na het voorlezen van haar verklaring in tranen uit en verliet de rechtszaal. Ze eiste een schadevergoeding van 3500 euro. De officier nam dat bedrag over. De officier vond gevangenisstraf niet op zijn plaats. Maar ze vond wel dat de Amersfoorter in therapie moet. Uitspraak 15 oktober.

## Aanrander meisje komt weg met 'voorwaardelijk'

Een 22-jarige Soester is donderdag door de rechtbank in Utrecht veroordeeld tot vier maanden voorwaardelijke gevangenisstraf. De rechtbank achtte bewezen dat de man vier jaar geleden tijdens een familie-uitje het toen 11-jarige zusje van zijn vriendin heeft aangerand. De rechtbank wees erop dat de verdachte tijdens het uitje bij het meisje in bed is gekropen. Terwijl zij zich tijdens zo'n familie-uitje juist veilig moet kunnen voelen. Ook merkte de rechtbank op dat de gevolgen van dergelijk misbruik vaak ernstig en langdurig zijn. Maar de rechtbank wou tevens mee dat de verdachte vorig jaar door een vriend van het meisje met een mes is gestoken. De reclassering had geadviseerd om de verdachte onder behandeling te stellen omdat hij op jonge meisjes lijkt te vallen, maar de rechtbank dacht daar anders over.

## Drie mannen in bezit van drugs en wapen opgepakt

Drie mannen zijn zondagavond aangehouden op de Biltseweg. Eén van hen was in het bezit van een vuurwapen. De politie zag dat vier mannen probeerden een auto los te krijgen die in de berm vast bleek te zitten. De agenten spraken hen aan, maar op de vraag wie de bestuurder was, kwam geen duidelijk antwoord. Tevens konden drie van de vier mannen geen identiteitsbewijs tonen. De politie vertrouwde de houding van de mannen niet en besloot het trio aan te houden. Deze drie verdachten van 21, 28 en 38 jaar oud, afkomstig uit Hilversum, werden aangehouden. Bij fouillering van de 28-jarige Hilversummer werd een vuurwapen aangetroffen. Tevens werd er bij de mannen een kleine hoeveelheid drugs aangetroffen. Zowel de auto als het vuurwapen en de drugs zijn in beslag genomen.

## Veenpark krijgt vandaag nieuw speeltoestel

Een glijbaan, een boogbrug, een toren, een klimwand en een loket met tellonnen. Daaruit bestaat het speeltoestel dat vandaag in het Veenpark in de Boerenstreek is/ wordt geplaatst. Gisteren en eergisteren werden de voorbereidingen getroffen. De ondergrond bestaat uit rood kunstgras. Voor dit toestel hebben de bokspringpalen plaatsgemaakt. Enkele kniktertegels krijgen elders een nieuwe plek. Op het pleintje kunnen de twee kleinere speeltoestellen blijven staan. Het nieuwe speeltoestel (van hout, roestvrijstaal en kunststof) komt er dankzij het Wijkbeheerteam, dat een deel van zijn wijkbudget heeft aangesproken. Dat gebeurde nadat begin dit jaar de behoefte aan een groter speeltoestel voor kleine kinderen duidelijk door de wijkbewoners was uitgesproken. Voor de plaatsing komen er wel 11.900 euro onkosten voor de gemeente bij.

## Politie nog steeds op zoek naar dader(s) Geen buit overval geldwagen

Op de Wiardi Beckmanstraat is vorige week woensdag een geldwagen overvallen en gekaapt. Van de dader ontbreekt elk spoor. De politie zoekt getuigen van deze zaak.

Het incident gebeurde omstreeks 10:00 uur. Een geldloper liep een winkel uit toen hij door de overval werd bedreigd met een wapen. De overvalleur wilde de geldkoffer hebben. Toen deze werd afgegeven ging de dader er vandoor met de geldwagen. 'We vermoeden dat de dader een man is. We kunnen het niet met honderd procent zekerheid zeggen, maar we gaan er wel van uit', aldus politiewoordvoerder Tjeerd Woltsjes.

De geldwagen werd korte tijd later aangetroffen op de Schriklaan. Omdat het onduidelijk is of de dader(s) nog in het voertuig zaten, benaderde het gewaarschuwde arrestatieteam uiterst voorzichtig de auto. De overvalleur bleek verdwenen te zijn. De geldkoffer stond nog wel in de auto. Deze zat onder de rode verf, wat er op wijst dat er een verpaat is opengesprongen. De inhoud is daardoor onbruikbaar. De dader is er zonder buit vandoor gegaan.

De gemeente heeft niks te maken met het verlenen van toestemming voor helikoptervluchten boven Soest. De provincie is verantwoordelijk en verleent vergunningen voor dergelijke vluchten. De luchtvaartpolitie is verantwoordelijk voor het veilig vliegen. De fractie GroenLinks had naar aanleiding van klachten over de helikoptervluchten boven Soest op zondag 5 september vragen gesteld aan het college van b. en. w. 'Het is dus mogelijk dat er in de toekomst dergelijke toestemmingen worden verleend,' aldus het college.

• In de geldwagen is goed te zien dat er een rode verpaat is gesprongen. De dader ging er zonder buit vandoor. Foto: Eempers.



## Morgen actie van medisch specialisten

In Meander Medisch Centrum draaien sommige medisch specialisten morgen een weekenddienst. In sommige gevallen zal de polikliniek dicht zijn, en niet-spoedeisende operaties worden uitgesteld. Het gaat alleen om specialisten in het vrije beroep, niet om de artsen die in dienst van het ziekenhuis zijn. De (vrije) medisch specialisten doen mee aan een landelijke protestactie tegen de maatregelen van het ministerie van Volksgezondheid. Dat wil de verantwoordelijkheid voor de patiëntenzorg bij de ziekenhuisdirecties neerleggen. 'Een slechte zaak', aldus de specialisten, omdat dan de kosten zwaarder

zouden kunnen wegen dan de beste behandeling voor de patiënt. 'Boekhouders mogen niet de zorg bepalen.' Volgens de specialisten verdwijnt hun keuzevrijheid in vrij beroep. Gevolg: andere werkmethode, langere wachttijden. De Orde van Medisch Specialisten laat weten dat haar leden met tegenzin actie voeren, maar dat de landelijke actie de laatste mogelijkheid is om de minister erop te wijzen dat de plannen de kwaliteit van de gezondheidszorg zullen verminderen. Patiënten die morgen geholpen zouden worden, zijn volgens de Orde persoonlijk geïnformeerd en krijgen zo spoedig mogelijk een nieuwe afspraak.

## Gebroken schouder na aanrijding bus

Een 67-jarige man uit Soest heeft een gebroken schouder en een hersenschudding overgehouden aan een aanrijding met een bus. Het incident gebeurde in Utrecht. Een 48-jarige buschauffeur uit Utrecht zag de Soester, die op dat moment het zebrapad overstak, over het hoofd en reed de man aan.

**UW SOESTER AUTODEALERS**

**NEFKENS SOEST**  
OPEL  
Dorresteinweg 64F - Soest  
Tel. 035-6012364 www.nefkens-soest.nl

**"DE SOESTER"**  
CHEVROLET  
Kostverlorenweg 1 - Soest  
Tel. 035-6021064 www.soester.nl

**VOOR NIEUW EN GEBRUIKT**

**FROC FUND**

Profiteren van turbulentie op de beurzen?  
Neem dan vandaag nog contact met ons op!

Van Weedestraat 3 Soest 035 - 603 92 00  
info@frogfund.nl www.frogfund.nl

**SV HOOIJER**  
bouw & industrie  
De leverancier voor de professional!

Vrijdag en zaterdag 8 en 9 okt. a.s.

**HOOIJER VUURWERKHAL**  
(achter Fugers Wonen Soesterbergsestr. 4)

Enorme Partij hang- en sluitwerk zoals deurkrukken, raamgrepen, voordeur- en meubelbeslag in messing, chroom, rvs en zelfs porcelein!

Hengelsport: Grote partij werphengels, molens, kunstaas, tassen en regenkleding. Alles van Rozemeijer.

Opbergdozen, viskoffers en trolley's van Tayg.

Vele andere interessante 'Marktplaatsachtige' zaken.

Alles tegen super lage prijzen en op=op.

Vrijdag van 9.00 - 21.00 uur.  
Zaterdag van 9.00 - 15.00 uur.

**Digitaal archief:**  
www.soestercourant.nl

**Stelling van de week**

De uitslag van de stelling van vorige week:

**Winkels moeten op zondag vaker open zijn.**

- Eens (55%)
- Oneens (45%)

Surf naar www.soestercourant.nl voor de nieuwe stelling.

**U wilt toch ook weten wat er met uw belastinggeld gebeurt?**

Kom naar de informatiebijeenkomst van de gemeente Soest op 13 oktober

Hoe wordt de gemeentelijke belasting die u betaalt, in 2011 besteed? Daarover gaat de informatiebijeenkomst van de gemeente Soest op 13 oktober. U bent van harte welkom!

- **Woensdag 13 oktober 2010** in het gemeentehuis van Soest.
- **19.15 uur** ontvangst, om 19.30 uur beginnen we met de informatiebijeenkomst.

We stellen het op prijs als u van tevoren aangeeft of u komt. Dit kan door een e-mail met uw gegevens (naam, adres, woonplaats) te sturen naar: [postbus2000@soest.nl](mailto:postbus2000@soest.nl). Eventuele vragen kunt u dan ook doorgeven. Heeft u geen internet, neem dan contact op met de receptie van het gemeentehuis, telefoonnummer (035) 6093 411. De begroting vindt u terug op [www.soest.nl](http://www.soest.nl).

**GEMEENTE SOEST**

**Uw mening telt!**

Begin september heeft de gemeente Soest via een brief verschillende inwoners gevraagd mee te werken aan het onderzoek [Waarstaatjegemeente.nl](http://Waarstaatjegemeente.nl). We willen erg graag weten wat uw mening is over de gemeente Soest. Heeft u de enquête nog niet ingevuld? Doe het dan alsnog! Op die manier krijgen we namelijk duidelijk wat anders zou moeten in Soest, maar ook wat volgens u juist goed gaat.

Alvast hartelijk dank voor uw mening!

**GEMEENTE SOEST**

**Actie**

Grolsch pils krat 24 flesjes

12<sup>09</sup>

**7.99**

VAKMANSCHAP IS MEER

C1000

C1000 Van de Graaf maandag t/m zaterdag geopend van 8 tot 21 uur  
Prijswijzigingen, drukfouten en uitverkoop voorbehouden



# PERSONEEL GEVRAAGD



Jongerius Hanco BV is een internationaal bedrijf, gevestigd te Soesterberg. Wij produceren voornamelijk machines voor de Bakkerij - en Verpakkingindustrie. Wegens toegenomen werkzaamheden zijn wij dringend op zoek naar:

## Een jonge enthousiaste technicus die affiniteit heeft met machinebouw (fulltime)

Functie eisen : technische opleiding, maar vooral openstaan om de fijne kneepjes van het vak in de praktijk te leren. Affiniteit met machinebouw

Wij bieden een salaris in overeenstemming met functie en ervaring.

Als deze vacature u aanspreekt, verzoeken wij u vriendelijk uw sollicitatiebrief voorzien van uw CV te sturen aan : Jongerius Hanco BV, T.a.v. Mw. P.J. Poort Postbus 16 3769 ZG Soesterberg

Of per email aan: [Sales@jongerius Hancock.nl](mailto:Sales@jongerius Hancock.nl)

[www.jongerius Hancock.nl](http://www.jongerius Hancock.nl) Telefoonnummer : 0346-351171



United Cardealers  
Auto Smeeing Soest, officieel Hyundai dealer, zoekt met spoed een

## GEBOREN VERKOPER\*

Die zijn sporen ruimschoots heeft verdiend. Groei mee bij Auto Smeeing...

## EN EEN MEDEWERKER VERKOOPADMINISTRATIE\*

- De werkzaamheden bestaan o.a. uit:
- het inboeken van inkoopfacturen
  - facturatie van orders
  - het uitvoeren van voorraadcontroles
  - de kentekenadministratie

- Wat wij belangrijk vinden:
- ordelijk werken en afspraken nakomen
  - groot verantwoordelijkheidsgevoel
  - kennis en ervaring in een vergelijkbare functie
  - goede beheersing van het Nederlands in woord en geschrift
  - een MBO diploma (richting administratie)
  - wonend in de regio

Werken bij Auto Smeeing is kiezen voor een stimulerende werkomgeving in een dynamisch, succesvol autobedrijf met uitstekende arbeidsvoorwaarden en ruime doorgroei mogelijkheden.

Enthousiast? Mail je CV naar [svstrien@smeeing.nl](mailto:svstrien@smeeing.nl)

AMERSFOORT SOEST ALMERE HARDERWIJK

Met meer dan 40 jaar ervaring is bofrost\* de nr. 1 van de diepvries-thuisdienst. In Nederland en België staan iedere dag circa 450 bofrost\* medewerkers klaar voor hun klanten. Een Top Service en een vriendelijk, professioneel advies zijn zo vanzelfsprekend als de superieure kwaliteit van onze producten. bofrost\* brengt elke dag diepvriesproducten aan huis in heel Nederland. Duizenden klanten zien bofrost\* graag komen.

De vestiging bofrost\*WOUDENBERG is op zoek naar:

## Klantenwerver m/v

Via huis-aan-huis-klantenwerving stel je ons productgamma voor bij particulieren. Je werft nieuwe particuliere klanten voor het bofrost\* aanleveringssysteem. Wat bieden wij jou:

- \* Zelfstandige activiteit in hoofd- of bijberoep
- \* Goede verdiensten
- \* Prima opleiding en ondersteuning
- \* Een uitstekende merknaam door de hoogkwalitatieve diepvriesproducten
- \* Doorgroei mogelijkheden



Iets voor jou? Stuur je kandidatuur naar bofrost\*Woudenberg, Jeroen Veneman, 06 224 02 361, De Nort 9, 3931 NE Woudenberg, [woudenberg@bofrost.nl](mailto:woudenberg@bofrost.nl)

[www.met-bofrost.nl](http://www.met-bofrost.nl)



# John Westhof

## SCHILDERSBEDRIJF

Binnen- en buitenschilderwerk, wandafwerking meerjaarsysteem, glasreparatie, spuitpleisters.

Krommeweg 31 - 3762 DN Soest - Tel. 035 - 601 59 76 06 - 549 936 23



# De Vliegenier

## Eigentijds wonen in het centrum van Soesterberg

Woningcorporatie Mitros ontwikkelt zes eigentijdse sociale huurappartementen in hartje Soesterberg, aan de Rademakerastraat. De nieuwe woningen in het gebouw De Vliegenier worden eind 2010 opgeleverd. Interesse? U kunt nu reageren.

### De woningen

Op de tweede verdieping van De Vliegenier vindt u zes tweekamerappartementen in de sociale huur. Elk appartement heeft een woonkamer met open keuken, een slaapkamer en een badkamer. Buiten de woning bevinden zich een berging, parkeerplaats en fietsenstalling. De grootte van de woningen varieert van circa 60 tot 75 m<sup>2</sup>. Alle appartementen zijn te bereiken via een lift of trap. De huurprijzen liggen tussen de € 495,- en € 625,- per maand. Daarnaast betaalt u servicekosten voor onder meer de schoonmaak en de energiekosten van de gemeenschappelijke ruimtes.

### Het gebouw

De moderne en tegelijkertijd klassieke uitstraling van De Vliegenier past uitstekend bij Soesterberg. De begane grond van het gebouw bestaat uit twee winkels. Op de eerste etage zijn vier driekamerappartementen te vinden. Twee ervan zijn verkocht. De twee andere appartementen worden verhuurd in de vrije sector. Voor deze appartementen en voor de huur/koop van de winkels kunt u terecht bij Kooy Makelaars: [www.kooymakelaars.nl](http://www.kooymakelaars.nl).

### Reageren? Uiterlijk dinsdag, 11.30 uur

Interesse in een sociaal huurappartement in De Vliegenier? Wanneer u staat ingeschreven als woningzoekende bij Woonruimte Verdeling Soest/ Soesterberg (WVS) en een passend inkomen hebt, kunt u reageren op een appartement. Dat kan op verschillende manieren. Gebruik de woonbon uit deze Soester Courant, doe dit via de website van WVS ([www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl)) of bel naar: 035-640 94 98. Uw reactie moet uiterlijk komende dinsdag om 11.30 uur bij WVS zijn. Behoort u tot de geselecteerde kandidaten, dan ontvangt u binnen drie weken schriftelijk bericht van Mitros. De selectie gaat volgens de criteria van WVS.

Wilt u zich inschrijven bij WVS? Of wilt u weten hoe u in aanmerking komt voor een sociale huurwoning in de gemeente Soest? Kijk dan op de website van WVS: [www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl).

### Meer weten?

De meest actuele informatie over De Vliegenier leest u op de website van Mitros: [www.mitros.nl](http://www.mitros.nl). Ga in het snelkeuzemenu naar het kopje 'Mitros bouwt nieuw' en vervolgens naar 'Regio Utrecht'. Onder 'Soest' vindt u een pagina over De Vliegenier. Hier kunt u ook de plattegronden van de sociale huurappartementen downloaden.

### Mitros: nieuwe corporatie in uw gemeente

In 30.000 woningen in Utrecht en Nieuwegein wonen al huurders van Mitros. Sinds kort verhuurt de woningcorporatie ook woningen in uw gemeente. Daarmee is Mitros een belangrijke speler op de lokale en regionale woningmarkt. Dit geeft Mitros de mogelijkheden om méér te doen dan het verhuren, bouwen, renoveren, onderhouden en verkopen van woningen. Mitros wil de mensen in haar woningen helpen om kansen te realiseren en zich inspannen voor leefbare buurten en wijken.



Vervolg van pagina 6

DIVERSEN

OPRUIMING: tot 40% korting op onze voorraad tapijten. Wasiel Steitner.

De nieuwe GORDIJK COLLECTIE is binnen bij Wasiel Steitner.

Nieuw in de tapijtwereld: VLEKKEN verdwijnen met bleekwater. Te koop bij Wasiel Steitner.

SINT- en Pietkostuums te huur incl. grime. Reeds 72 jaar uw Sinterklaascentrale. Van Rouwendaal Soest. Let op ons adres, Nijverheids- weg 20. Bel snel 6022292

Oude VLOERBEDEKKING muurvast: bel 035-6019600. Vanaf € 150,- kunnen wij deze verwijderen.

### HANDEL

Allround AUTODEMONTAGE. Inname sloopauto's/ bussen alle merken. Verkoop onderdelen alle merken en in/verkoop gebruikte auto's. Fornheselaan 158 Den Dolder, 030-2282391 [www.allround-autodemontage.nl](http://www.allround-autodemontage.nl)

Voor meer kleintjes zie pagina 6

### R. WESTRA

Dorresteinweg 60 Soest  
Telefoon 601 32 88  
koopt

### IJZER, PAPIER en METALEN

Zaterdag na 12.00 uur GESLOTEN.

Uw totaalinstallateur  
**P.A. van den DIJSSEL bv**  
KWALITEIT & SERVICE  
bij al uw installatiewerk

- \* Loodgieter
- \* Centrale verwarming
- \* Sanitair
- \* Elektra
- \* Gasonderhoud
- \* Verhuur gastoestellen

Laanstraat 34a - Soest  
Tel. 035 - 601 24 72 -  
Fax 035 - 601 11 87



De **Gouden Handdruk Specialist** adviseert ontslagen werknemers bij het verkrijgen van een gouden handdruk/ontslagvergoeding en bij het aanwenden op een zo gunstig mogelijke wijze.

Wegens uitbreiding zijn wij op zoek naar:

## CALLCENTER MEDEWERKERS (M/V)

(parttime)

Standplaats Soest (leeftijd 16 t/m 25 jaar)

### Taken:

- Onderhouden klantrelaties
- Het voeren van telefonische gesprekken.
- Het verwerken van opdrachten die daaruit voortvloeien.

### Wij vragen iemand:

- Met enthousiasme.
- Met ervaring op het gebied van Outlook, Excel en Word.
- Met een heldere telefoonstem en een correcte beheersing van de Nederlandse taal.
- Inzetbaar in de avonduren.

### Wij bieden:

- Basissalaris met bonusregeling.
- Interne opleiding op het gebied van ontslagregelingen.

### Stuur uw cv naar:

De Gouden Handdruk Specialist, Vredelhofstraat 13, 3761 HA te Soest, t.a.v. Sebastiaan Hendriks of e-mail: [sebastiaan@ofadvies.nl](mailto:sebastiaan@ofadvies.nl)  
Tel. 035-602 94 84 of 06-17 40 44 16, [www.ghadvies.nl](http://www.ghadvies.nl)

## WWW.VLEESCENTRUM-SOEST.NL

### DAAR WAAR KWALITEIT NOG HEEL GEWOON IS!!!

<b>Struisvogelbiefstuk</b> 500 gram ..... € 10,95	<b>Palmesteyn riblappen</b> 500 gram ..... € 5,25
<b>Hazenbouten</b> 500 gram ..... € 5,95	<b>Hamlappen of fricandeau</b> 500 gram ..... € 3,95
<b>Hazenpeper kant-en-klaar uit eigen keuken</b> 500 gram ..... € 8,25	<b>Nieuw in het assortiment Slagersgebakje</b> per stuk ..... € 1,25
<b>VOOR DE BOTERHAM</b>	
<b>Palmesteyn gebraden runderrollade 100 gram</b> ..... € 1,69	<b>Mortadella 100 gram</b> ..... € 0,99
<b>Katenspek 100 gram</b> ..... € 1,39	<b>Pastrami 100 gram</b> ..... € 1,99

**NU VOLOP VERKRIJGBAAR**  
Ons wild- en gevogelteassortiment o.a. hertenbiefstuk, wildzwijnbiefstuk, parelhoender, reerug, kangoeroegoulashvlees, hazenbout, konijnenbout, fazant, etc., etc.  
Natuurlijk bij Het Vleescentrum Van den Berg!

BIRKSTRAAT 49 TEL.: 601 24 77 FAX: 602 70 07 INFO@VLEESCENTRUM-SOEST.NL  
OPENINGSTIJDEN DONDERDAG + VRIJDAG 8.00 TOT 17.30 UUR ZATERDAG 8.00 TOT 15.00 UUR.

## KWALITEITS VISHANDEL



Molenstraat 163 - Telefoon: 035 - 601 84 02

### DONDERDAG AANBIEDINGEN

- Kibbeling van kabeljauw**  
1,35 per 100 gram  
Nu 500 gram met gratis saus... **5.50**
- Lekkerbekken van kabeljauw**  
1,50 per stuk, 3 voor..... **3.50**
- Gestoomde makreel**  
van 0,85 per 100 gram  
voor..... **0.75**
- Gebakken poon**  
500 gram van 7,50 voor..... **5.00**
- Gebakken schol**  
Per stuk 2,00. 3 stuks..... **5.00**

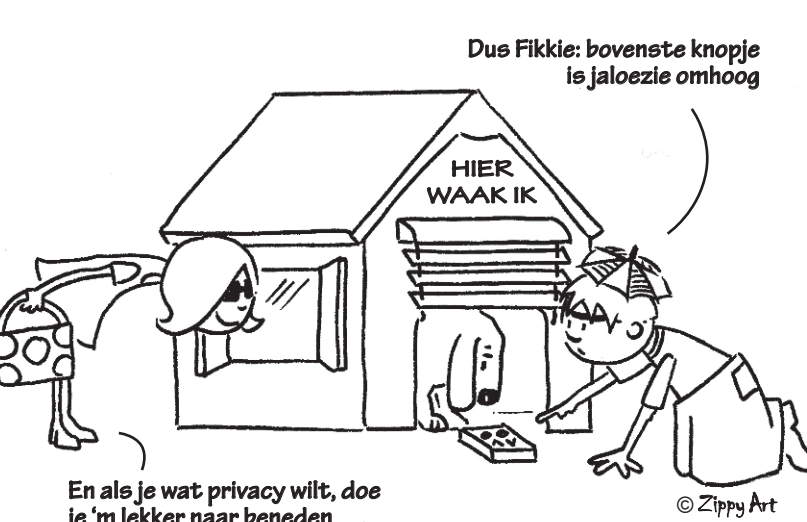
# HOLLANDSE HARINGEN

per stuk 1,75 3 stuks

## 5.00

ER ZIJN NOG STEEDS MOSSELEN

## SON & SOL DEDEN EXTRA HUN BEST OP DIERENDAG



En als je wat privacy wilt, doe je 'm lekker naar beneden

© Zippy Art

[www.wonnink.nl](http://www.wonnink.nl)  
Uw specialist in jaloeziën voor binnen en buiten.



# Toegankelijkheid doorgaande route laat te wensen over Veel werk aan de winkel



**De oproep aan de bewoners van de Burgemeester Grothestrat: snoei de bomen en struiken die vanuit de tuin over het voetpad hangen. Het verzoek aan de gemeente: egaliseer voet- en fietspaden en leg geschikte invalidenparkeerplaatsen aan. De boodschap aan de winkeliers: haal a.u.b. de uitstallingen en borden van het trottoir.**

fietspad niet egaal is, willen ze misschien Meldpunt Woonomgeving bellen. Grote kans dat er dan snel iets wordt ondernomen. De plannenmakers voor de herinrichting van de Van Weestraat kunnen de WMO-raad ook verwachten. In de winkelstraat zijn de huidige parkeerplaatsen voor deze doelgroep te smal. De tran-

sitie van auto naar rolstoel of rolator is zonder riskante manoeuvres eigenlijk niet mogelijk. En als dat al is gelukt, liggen de hoge stootbalken tussen parkeerstrook en fietspad in de weg. De wijk Soestdijk wordt verder onderzocht op de toegankelijkheid. Eind deze maand wil de WMO-raad een rapport presenteren.

● *Overhangend groen, schots en schieff liggende tegels, hellende voet- en fietspaden, te smalle parkeerplaatsen en reclame-obstakels van winkeliers. Er is veel werk aan de winkel als het gaat om de toegankelijkheid van de doorgaande route Nieuwerhoekplein-Burgemeester Grothestrat-Van Weestraat.*  
Foto: Ronald Kersten Fotografie

Aldus luiden de drie voornaamste wensen van de Cliëntenbelang WMO Soest en het WBT Soestdijk. Met een delegatie inspecteerden ze zaterdag de route van het Nieuwerhoekplein tot aan de spoorwegovergang bij het oude gemeentehuis aan de Steenhoffstraat. De toegankelijkheid laat te wensen over, blijkt uit een eerste, modelonderzoek van Madelon de Graaff.

## Intentieverklaring van instellingen en gemeente Enquête over aangepast sporten

Onder tenminste zeshonderd Soesters wordt deze maand gevraagd wat hun behoefte is voor aangepast sporten. Het kan daarbij gaan om een tak van sport, maar ook over de (on)toegankelijkheid van sportaccommodaties.

en SRO (exploitant van Spleasure Centrum) hun handtekening zetten. In de verklaring beloven de ondertekenaars dat ze alles op alles zullen zetten om aangepast sporten op alle manieren te stimuleren en daarvoor de voorwaarden te scheppen.

fysieke aanpassingen aan gebouwen en de openbare weg. Het Bentinck Fonds kan clubs helpen bij het opstarten van integratie met mindervalide sporters. De WMO-raad weet de weg naar instanties en voorzieningen en kent de regelgeving. Door samen te werken hopen ze zoveel mogelijk mensen met een beperking te integreren bij clubs.

Kan iemand die doof is ook voetballen, en zo ja bij welke club? Is er een zogenoemd G-team bij de 'valide' sportclubs? Ontbreekt er in een accommodatie een lift, of moeten er obstakels worden verwijderd zodat rolstoelers er naar binnen kunnen? Het zijn allemaal zaken die aan de orde komen in de enquête van het Bentinck Fonds. Medewerking verleent Cliëntenbelang WMO Soest (WMO-raad). Deze raad biedt vrijdag 8 oktober in het clubhuis van SO Soest een intentieverklaring aan. Het is de bedoeling dat behalve het Bentinck Fonds en de WM-raad ook de gemeente, de Sportfederatie Soest

**Aanbevelingen**  
De uitkomst van de enquête speelt daarbij een belangrijke rol. Madelon de Graaff van de WMO-raad wil eind november een rapport met conclusies en aanbevelingen aan het gemeentebestuur aanbieden. Volgens haar is afgesproken dat de VAC (v/h Vrouwen Advies Commissie) de gemeente een bindend advies geeft over de voorgestelde

Via de gemeente wordt aan zeshonderd mensen uit de doelgroep een enquêteformulier gestuurd. Wie er geen ontvangst en er toch prijs op stelt, kan terecht op twee websites: [www.wmosoest.nl](http://www.wmosoest.nl) en [www.bentinckfonds.nl](http://www.bentinckfonds.nl), of bellen naar Madelon de Graaff, tel. 06-29048370 (ook voor 'aanverwante' vragen).

**Eigen stoep**  
Er is veel voor verbetering vatbaar als het om de toegankelijkheid gaat, aldus De Graaff. 'Laat de mensen hun eigen stoep schoonhouden. Het vallend blad veroorzaakt ook ongemak. En als de stoep of het

## Soester heeft videoband met babybeelden

### Op zoek naar Diëm Heleana Evita Jansen

De Soester Alex van der Wal is op zoek naar Diëm Heleana Evita Jansen of familie/vrienden die haar kennen. De Soester is namelijk in bezit gekomen van een videoband met babybeelden van Diëm.

Van der Wal besloot daarom op zoek te gaan naar Diëm. 'Ik kwam terecht op een huysespagna. Ik heb daar ook een oproepje geplaatst, maar ik heb geen reactie ontvangen.' Middels de Soester Courant hoopt de Soester in contact te komen met Diëm zelf of met familie/vrienden. 'Ik wil graag die band teruggeven. Zelf heb ik ook videobeelden van mijn kinderen. Ik zou het ontzettend jammer vinden als ik die kwijt zou raken. Het is voor mij een kleine moeite om op zoek te gaan.'

Hij heeft de videoband al sinds Koningsdag 2010. Van der Wal: 'Ik kwam in het bezit van een doos met ontzettend veel videobeelden, waarvan ik dacht dat er wel een aantal goede films bij zaten. Eén deel heb ik aan Spullenhulp gegeven en een ander deel heb ik in de kast gezet.'

Weet u meer over Diëm of hoe Alex van der Wal in contact met haar kan komen? Neem dan contact op met de redactie van de Soester Courant via [redactie@soestercourant.nl](mailto:redactie@soestercourant.nl). De redactie is in het bezit van contactgegevens van Alex van der Wal.

## Raad van State buigt zich over klacht Twijfels over vergunning van Camping Kennels

Houdt de gemeente Soest dierenhotel Camping Kennels niet te veel de hand boven het hoofd? Die indruk ontstond maandag tijdens een zitting bij de Raad van State over de nieuwe milieuv vergunning van het bedrijf aan de Birkstraat. De vergunning wordt bestreden door een buurman die het lawaai van de honden meer dan zat is.

gemeente wil daar niet aan. Volgens een woordvoerder zou dat een te grote ingreep betekenen in de bijzondere bedrijfsvoering van het dierenhotel. Dat onderscheidt zich juist van andere kennels door de lange tijd die de dieren krijgen om buiten te spelen. Dat leidde echter tot vraagtekens bij de rechters van de Raad. De gemeente behoort namelijk ook gewoon te kijken of aan de milieu-normen is voldaan en of het lawaai sowieso kan worden verminderd.

**Minder uitlaten**  
Een vermindering van het aantal uitlaten betekent echter wel een forse vermindering van het lawaai, betoogde de buurman. Maar de

Opmerkelijk is dat de gemeente toch uitgaat van een vrij fors lawaai. Dat heeft ook te maken met eerder vergunde 'geluidsruimte' voor het dierenhotel. Die ruime norm kan niet zomaar sterk worden teruggedraaid. Wel heeft de gemeente een aantal maatregelen opgelegd om het lawaai verder te verminderen. Of dit volgens de regels is gebeurd, zal de Raad binnen zes weken beoordelen. Dan volgt de uitspraak.

## Activiteitenprogramma

<b>VRIJDAG 8 OKTOBER</b> 14:00 Roeien bij Hemus, De Schans 22, Baarn 18:45 Gewoon Sport, Spleasure Centrum 19:30 Soest 1-Soest G-team, Bosstraat-Oost		<b>WOENSDAG 13 OKTOBER</b> 09:30 Tai Chi, OC De Klarinet 10:00 Koersbal, OC De Klarinet 14:00 Koersbal, OC Klarwater
<b>ZONDAG 9 OKTOBER</b> 12:30 Kennismakingsdag Prinses Maxima Manege, Dolderseweg 170, Den Dolder	<b>DINSdag 12 OKTOBER</b> 09:30 Bewegen op muziek, OC Klarwater 10:00 Pilates, OC De Klarinet 10:00 Zumba, OC De Klarinet 10:30 Onderzoek toegankelijkheid sporthal Beukendal 14:00 Sportief wandelen, start: Spleasure Centrum 14:00 Kennismaken met Wii spelcomputer, OC Klarwater	<b>DONDERDAG 14 OKTOBER</b> 09:15 Yoga, OC Klarwater (ook om 10:30) 09:30 Country Line Dance, OC De Klarinet (ook om 10:45) 14:00 Kennismaken met Wii spelcomputer, OC Klarwater
<b>MAANDAG 11 OKTOBER</b> 09:30 Country Line Dance, OC De Klarinet (ook om 10:45) 13:30 Gymnastiek, OC Klarinet 14:00 Koersbal, OC Klarwater		<b>VRIJDAG 15 OKTOBER</b> 18:45 Gewoon Sport, Spleasure Centrum

## WMO-raad en Bentinck Fonds slaan handen ineen Week van de toegankelijkheid

Van koersbal tot paardrijden, van G-voetbal tot Zumba, van sportief wandelen tot kennismaken met de Wii spelcomputer. Van 8 tot en met 15 oktober staat Soest bol van de activiteiten in het kader van de Landelijke week van de Toegankelijkheid.

Oost het eerste elftal van SO Soest tegen het G-team van dezelfde club. Roeivereniging Hemus (uit Baarn) en Prinses Maxima Manege (uit Den Dolder) participeren. De laatste houdt op zondag 10 oktober een kennismakingsdag met de meest uiteenlopende activiteiten. Dit zijn drie voorbeelden van clubs/

instellingen waar validen en minder validen integreren. Het Bentinck Fonds en WMO-raad zouden graag veel meer van dit soort initiatieven zien ontstaan. In de praktijk stuit dit vaak op problemen van praktische, fysieke, organisatorische of andere aard, en daar willen de betrokken partijen gericht iets aan gaan doen.

Het Bentinck Fonds en Cliëntenbelang Wet Maatschappelijke Ondersteuning Soest (WMO-raad) hebben de handen ineengeslagen en in samenwerking met tal van organisaties en verenigingen een zeer uitgebreid programma samengesteld (zie kader). De activiteiten zijn niet alleen bestemd voor mensen met een structurele beperking of chronische ziekte. Wie door een blessure, kwetsuur of tijdelijke ziekte minder mobiel is of bezig is aan revalidatie, kan ook meedoen. In een aantal gevallen is gebruikgemaakt van bestaande (sport)activiteiten voor mensen. Zoals het wekelijkse sportuur voor mensen met een beperking op vrijdagavond in Spleasure Centrum. Of de diverse koersbalactiviteiten. Maar ook tal van speciale onderdelen zijn georganiseerd. Op vrijdag 8 oktober speelt op de Bosstraat-

Wij zijn altijd op zoek naar serieuze **BEZORGERS** voor een vaste- of invalwijk op woensdagmiddag vooral in omg. Soest-Zuid, Soest-Midden en/of Soestdijk

**SOESTER COURANT**

Schrijf je bij ons in. [info@soestercourant.nl](mailto:info@soestercourant.nl) Tel. 6014152

## Circus Althoff toont vier dagen afwisselend programma in Soest 'Spectaculaire, ontroerende show'



**Honden, paarden, clowns, stuntrijders, trapezeact en meer. Het Nederlandse Circus Althoff is aangekomen in Soest en morgen begint de eerste show die het circus zelf omschrijft als 'Spectaculair, ontroerend en bovenal onvergetelijk'.**

Een mix van traditioneel en modern circus, dat is wat Circus Althoff zijn bezoekers wil laten meemaken. Zo begint de show met het traditionele deel, aangepast aan jonge kinderen. Na de pauze start het moderne deel dat vooral jongeren en volwassenen zal aanspreken. Lachen, spanning en sensatie. Met de verschillende onderdelen van het programma is er volop te beleven. Zo is er het paardennummer waarbij een familie uit Italië een hogeschoolnummer presenteert op Arabieren en Friese paarden. Aan dieren is er geen gebrek tijdens de show. Er is namelijk ook een hondennummer waarbij Canadese husky-honden hun kunsten vertonen. Naast onbekende acts zijn er ook traditionele circusacties zoals natuurlijk de clowns. 'Hun act zal



mensen verbazen en ook ontroeren,' aldus woordvoerder Andy Vreeman. Volgens de circusorganisatie is Alexandra Saabel één van de toppers van de show. Vreeman: 'Zij heeft een indrukwekkend handstandnummer met een ongelooflijke spierbeheersing.'

uur. Voorverkoop: VVV Soest, tel. 035-6012075 of [www.circusalthoff.nl](http://www.circusalthoff.nl). De circuskassa is op speeldagen geopend vanaf 11:00 tot 19:30 uur. Circus Althoff is te vinden op het evenemententerrein aan de Soestertengweg.

## Open dag

Een kijkje achter de schermen nemen, bij de dieren kijken en op verzoek een rondleiding krijgen of een repetitie bijwonen. Bij Circus Althoff is er op zondag 10 oktober een open dag waarop het bovenstaande allemaal kan. Van 11:00 tot 13:00 is het circus terrein gratis toegankelijk.

## Schennispleger op de Spoorstraat

Een 30-jarige man uit Soest is maandag rond middernacht opgepakt op de Spoorstraat. De man had een vrouw lastig gevallen door zijn geslachtsdeel aan haar te laten zien. Dit incident gebeurde aan het Raadhuisplein. De Soester had het zelfde feit gepleegd bij een ander meisje op de Beatrixlaan. Op basis van het doorgegeven signalement kon de politie de man aanhouden op de Spoorstraat. Hij werd meegenomen naar het bureau.

## Henkendag

Iedereen die Henk heet, heeft geluk, want op zaterdag 9 oktober (show van 19:30 uur, red.) mogen alle 'Henken' gratis naar de show. Bij de kassa dient 'Henk' dit aan te tonen middels een identiteits- of rijbewijs. De aanhang van 'Henk' krijgt vijftig procent korting op de entreeprijs.

Een leuke baan bij [www.keukenhome.nl](http://www.keukenhome.nl)

# Oktober woonkeukenmaand

## Profiteer van de megakortingen.

**SieMatic® Nieuw!!**

**BORETTI Galleria**

LIFESTYLE | LANDELIJK | MODERN | KLASSIEK | DESIGN | POGGENPOHL

**KEUKENHOME** beleef het mee!

Astronout 8F AMERSFOORT NOORD T. 033 - 456 05 55

[www.keukenhome.nl](http://www.keukenhome.nl)



## BEKENDMAKINGEN VAN UW GEMEENTE

## op 't Hoogt



woensdag 6 oktober 2010

**Uitgave gemeente Soest**  
**Afdeling Communicatie**  
**Raadhuisplein 1**  
**3762 AV Soest**  
**Telefoon: (035) 609 34 11**  
**E-mail: postbus2000@soest.nl**  
**Zie ook: www.soest.nl**

## BOUWZAKEN

## INGEDIENDE BOUWAANVRAGEN

BOUWPLAATS / NR	REGNR	BETREFT	ONTVANGEN
Gallenkamp Pelsweg 31	2010-0398	plaatsen van een kelder onder de aanbouw	27-9-2010
Goudvink 77	2010-0401	vernieuwen van een carport	29-9-2010
Kerkpad ZZ 67	2010-0400	veranderen van gevels het plaatsen van dakramen en het intern herindelen t.b.v. een nieuwe woning	28-9-2010
Minstrelpad 15	2010-0395	plaatsen van een schutting	23-9-2010
Nieuwerhoekplein 9	2010-0394	ged. vernieuwen van stuclaag aan voor- en zijgevel	21-9-2010
Soesterbergsestraat 186	2010-0397	oprichten van een overkapping (legalisatieverzoek)	27-9-2010
Weegbreestraat 54	2010-0396	plaatsen van een reclame	22-9-2010
Wieksloterweg OZ 87	2010-0393	wijzigen van de bestemming van bijgebouw t.b.v. woondoeleinden	22-9-2010
de Genestelaaan 12	2010-0399	vergroten van de woning aan de zijgevel	28-9-2010
Van Weedestraat 221A	2010-0402	veranderen van de voorpui	29-9-2010

De publicatie van de ingediende bouwvoorvragen is ter informatie. De stukken kunt u inzien in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, afdeling Dienstverlening, bij het Omgevingsloket, geopend elke werkdag van 8.30 - 13.00 uur en op donderdag van 8.30 - 20.00 uur.

## VOORNEMEN ONTHEFFING/VERGUNNING TE VERLENEN

De burgemeester maakt bekend dat burgemeester en wethouders van plan zijn de volgende ontheffingen/vergunningen te verlenen, met toepassing van de daarbij genoemde voorschriften:

1. plaatsen van een dakkapel in het voorgeveldakvlak, van Hamelstraat 100 (artikel 3.23 Wet ruimtelijke ordening)
2. plaatsen van een dakkapel in het voorgeveldakvlak en het aanbrengen van gevelopeningen in de zijgevel, Beetzlaan 11 (artikel 3.23 Wet ruimtelijke ordening)
3. vernieuwen van de garage, Gallenkamp Pelsweg 22 (artikel 3.23 Wet ruimtelijke ordening)
4. vergroten van de woning aan de achterzijde en plaatsen van dakramen in beide zijgeveldakvlakken, Gallenkamp Pelsweg 22 (artikel 3.23 Wet ruimtelijke ordening)
5. vergroten van het woonhuis aan de achterzijde, Van Mecklenburglaan 21 (artikel 3.23 Wet ruimtelijke ordening)

## Inzage en zienswijze

Alvorens een definitieve beslissing zal worden genomen, zijn belanghebbenden bevoegd binnen een termijn van zes weken, derhalve van donderdag 7 oktober tot en met woensdag 17 november 2010 op grond van de Algemene wet bestuursrecht gemotiveerde schriftelijke of mondelinge zienswijzen tegen het ontwerp van de beschikking naar voren te brengen bij burgemeester en wethouders van Soest. De op deze bouwplannen betrekking hebbende stukken liggen gedurende diezelfde termijn, dagelijks van 8.30 - 13.00 uur en op donderdag van 8.30 - 20.00 uur, in het gemeentehuis, afdeling Dienstverlening, bij het Omgevingsloket, Raadhuisplein 1, ter inzage.

## VERLENDE BOUWVERGUNNINGEN

De volgende bouwvergunningen zijn verleend:

BOUWPLAATS / NR	REGNR	BETREFT	VERZENDDATUM
van Straelenlaan 32	2010-0306	gedeeltelijk vergroten van de woning en het aanbouwen van een garage	28-9-2010
Noordenweg 79	100288	uitbreiden van een schoolgebouw	22-9-2010

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Als u een bezwaarschrift wilt indienen, dan moet dat bezwaarschrift worden gericht aan burgemeester en wethouders van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest. Het bezwaarschrift moet **binnen zes weken** na de verzenddatum worden ingediend. De stukken kunt u inzien in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, afdeling Dienstverlening, bij het Omgevingsloket, geopend elke werkdag van 8.30 - 13.00 uur en op donderdag van 8.30 - 20.00 uur.

## VERLENDE SLOOPVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders hebben sloopvergunning(en) verleend voor:

1. verwijderen asbesthoudende materialen, Orlando-gebouw, Di Lassostraat 65 (verzenddatum: 29 september 2010)
2. verwijderen asbesthoudende materialen uit schoolgebouw, Smitsweg 40 (verzenddatum: 29 september 2010)
3. verwijderen asbesthoudende materialen uit schoolgebouw, Van Hamelstraat 99 (verzenddatum: 29 september 2010)
4. verwijderen asbesthoudende materialen uit schoolgebouw, Sweelinckstraat 2 (verzenddatum: 29 september 2010)
5. verwijderen asbesthoudende materialen uit schoolgebouw, Oude Utrechtseweg 24 (verzenddatum: 29 september 2010)
6. verwijderen asbesthoudende materialen uit schoolgebouw, Smitsweg 46 (verzenddatum: 29 september 2010)
7. verwijderen asbesthoudende materialen uit een kantine/kleedgebouw, Eemweg 4 (verzenddatum: 29 september 2010)
8. verwijderen asbesthoudende materialen uit een dubbel woonhuis/bergingen, Lange Brinkweg 73-75 (verzenddatum: 29 september 2010)
9. slopen van een woonvoorziening en bergingen, Birkstraat 78 (verzenddatum: 29 september 2010)
10. verwijderen van asbesthoudende standleidingen uit appartementen en bergingen, Van Goyenlaan 99-149 (verzenddatum: 29 september 2010)
11. slopen van een aanbouw en bergingen, Pr. Bernhardlaan 39 (verzenddatum: 29 september 2010)

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Als u een bezwaarschrift wilt indienen, dan moet dat bezwaarschrift worden gericht aan burgemeester en wethouders van Soest, Postbus 2000, 3760 CA Soest. Het bezwaarschrift moet **binnen zes weken** na de verzenddatum worden ingediend.

## VERLENDE ONTHEFFINGEN/BOUWVERGUNNINGEN

De volgende ontheffingen/bouwvergunningen zijn verleend:

BOUWPLAATS/NR	REGNR	BETREFT	VERZENDDATUM
Birkstraat 91	100216	wijzigen van gevels in het kader van het gebruik als woning	22-9-2010
Vosseveldlaan 32	100211	plaatsen van een dakkapel in het voorgeveldakvlak	22-9-2010

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden die zich niet kunnen verenigen met het besluit en tijdig hun zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen, beroep instellen. Dat beroepschrift moet worden gericht tot de Voorzieningenrechter te Utrecht, sector bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Het beroepschrift moet **binnen zes weken** met ingang van de dag na de dag waarop het besluit is verzonden worden ingediend. Voor het instellen van beroep is griffierecht verschuldigd. De stukken kunt u inzien in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, afdeling Dienstverlening, bij het Omgevingsloket, geopend elke werkdag van 8.30 - 13.00 uur en op donderdag van 8.30 - 20.00 uur.

## VERGADERING WELSTANDSCOMMISSIE

De welstandsvergadering vindt elke twee weken op vrijdag plaats aan het Raadhuisplein 1. Tijdens de vergadering (aanvang 9.30 uur) bent u van harte welkom. De exacte data van de vergaderingen kunt u vinden op [www.soest.nl](http://www.soest.nl). Op de donderdag voorafgaand aan de vergadering kunt u de agenda inzien bij de balie van de afdeling Dienstverlening, team Vergunning en Handhaving.

## ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING

## VLOOIENMARKT SPLEASURE

De burgemeester van Soest maakt bekend dat hij op 28 september 2010 op grond van artikel 5.2.4 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning heeft verleend aan Organisatie- en evenementenbureau Jo-Jo, voor het organiseren van een vlooiemarkt in de sporthal van de Spleasure centrum aan de Dalweg op zondag 7 november 2010 vanaf 10.00 uur tot 17.00 uur.

## Inzage en bezwaar

Zie onder.

## STANDPLAATSVERGUNNINGEN VERKOOP OLIEBOLLEN

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 28 september 2010 op grond van artikel 5.2.3 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest vergunning hebben verleend voor het innemen van standplaats voor het bakken en verkopen van oliebolletjes aan:

- Bakkerij van Kooten vanaf 27 tot en met 31 december 2010 op locatie:
  - Van Weedestraat/plein FC Kuyperstraat;
  - Voor de winkel aan de Beukenlaan 46;
  - Voor de winkel aan de Rademakerstraat 29b;
  - Op 31 december 2010 voor de winkel aan de Birkstraat 93;
  - Vanaf 1 november a.s. elke vrijdag en zaterdag en vanaf 27 tot en met 31 december 2010 op de parkeerplaats van de Albert Heijn aan de Burg. Grothestraat.

- Bakkerij Van der Heijden nabij de winkel aan de Tamboerijn op de navolgende data:
  - 5 en 6, 12 en 13, 19 en 20, 26 en 27 november 2010
  - 3 en 4, 10 en 11, 17 en 18, 27,28,29,30, en 31 december 2010

## Inzage en bezwaar

Zie onder.

## DIVERSE APV VERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 27 september 2010 vergunning hebben verleend:

- op grond van artikel 5.2.2 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest aan de heer Den Hartog voor het venten van zuivelproducten op de openbare wegen in de gemeente Soest voor de periode van 1 oktober 2010 tot en met 30 september 2011;
- op grond van artikel 5.2.1 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest aan het Griffand College voor het inzamelen van geld door het aanbieden van diensten of de verkoop van goederen op vrijdag 15 oktober a.s. van 09.00 uur tot uiterlijk 17.00 uur.

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 30 september 2010 vergunning hebben verleend aan:

- Het IJsmanneke N.V. op grond van artikel 5.2.2 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest voor het venten van ijs in het jaar 2011;

- Zeescouting Paltz- en Eemgeuzen op grond van artikel 5.2.1 van de Algemene Plaatselijke Verordening Soest voor het houden van een inzameling van geld in de gemeente Soest door middel van het verkopen van cakes in de periode van donderdag 28 oktober tot en met zaterdag 30 oktober 2010;

## Inzage en bezwaar

De verleende vergunningen liggen vanaf vandaag ter inzage bij het informatiecentrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Soest, geopend elke werkdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 20.00 uur.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mw. J.M. van den Berg, 035-6093638, berga@soest.nl.

Degenen wiens belangen rechtstreeks bij bovenstaande besluiten zijn betrokken kunnen tegen deze besluiten **binnen zes weken** na bekendmaking als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Soest. Als u bezwaar maakt dan kunt u tevens verzoeken om een voorlopige voorziening. Het verzoek richt u aan: Voorzieningenrechter te Utrecht, Sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Voor de behandeling van uw verzoek wordt door de Rechtbank griffierecht geheven.

## KAPVERGUNNINGEN

## VERLENDE KAPVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders van Soest maken bekend dat zij op 5 oktober 2010 op grond van A.P.V. art. 4.5.3. vergunning hebben verleend aan:

- Hannie Schaffhof 1 - 1 berk
- Korte Bergstraat 7 - 1 esdoorn verleend, geweigerd 1 berk
- Margrietlaan 22 - 1 berk
- Scalmeijerpad 22 - 1 berk
- Scalmeijerpad 24 - 1 berk
- Soesterbergsestraat 130 - 1 grove den

## Gemeente Soest:

- gemeenteplantsoen Kamperfoeliestraat voor nr. 87
- 2 lijsterbessen
- Hoek Stermerdingweg/Sterrenbergweg - 1 beuk
- Vrijheidsweg, groenstrook t.h.v. moskee - 4 beuken
- NOODKAP

## Inzage en bezwaar

De verleende vergunning ligt vanaf vandaag ter inzage bij het informatiecentrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Soest, geopend elke werkdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 20.00 uur. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mw. B. van der Vaart, 035-6093674, B.vanderVaart@soest.nl.

Degenen wiens belangen rechtstreeks bij dit besluit zijn betrokken kunnen tegen dit besluit **binnen zes weken** na bekendmaking als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Soest. Als u bezwaar maakt dan kunt u tevens verzoeken om een voorlopige voorziening. Het verzoek richt u aan: Voorzieningenrechter te Utrecht, sector Bestuursrecht, postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Voor de behandeling van uw verzoek wordt door de Rechtbank griffierecht geheven.

**BEKEND-  
MAKINGEN  
DIGITAAL OF  
VERGUNNING  
AANVRAGEN?  
WWW.SOEST.NL**



# NIE RMAAIKE

Vincent houdt van Maaike. Zij geeft hem als nierpatiënt moed tijdens het dialyseren. En hoop bij het nu al ruim vijf jaar wachten op een donornier. Maaike is donateur van de Nierstichting. Word ook donateur. Kijk op [www.nierstichting.nl](http://www.nierstichting.nl)



# Soester korps haakt in met mountainbiketocht Fietsen voor brandpreventie

Fiets mee! Strijd tegen littekens! Dat is het thema van de fondsenwervende activiteit voor projecten van de Nederlandse Brandwonden Stichting. Leden van het Soester brandweerkorps haken op deze landelijke actie in door op zaterdag 23 oktober geld bij elkaar te fietsen voor de stichting.

Ze starten 's morgens om acht uur op De Bergjes voor de 48 kilometer lange mountainbiketocht, in hoofdzaak door de bossen van Soest, Baarn en de Lage Vuursche.

Initiatiefnemer Arco Harmans: 'Het doel spreekt me aan, fietsen en sporten zijn tegenwoordig in, dus ik heb het op me genomen dit te organiseren.'

Hij heeft tot nu toe twintig collega's enthousiast gekregen die de door hem gekozen bestaande route van de Mountain Bike Club Midden-Nederland gaan rijden. Daarvoor zijn ze allemaal op zoek gegaan naar sponsors. 'We hopen dat iedere deelnemer voor 300 euro aan sponsorgeld kan ophalen,' zegt Harmans. Wie het goede doel met een bijdrage wil steunen, kan hiervoor contact opnemen met Arco Harmans van Brandweer Soest, tel. 6093390 of via [harma@soest.nl](mailto:harma@soest.nl)



van Brandweer Soest, in het algemeen op het veiligheidsbewustzijn en in het bijzonder op het plaatsen van rookmelders en het oefenen van een vluchtplan.

### Onderschatting

Een recente steekproef van de Brandwonden Stichting heeft uitgewezen dat 74 procent van de Nederlanders de kans onderschat dat er in de eigen woning brand uitbreekt. Over het algemeen

neemt men dan ook onvoldoende maatregelen om brand te voorkomen, te melden en veilig te vluchten. Daarom doet de brandweer de oproep: 'Daar moet je nu over nadenken.'

### Arco Harmans (links) organisator van de fietstocht voor de Brandwonden Stichting, en deelnemer Edwin Wigman die aandacht vraagt voor preventie.

Foto: Eempers

Ontmoetingscentrum  
**De Klarinet**  
035 - 60 23 139

### Jubileumfeest

Op 10-10-10 wordt gevierd dat Ontmoetingscentrum De Klarinet tien jaar zijn naam heeft. De werkgroep van de SWOS gaat daarvoor veertig tot vijftig jaar terug in de tijd en dat zullen de 55-plussers niet erg vinden. Met J.J. en de Bietellettes kunnen zij herinneringen ophalen tijdens het muzikale programma 'Yesterday, de roerige jaren 60'. Dit feest begint zondag 10 oktober om 15:00 uur in het ontmoetingscentrum aan de Klarinet. De entree is gratis en de SWOS trakteert op een kop koffie of thee.

### Informatie over cruise van KBO over de Rijn

Van Koblenz naar Mainz en via Frankfurt naar fraaie oorden als Linz, Andernach en Düsseldorf. Wie in april meegaat op de riviercruise van de KBO Soest Soesterberg Baarn kan het allemaal meemaken, evenals de verrassingen die de ouderbond voor de reizigers in petto heeft. De bond geeft op vrijdag 15 oktober informatie over de cruise die plaatsvindt van 22 tot en met 29 april volgend jaar. De informatie over de cruise over de Rijn is in ontmoetingscentrum De Klarinet aan het gelijknamige woonerf. De zaal gaat om 13:30 uur open, een halfuur later begint de presentatie. Voor informatie kan ook gebeld worden naar mevrouw G. Borgts, tel. 6013848.

**WERELD WINKEL**  
van en voor wereldburgers  
035 - 60 28 132

### Een schilderij op een plankje

Vietnam is één van de armste landen in Zuid-Oost Azië. Via The Twinning Company in Ermelo komen de prachtige lakwerk schilderijen (gemaakt met eierschalen) uit een kleinschalige onderneming in Vietnam naar Nederland. De productie: Een plankje wordt bewerkt met 3 tot 5 lagen grondverf en plamuur. Nadat de ondergrond volkomen glad is door schuren en polijsten wordt de ondergrond met twee lagen zwarte lak gekleurd. Nu brengt men met stukjes eierschaal het schilderij aan.

Foto: Baarnsch Lyceum

en sportactiviteiten op het programma. Tevens gingen zowel de leerlingen van het Baarnsch Lyceum als de buitenlandse scholieren naar Amsterdam en Den Haag toe. In de hoofdstad van Nederland werd het Rijksmuseum en het Anne Frank Huis bezocht. In Den Haag brachten de scholieren een bezoek aan het Vredespaleis en de Europese Commissie. 'Dat was heel leuk,' vertelt Heimensen. De internationale week werd vrijdag afgesloten met presentaties en een internationaal buffet. Heimensen: 'Het was een geslaagde week en het is bijzonder om te zien dat de leerlingen elkaar als "familie" zijn gaan zien en hun horizon hebben verbreed.'

# Baarnsch Lyceum ontvangt buitenlandse scholieren Europese 'familie' op bezoek



Voor de vijfde keer stond het Baarnsch Lyceum in het teken van de internationale week. Vorige week kwamen er negentien scholieren uit Duitsland, Frankrijk, Ierland en Bulgarije naar de middelbare school toe, om daar kennis te maken met de Nederlandse cultuur.

Op maandag werden de leerlingen uit het buitenland verwelkomd en kwamen zij oog in oog te staan met de leerlingen van het Baarnsch Lyceum waar zij de hele week mee zouden optrekken. 'Het was een super geslaagde week. Het mooist om als begeleider te zien is dat op maandag vijf nationaliteiten elkaar schuin aankijken, die aan het eind van de week één familie zijn. De groep is die maandag begonnen met een warming-up en dat is echt nodig. Op een creatieve manier leren de leerlingen elkaar kennen,' vertelt Dennie Heimensen, coördinator van de internationale week.

In mei konden leerlingen van het Baarnsch Lyceum laten weten of zij interesse hadden in een uitwisseling met buitenlandse studenten. Hier werd enthousiast op gereageerd. Heimensen: 'De leerlingen moesten wel bepaalde talen in hun pakket hebben. Als iemand dus examen Frans gaat doen, krijgt hij of zij dus een Franse leerling onder zijn of haar hoede. Voor de buitenlandse scholieren is het niet interessant om een les in Nederlands te volgen. Zij hoeven geen Nederlands te leren, maar voor onze leerlingen die straks naar het buitenland gaan is het zeer interessant. Zij lopen veertien dagen mee, volgen lessen, gaan mee naar de sportclub en zullen op die manier de taal beter leren kennen.' Desondanks was er volop te beleven voor de buitenlandse scholieren die een kijkje kwamen nemen in Nederland. Zo stonden er op het Baarnsch Lyceum workshops

# 't Hart en Vogelopvang volop in belangstelling Grote drukte open asieldagen



Dierentehuis 't Hart en Vogelopvang Soest mogen zich verheugen op brede belangstelling vanuit de samenleving. Dat werd zaterdag duidelijk tijdens de open asieldagen.

de Dierenbescherming Eemland, bracht zelfs geld in het laatje. Dat blijft beschikbaar voor de Eemlandse afdeling.

Er waren ook bedrijven die reageerden op de oproep voor financiële ondersteuning. Bijna vier mille is inmiddels toegezegd, waarbij de afzonderlijke sponsordragen besteed worden aan vooraf aangewezen projecten, zoals schuilhokken voor honden op het speelterrein

Honden (en katten) blijven grote aantrekkingskracht uitoefenen op kinderen.

Foto: Ronald Kersten Fotografie

en aanpassingen aan het uitlaatterrein. De bezoekers konden kijken hoe de honden, katten en vogels worden opgevangen en behandeld. De Dierenambulance stond klaar en er was onder meer een roofvogelshov.

# Nico Oosterboer werkte twee weken in Roemenië 'Fijn dat ik mij nuttig kan maken'



• Het team dat in Roemenië twee weken aan de slag is geweest. Nico Oosterboer staat helemaal links op de foto.

jaar ook nodig, maar ik wil, zolang ik kan, elk jaar gaan.'

**Eerste keer**  
De eerste keer was voor de Soester een spannende ervaring. 'Vijf jaar geleden gingen we naar Litouwen. Het was natuurlijk allemaal nieuw en spannend. Je weet niet in wat voor wereld je komt. We schrokken allemaal. De omstandigheden daar waren erg slecht. We kwamen op zaterdag aan en op zondag gingen we naar het thuis toe waar we aan de slag zouden gaan. Daar hing zo'n sterke geur van ontlasting en daar hebben we twee weken in gewerkt. Aan de andere kant krijg je ook mooie dingen terug. De kinderen zijn erg enthousiast en willen graag helpen. Daar heb ik een band opgebouwd met een jongen van 16 jaar die iedere dag ons opwachting bij het hek om dit te openen en te sluiten.' Volgens Oosterboer zijn er grote verschillen tussen Litouwen en Roemenië. Niet alleen qua werkzaamheden, maar ook het land zelf.

'Litouwen is wat beter ontwikkeld dan Roemenië. Ook zijn de omstandigheden waarin de mensen leven wat beter.'

### Weinig contact

In Roemenië werkte de delegatie van Van Bakkum Groep en het team van Colour4kids samen met de Stichting Dominique Roemenië. Daar werden twee sanitaire ruimtes volledig gerenoveerd en voorzien van nieuw sanitair. Ook werd de vloerbedekking in de hal en keuken verwijderd en vervangen door vloertegels. In drie dagen tijd reed de groep met twee busjes vol materialen van Nederland naar Roemenië. Tevens waren er twee kunstenaars mee die bij meerdere opvangcentra voor straatkinderen en kinderen met een verstandelijke en/of lichamelijke beperking muurschilderingen hebben aangebracht en activiteiten gedaan met de kinderen. 'Deze Roemeense kinderen waren zwaar gehandicapt. Daar hadden we weinig contact mee en dat was wel jammer. Elke keer als we naar een land toe gaan, nemen we rustgasten mee met diverse spullen erin zoals tandenborstels, maar ook speelgoed en knuffels. Deze kinderen reageren

er wel op, maar dat was toch wel anders bij de kinderen uit Litouwen. Die hebben meer het besef dat ze iets krijgen.'

### Leuke groep

Daar neemt niet weg dat Nico Oosterboer vol enthousiasme aan de slag gaat tijdens zo'n project. 'Het is fijn om op die manier een bijdrage te leveren. Je weet ook dat je geld en spullen op de juiste plek terecht komen.' Hoewel er twee weken hard gewerkt werd, was er ook tijd voor plezier. 'Overdag werkten we en 's avonds waren we vrij. Dan gingen we de stad verkennen of bleven we in ons verblijf. Het was - ondanks de leeftijdsverschillen - een leuke groep en dat is belangrijk. Je bent er veel bij elkaar en dan is het prettig als het goed gaat met de groep.' Oosterboer wil - zolang het kan - zijn werkgever dit blijven doen - zich inzetten voor dergelijke projecten, ondanks dat hij soms in nare omstandigheden terecht komt. 'Natuurlijk zie je wel eens heftige dingen, maar daar sta je dan even bij stil. Daarna zet je de knop om en sta je weer met beide benen op de grond. Het is een mooi initiatief en het is fijn dat ik mij op die manier nuttig kan maken.'

# Ballon werd 247 kilometer van Soest gevonden Winnaar actie scouting Don Bosco

Richard van Hofslot is de gelukkige winnaar van de ballonactie van Scoutinggroep Don Bosco. Hij won een weekendje weg met het hele gezin.



Van Hofslot deed mee aan de ballonactie die tijdens de Gildefeesten in Soest is gehouden om geld te verzamelen ten behoeve van de nieuwbouw van Scoutinggroep Don Bosco. Zijn ballon was met 247 km het verste weg gevonden. Tijdens de Gildefeesten konden mensen een ballon oplaten met daaraan een kaartje bevestigd. De ballon die het verst weg werd gevonden, kon een prijs winnen. Scoutinggroep Don Bosco had van de organisatie van de Gildefeesten een kraampje ter beschikking gesteld gekregen, om aandacht te kunnen vragen voor de nieuwbouwplannen. Al sinds 2003 zijn vrijwilligers van Don Bosco druk bezig met het vormgeven van deze plannen, en sinds enige tijd zijn de tekeningen klaar en is de eerste bouwvraag ingediend bij de gemeente.

Tijdens het gildeweekend zijn, ondanks de slechte weersomstandigheden, aardig wat ballonnen de lucht in gegaan. In de weken erna druppelden de e-mails binnen over gevonden ballonnen. Sommigen uit Nijkerk en Amers-

foort; anderen verder weg, een viertal helemaal uit Duitsland. De ballon van Richard van Hofslot werd gevonden in het Duitse Neustadt, in de buurt van Hannover. Dit werd de onbetwiste winnaar en zaterdag kon hij dan ook zijn tegoedbon voor een weekendje in een Regardz hotel op komen halen.

• Richard van Hofslot ontving uit handen van een meisje van de scoutinggroep Don Bosco een cheque.

### Weer vogelbeurs van Soester Vogelvrienden

Elk halfjaar houdt de Soester Vogelvrienden een vogelbeurs. Op zondag 10 oktober is de eerstvolgende in het Desmond Tutu Centrum aan de Molenstraat. De zaal gaat om 9:30 uur open en van 10:00 tot 13:00 uur kunnen deelnemers en bezoekers vogels verkopen en kopen. Volgens de regels van de Nederlandse Bond van Vogelliefhebbers zijn er alleen gezonde en correct geringde vogels in schone kooien aanwezig. Pluimvee en duiven zijn niet toegestaan. Kramen worden ook tweedehands vogelboekjes.

### Kledingbeurs in De Open Hof

In De Open Hof vindt op woensdag 20 en donderdag 21 oktober de jaarlijkse kledingbeurs plaats. De opbrengst is bedoeld voor het diaconaal jaarproject van de protestante kerken van Soest. Het jaarproject is een brede aanpak; voedsel en onderwijs in Bangladesh. Voor de kledingbeurs is de organisatie nog op zoek naar schone, net te dragen kleding. Ook kan De Open Hof nog hulp gebruiken voor het opbouwen van de beurs (18 oktober) en het sorteren van kleding (19 oktober). De kleding kan ingeleverd worden op verschillende inleveradressen zoals de Waldrecht Pyramontlaan 27 en de Boststraat 5. Meer weten over de andere inleveradressen en het opgeven als helper: Betty Blankenstein, tel. 035-6035930. Aanvang kledingbeurs: 09:00 tot 13:00 uur.

### Hospice de Luwte krijgt 8000 euro

Het Hospice de Luwte krijgt 8000 euro van Stichting Roparun. Dit bedrag komt uit de opbrengst van de Roparun 2011. Dit is een loopevenement van 520 kilometer waarbij mensen (in teamverband) een sportieve prestatie leveren om op die manier geld op te halen voor mensen met kanker. Op zaterdag 11 juni 2011 gaat in Parijs de twintigste editie van Roparun van start. De finish is op tweede pinksterdag (13 juni) in Rotterdam. De 8000 euro die De Luwte krijgt zal gebruikt worden voor de cursus 'complementaire zorg in de palliatieve zorgverlening' voor 25 personen.

# Akse Media werkt al aan Gemeentegids van 2011

Akse Media heeft opnieuw van de gemeente opdracht gekregen om de Gemeentegids voor volgend jaar te verzorgen. De uitgeverij is hiervoor de voorbereidingen gestart.

Dit betekent dat bedrijven kunnen worden benaderd door Akse Media om de contactgegevens te controleren. Dit gebeurt per e-mail, per telefoon of per brief. Persoonlijk bezoek kan worden verwacht als het gaat om het plaatsen van een advertentie in de gids van Soest. Zij moeten zich kunnen legitimeren als medewerker van Akse Media. Bij twijfel kan de betrouwbaarheid worden gecheckt bij Anne Weijman van de gemeente Soest, tel. 6093498, [a.weijman@soest.nl](mailto:a.weijman@soest.nl) Verenigingen, instellingen en an-

dere organisaties kunnen schriftelijke eventuele mutaties en aanvullingen doorgeven aan de uitgeverij: tel. 0223-673010 of [redactie@aksemedia.nl](mailto:redactie@aksemedia.nl) of per post naar Akse Media BV, t.a.v. Gemeentegids Soest, Postbus 6033, 1780 KA Den Helder.

### Fotowedstrijd

Tot 12 november a.s. kan worden meegedaan aan de door de gemeente uitgeschreven fotowedstrijd. Het thema is: 'Soest, waar iedereen telt'. Voor deelname: [www.soest.nl/fotowedstrijd](http://www.soest.nl/fotowedstrijd) Voor de makers van de mooiste foto's ligt een VVV-bonnetje van 100 euro klaar. De winnende inzendingen krijgen bovendien een prominente plaats in de Gemeentegids 2011.

# Drie bijeenkomsten per week Start Creatieve Vereniging

De Creatieve Vereniging Soest (CVS) is met veel enthousiasme aan haar 31e seizoen begonnen. Driemaal per week is er een bijeenkomst waarop diverse knutsel- en handwerktechnieken worden toegepast.

De kleine vereniging heeft bijvoorbeeld de beschikking over een 'Big Shot', waarmee sieraden kunnen worden gesneden. Ponsen en embossen (kaarten met een pen bewerken, zodat het een 3D-kaart lijkt) zijn andere technieken. Maar volgens Lidy Vermeer van de CVS zitten traditionele handwerkzaamheden als borduren, haken en breien weer in de lift. De leden van de vereniging wis-

selen natuurlijk ideeën en kennis uit, en kunnen tijdens de bijeenkomsten gebruikmaken van de handwerkbibliotheek van de vereniging. Vijfmaal per jaar worden speciale acties bedacht. De eerstvolgende keer gaan de leden halskettingen rijgen of haken van sierraden.

De CVS komt bijeen in het Orlandgebouwe aan de Di Lassostraat 65, op maandagavond, dinsdagmorgen en donderdagmiddag. Het lidmaatschap kost 65 euro per jaar. Belangstellenden mogen twee keer vrijblijvend komen om te bekijken of ze lid willen worden. Voor meer informatie: Lidy Vermeer, tel. 6033690 of [vermeerlidy@casema.nl](mailto:vermeerlidy@casema.nl)

# Soest startpunt stoot exclusieve auto's

Een stoet van klassieke en moderne auto's zal van Soest naar Wassenaar rijden. Stichting Zeldzame Ziekten Fonds (ZZF) en Lionsclub Wassenaar organiseren op 10 oktober de vijfde editie van de ZZF Rally. Het vertrekpunt is dit jaar Soest. De organisatie streeft ernaar om met deze rally minimaal 40.000 euro op te halen voor de Stichting Energy4All ten behoeve van het onderzoek naar zeldzame energiestofwisselingsziekten. Om 08:30 uur is de ontvangst in restaurant De Soesterduinen. Na de briefing zullen de voertuigen om 10:00 uur vertrekken in de richting van Wassenaar.

**Primera 10-10-10**  
Hij is er nog! Het unieke XXL-spel! Meespelen met 1000 hele Staatsloten incl. MegaJackpot. Inleg € 50,- en altijd meer dan € 21,- prijzengeld! **Trekking 10-10-10.** Prijzenpakket van de Staatsloterij heeft wegens deze unieke datum **100 x €100.000,- extra!** Haal nu uw lijst en speel Zondag nog mee!  
**85% verkocht!**  
300 deelnemers volvol. Exclusief bij Primera Soest  
**Primera Zuid** Soest-Zuid  
**Primera de Beer** Overhees







# Verdwenen Soest hervonden

## Niet verdwenen, wel veranderd

Deze maand een foto van een plekje in Soest dat weliswaar niet geheel verdwenen is, maar waarvan de omgeving sterk is veranderd. We kan ons daarover meer vertellen en met name over het witgepleisterde pand en de oude schuur die afgaande op het beeld dat de foto ons toont toen in vervallen staat verkeerde.



was haar oom Frans v.d. Valk. Hij was getrouwd met Mien v.d. Lugt en zij hebben jaren met hun gezin gewoond op de Beukenlaan. Zijn dochter Tini van Breukelen—van der Valk woont nog hier in Soest.

Geïnteresseerden in verhalen en gegevens over Soest en Soesterberg kunnen zich aanmelden als lid van de Historische Vereniging Soest-Soesterberg. Ze ontvangen dan elk kwartaal het maandblad 'Van Zoys tot Soest', vol wetenswaardigheden over Soest en Soesterberg in het verleden. Voor nadere informatie: zie [www.oudsoest.nl](http://www.oudsoest.nl).

### Waarnemingen met karmaspiegels

Karmaspiegels komen er aan te pas bij de waarnemingen die Cora de Koning zal gaan verrichten bij PASO. Dit zijn gietwerkjes van gebakken en geglazuurde klei, waarin allerlei vormen en afdrukken te zien zijn. Bezoekers van de bijeenkomst van PASO zoeken er een uit en krijgen vervolgens van De Koning de bijbehorende boodschap door, die verband houdt met hun leven en ervaringen. De PASO-avond is op maandag 11 oktober vanaf 20:00 uur in clubgebouw De Vriendschap aan de Mezenhof.

### SOESTER KALENDER

Vervolg van voorpagina.

- Woensdag 13 oktober**
- 13:45 Inloopmiddag (herfst-thema) 4-12 jaar, kinderboerderij De Veenweide, Vedelaarpad 53, € 1,00.
  - 13:30 Speelpunt Stichting Balans 4-10 jaar, De Plantage, Smitsweg 311.
  - 16:00 Speelpunt Stichting Balans 10-12 jaar, Saenredamplantsoen 2b.
  - 19:30 Presentatie begroting 2011 gemeente voor burgers, gemeentehuis, Raadhuisplein 1. Wijzigingen voorbehouden.

# SOEST 25 JAAR GELEDEN

## Aangepaste visplaatsen voor minder-validen Langere wachttijden woningen

(Uit de Soester Courant van 9 oktober 1985)  
Het aantal woningzoekenden blijft met rond 2950 personen stabiel, maar de wachttijd voor een eengezinswoning met lage huur zal toenemen.

bare huurwoningen. In de flats is de doorstroming goed, maar voor eengezinswoningen worden de wachttijden langer, voorspelt het college in haar begroting voor 1986. In dat jaar zullen wel de bouwprojecten Overhees IV, Mercury en Wostok worden opgeleverd.

huishouden met f 6,75 per jaar omhoog. De 'grote boosdoener' is de mini-container die volgend jaar de oude vuilnisbakken gaat vervangen. De VVD wil met de bewonersverenigingen van flatgebouwen in overleg treden over grote verzamelaars.

### Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing gaat per

## EHBO-jeugd de beste



Voor de derde maal in successie is de B1-jeugd ploeg van de Soester EHBO uitgeroepen tot de beste van Nederland. De jonge hulpverleners bij ongelukken mogen de wisselbeker nu houden. Het team van de EHBO Soest dat in Hedel zo succesvol was, bestaat uit leidster Monica Burgstede, Nicole van den Brink en Rico van 't Land.

**Invaliden-visplaatsen**  
Langs de grote vijver aan de Koningsweg, ter hoogte van de hockeivelden, zijn invaliden-visplaatsen in gebruik genomen. Ze zijn een initiatief van het Benthinck Fonds, en hengelsportvereniging De Snoekbaars. Aan het Tromslagerpad is ook een voorziening gerealiseerd. De plaatsen zijn verhard met tegels en er zijn hekjes geplaatst, zodat de minder-validen niet met hun rolstoel het water kunnen inrollen.

- En verder o.m....**
- Spanning rond nieuwe naam De Borg.
  - Esther van de Bolt, Angelique van Oostrum, Marion van den broek en Petra Burger van AV Pijnenburg zesde op NK estafette 100 meter.
  - Het Soesterveen zoekt 'meedenkers' over veranderingsplannen Smitsveen.

## Hoepeljurken en korsetten



Elegante hoepeljurken, prachtige korsetten, wijndroge jurken en schitterend afgewerkte details, van goud en glimmertjes. Statig blauw, speels groen en mooie hoedjes. Om nog maar niet te spreken over de creativiteit van de visagisten.

Museum Oud Soest kreeg zaterdag een negentiende-eeuwse dimensie dankzij de wervelende en kleurrijke modeshow, waarbij werd ingezet op victoriaanse kledij. De haast niet van authentiek te onderscheiden creaties komen uit de handen van de zussen Petra Rabouw en Els Koster. De circa vijftien modellen uit het hele land (en twee uit Soest) schitterden in de verschillende vertrekken van het museum aan de Steenhoffstraat. Ze paradeerden buiten langs de buxussen en poseerden voor de bezoekers die hun ogen uitkeken en zich in de negentiende eeuw waanden. Natuurlijk hielp het museum daar ook een handje in. De mannequins en de dressmen wisselden met enige regelmaat van kostuum of outfit en zorgden zo voor 'levende' pracht en praal in het mu-

seum dat normaliter alleen stille getuigen uit verleden herbergt.



• Veertien modellen poseren voor het museum. Foto: Marlies Bouten.

• De combinatie van prachtige kleding en vakwerk van visagisten was een fraaie. Foto: Ronald Kersten Fotografie.

**Digitaal archief:**  
[www.soestercourant.nl](http://www.soestercourant.nl)

## Bijna vijftig Soesters terug van twaalfdaagse pelgrimage Inspiratie, emotie en reisplezier

Een gebedsviering boven het graf van St. Willibrord in Echternach, flanerend over de Ramblas in Barcelona, aansluiten bij de Benedictijner monniken in de basiliek van Montserrat, een licht opsteken in Parijs en tenslotte dineren in Baarle-Nassau.

Voor bijna vijftig Soesters zit de (gilde)pelgrimage er weer op. Na een indrukwekkende rondreis van twaalf dagen door België, Luxemburg, Frankrijk en Spanje stapten ze zondagavond laat bij de Petrus en Pauluskerk uit de bus. Vermoed, voldaan, verrijkt. Inspiratie, emotie en reisplezier vermengden zich tussen en in de bedevaartsoorden. Tijdens de vieringen was improvisatie geboden, omdat pastoor Hans van de Schep- op wegens ziekte niet was meegerisd. Dat werd dankzij de inbreng van velen vloeiend opgelost. Bij vier vieringen was er plaats voor de gebruiken van het Groot Gaesbeeker Gilde. In de Sacre Coeur verscheen zondagmiddag pastoor Ton Huijink die speciaal voor deze afscheidsviering van Soest naar de Franse hoofdstad was gereisd. Ongetwijfeld zullen de pelgrims nog een poosje de tijd nodig hebben om alle indrukken te verwerken. Zoals de internationale viering met meer



dan twintigduizend aanwezigen in Lourdes. Of de Lichtprocessie die 's avonds volgde. De rit door de Ardennen, de tocht door de Pyreneeën, de bezoeken aan de metropolen Barcelona en Parijs. Ook de pausenstad Avignon, Rocamadour met de Zwarte Madonna en de kathedraal van Chartres zullen nog op het netvlies staan.

• Soester deelnemers aan de pelgrimage wachten in de PIUS X basiliek in Lourdes op het begin van de viering. Foto: René van Hal.

## 'Binnenbrandje' in wasdroger

Toen een bewoonster van een vier-hoog flatwoning aan de Smitsweg zondagmiddag rook in huis zag, aarzelde ze geen moment. Ze alarmeerde de brandweer en ging samen met haar kind naar buiten. Op de melding van een flatbrand rukte de brandweer uit met drie wagens, waaronder de hoogwerker. Bij aankomst bleek het mee te vallen. Vermoedelijk door kortsluiting was een brandje ontstaan in de wasdroger. De brandweer bracht deze naar buiten, bluste de inhoud en bleef met behulp van een ventilator de woning zoveel mogelijk rookvrij. Daardoor bleef de schade grotendeels beperkt tot de wasdroger.

**Technische klusjesdienst**  
**SWOS** stichting wettelijk ouderling soest  
Heeft u kleine technische klusjes in en om uw woning; bent u 55 jaar of ouder en inwoner of inwoner van Soest, dan is één telefoontje (☎ 035-60.23.681) voldoende om deze klusjes snel, vakkundig en tegen een zeer geringe vergoeding, opgelost te krijgen.

## Galerij der kampioenen



• De junioren van AV Pijnenburg. V.l.n.r. (en van boven naar beneden): Jente Frints, Pien Jellema, Michelle Witveen, Susanne van der Hoeven, Koen Clevers, Niels Kleijwegt, Jasper Smits, Mitchel Thiel, Nikki Klarbeek, Xoe Posthuma, Kevin Land, Guus Nouwen.

**SOESTER COURANT**

Iedere woensdag in de bus voor maar € 22,- per jaar.

INLICHTINGEN: TELEFOON 035 - 601 41 52  
Van Weedestraat 227 - 3761 CD Soest  
[www.soestercourant.nl](http://www.soestercourant.nl) - E-mail: [info@soestercourant.nl](mailto:info@soestercourant.nl)

Minder verzuim door preventie. Handig.

Nu gegarandeerd 10% minder premie

Want verzekeren is niet de enige oplossing.

Als ondernemer weet u wat verzuim betekent voor uw bedrijf. En u kent de gevolgen. Verzuim kost geld. Daarom biedt Interpolis verzuimverzekeringen, met gratis preventiediensten. Zodat u eenvoudig verzuim kunt voorkomen. En als er dan toch iets is, bent u verzekerd van de beste oplossingen.

Als u nu bij Rabobank Soest Baarn Eemnes een Interpolis verzuimverzekering afsluit, dan garanderen wij u dat u minimaal 10% minder premie betaalt dan bij uw huidige aanbieder. Wilt u meer informatie? Ga naar Rabobank Soest Baarn Eemnes, of bel (035) 609 66 66.

**Interpolis. Glashelder**

High-fashion monturen  
Hi-tech brillenglazen

**NEW**

**Hulleman optiek** BURG. GROTHESTRAAT 10  
VOOR OOGZORG 3761 CM SOESTDIJK - TEL. 601 38 59



# Woningaanbod

# WVS

## Volgnummer 20

Let op: de spelregels zijn aangepast i.v.m. Huur op Maat

## Spelregels

### Welke woningen komen in de krant en op internet [www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl) ?

Alle vrijkomende huurwoningen in Soest en Soesterberg met een huurprijs tot € 786,- worden via de krant en internet aangeboden. In verband met Huur op Maat vermelden Portaal Eemland en de Alliantie Eemvallei in de woningadvertenties vanaf 1 maart 2009 de maximale huurprijs. Afhankelijk van uw inkomen komt u in aanmerking voor een korting op deze huurprijs.

### Huisvestingsverordening

In de huisvestingsverordening staan de regels die door de gemeenteraad van Soest zijn vastgesteld over het inschrijven van woningzoekenden, de manier waarop woningen worden aangeboden, het selecteren van kandidaten en het afgeven van huisvestingsvergunningen. Het doel hiervan is om tot een goede en rechtvaardige verdeling van het aanbod van betaalbare woningen in Soest en Soesterberg te komen. Vooral voor woningzoekenden die daar gezien hun inkomen op zijn aangewezen.

### Voorwaarden inschrijving

Als u in Soest/Soesterberg in aanmerking wilt komen voor een huurwoning of sociale koopwoning is het nodig dat u ingeschreven staat als woningzoekende bij WVS. Aan de inschrijving zijn kosten verbonden. Vanaf 1 januari 2006 kost een inschrijving € 30,-. Wilt u zich inschrijven voor een huurwoning of sociale koopwoning in de gemeente Soest? Dat kan als u tenminste 18 jaar bent en de Nederlandse nationaliteit heeft of over een geldige verblijfstitel beschikt. U kunt zich slechts eenmaal inschrijven als woningzoekende. Het is bijvoorbeeld niet mogelijk om op één inschrijving als hoofdaanvrager en op een andere inschrijving als medeaanvrager ingeschreven te staan. Er is dan sprake van een dubbele inschrijving. U kunt alleen of als één- of als meerpersoons-huishouden ingeschreven staan. U kunt zich inschrijven via de website van WVS ([www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl)). Voorwaarde is wel dat u een digitale machtiging afgeeft om de kosten te voldoen. U kunt natuurlijk ook langskomen bij WVS om een inschrijfformulier op te komen halen.

### Urgentie

Er kunnen zich situaties voordoen, waardoor op korte termijn dringende behoefte is aan andere woonruimte. Het aanvragen van een urgentieverklaring kan dan zinvol zijn. Informatie over de voorwaarden en de aanvraag vindt u in de urgentiefolder of op onze website [www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl). Urgentieverklaringen worden alleen verstrekt voor flatwoningen.

### Advertentie

De woningen worden aangeboden via een advertentie in de Soester Courant en op internet. In sommige advertenties kunnen bijzondere voorwaarden worden aangegeven. Bij seniorenwoningen kan een minimale leeftijdsgrens gelden van bijvoorbeeld 50 jaar. Als u niet voldoet aan de in de advertentie gestelde voorwaarden, dan heeft het geen zin op die woning te reageren. U krijgt dan een fout reactie, omdat u niet passend heeft gereageerd.

### Reageren

Heeft u belangstelling voor een woning dan kunt u reageren via internet op [www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl) of door het invullen van een woonbon. Deze woonbon kunt u opsturen naar WVS, postbus 276, 3760 AG Soest of u geeft de woonbon af bij ons servicepunt aan de Nieuweweg 14a te Soest. Per editie kunt u maximaal 3 maal reageren. U kunt per advertentie maar één keer reageren, dus nooit driemaal op dezelfde. Op internet ([www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl)) kunt u, nadat u met uw persoonlijke gegevens hebt ingelogd, het totaal aantal reacties tot dat moment zien. U kunt dan zelf ongeveer inschatten wat uw lotingskans is en besluiten om op een andere meer kansrijke woning te reageren. U kunt deze uiterlijk dinsdag 11.30 uur bij WVS te zien ontvangen.

### Wat gebeurt er met uw reactie ?

Alleen volledig en juist ingevulde woonbonnen worden in behandeling genomen. Als u meer dan drie reacties heeft ingezonden, worden alleen de eerste drie meegenomen in de verdeling. De reacties waarbij alles klopt worden door loting in volgorde gezet. Als u bovenaan de kandidatenlijst staat, wordt de woning in principe door de verhuurder aan u aangeboden.

### Aanbieding woning

Wanneer u geselecteerd bent als kandidaat voor een woning ontvangt u schriftelijk of telefonisch bericht van de verhuurder. Als u niet geselecteerd bent ontvangt u geen bericht. Voor de duidelijkheid: als u geselecteerd bent voor een woning wordt deze u aangeboden door de verhuurder, niet door WVS. U kunt een woning pas bezichtigen als u een aanbieding heeft ontvangen. Wilt u een Huur op Maat woning accepteren, dan berekend uw verhuurder de definitieve korting. Gaat u accoord met deze korting, dan accepteert u de woning definitief. U krijgt in dat geval een brief met uitgebreide informatie van Portaal Eemland of van de Alliantie Eemvallei. Vanaf het moment dat u een aanbieding heeft, wordt uw inschrijving tijdelijk geblokkeerd. Dit betekent dat u op dat moment niet in aanmerking komt voor een andere woning. De verhuurder behoudt zich het recht voor om in geval van bijzondere omstandigheden, zoals eerdere wanbewoning of een openstaande huurschuld, een woning niet aan een kandidaat te verhuren.

### Controle vestigingscriteria

Op het moment van toewijzing van een huurwoning of sociale koopwoning dient u (of uw partner) te voldoen aan de vestigingscriteria of daarvan te zijn vrijgesteld. U voldoet aan de vestigingscriteria als u een maatschappelijke of economische binding heeft met het gewest Eemland (vanaf 1-1-2007 geldt provincie Utrecht). Als u geen economische of maatschappelijke binding binnen het gewest (vanaf 1-1-2007 geldt provincie Utrecht) heeft, dan kunt u wel, bij voldoende inkomen, een woning huren boven de vrije sectorgrens (huurprijs boven € 647,53 per maand). U hoeft dus niet aan de vestigingscriteria te voldoen op het moment dat u zich inschrijft, maar wel als u een woning wilt huren. De verhuurder van de woning controleert of u voldoet aan de vestigingscriteria.

### Huisvestingsvergunning

In de huisvestingsverordening is bepaald dat als u in Soest of Soesterberg een woning wilt kopen of huren, u voor bepaalde woningen een huisvestingsvergunning nodig heeft. Het gaat hier om woningen met een netto huurprijs of netto koopprijs onder de grens van de vrije sector. De meeste woningen in de woonkrant vallen onder deze grens. Als u een woning accepteert dan krijgt u via de verhuurder een huisvestingsvergunning van de gemeente Soest, waarvoor u leges van € 54,00 dient te betalen.

### Resultaten woningtoewijzing

De resultaten van de woningtoewijzingen worden weergegeven in een overzicht. Daarbij wordt aangegeven hoeveel reacties er op een woning zijn ontvangen en of de woning aan een loting- of aan een urgentiekandidaat is toegewezen. Op internet kunt u, na met uw persoonlijke gegevens te zijn ingelogd, zien op welke plaats (rangvolgorde) u bent geïndigd.

### Klachten

Indien u onverhoopt een serieuze klacht mocht hebben over de woningtoewijzing, dan kunt u die schriftelijk indienen bij WVS, ter attentie van de Klachtencommissie, Postbus 276, 3760 AG te Soest.

### Heeft u nog vragen ?

Indien u nog vragen heeft over het woonruimteverdelingsysteem neemt u dan gerust contact op met één van onze medewerkers via telefoonnummer 035 - 640 9498 of via de e-mail [info@woonruimteverdeling.nl](mailto:info@woonruimteverdeling.nl).

## Sterrensysteem

Met het sterrensysteem kunnen verhuurders aangeven in hoeverre hun woning toegankelijk en doorgankelijk is met een rollator of rolstoel. Een woning kan gewaardeerd worden met 1 tot 4 sterren. Deze waardering wordt in de woonkrant en op de website met de volgende symbolen aangeduid. ★★★★★

Indien u meer wilt weten over de mate van toegankelijkheid, de indeling of afmetingen van een woning adviseren wij u contact op te nemen met de verhuurder. Als er geen sterren bij een woning staan kan dat twee dingen betekenen: de woning is niet toegankelijk of de woning is niet op toegankelijkheid beoordeeld. Voor meer informatie kijk op: [www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl) Ook kunt u een folder opvragen bij Portaal Eemland en de Alliantie Eemvallei.

## Woonbon

WOONBON

WVS inschrijffnummer : \_\_\_\_\_

Naam : \_\_\_\_\_

Reactienummer 1 :

Reactienummer 2 :

Reactienummer 3 :

Datum : \_\_\_\_\_ Handtekening: \_\_\_\_\_

Uw reactie moet voor aanstaande dinsdag 11.30 uur bij WVS binnen zijn.  
 • Onvolledig of onjuist ingevulde binnen of te laat ontvangen bonnen worden niet in behandeling genomen.

EnergieLabel: **Geen foto beschikbaar**

Albert Cuyplaan 158

Reactienummer : 211020007  
 Wijk : De Engh  
 Woningtype : Seniorenflat met lift  
 Aantal kamers : 2  
 Opp.woonkamer : 19 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 12 m<sup>2</sup>  
 Etage : 4e etage  
 Beschikbaar per : dinsdag 28 september 2010

Netto huur : € 453,77  
 Bruto huur : € 414,71  
 Subsidia. huur : € 407,45  
 Servicekosten : € 64,42

Voorwaarden : Leeftijd vanaf 50 jaar  
 Bijzonderheden : Leeftijd vanaf 50 jaar  
 Lift. Centr. gel. senioren-app. op de hoek met de Dalweg. Medische voorz., o.v. en winkels zijn op korte afstand. Int. kand. met een min. woonduur van 5 jr hebben voorrang. Neem contact op met de Alliantie. De Alliantie Eemvallei

Verhuurder : De Alliantie Eemvallei

EnergieLabel: **Dorpsplein 21**

Reactienummer : 211020015  
 Wijk : Soesterberg  
 Woningtype : Seniorenflat met lift  
 Aantal kamers : 2  
 Opp.woonkamer : 25 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 12 m<sup>2</sup>  
 Etage : Begane grond  
 Beschikbaar per : maandag 1 november 2010

Netto huur : € 462,76  
 Bruto huur : € 642,35  
 Subsidia. huur : € 486,76  
 Servicekosten : € 179,59

Voorwaarden : Leeftijd vanaf 60 jaar  
 Bijzonderheden : CV, lift, alarmering, huismeester, zonnig balkon, recr.mog., rondom aangel. tuin.Int. kand. met een min. woonduur van vijf jr hebben voorrang. U dient zich te melden bij De Drie Eiken of Portaal.

Verhuurder : De Drie Eiken

EnergieLabel: **Prof. Lorentzlaan 171**

Reactienummer : 211020011  
 Wijk : Soesterberg  
 Woningtype : Flat zonder lift  
 Aantal kamers : 3  
 Opp.woonkamer : 21 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 11 m<sup>2</sup>, 10 m<sup>2</sup>  
 Etage : 2e etage  
 Beschikbaar per : donderdag 28 oktober 2010 ov

Netto huur : € 465,74  
 Bruto huur : € 543,87  
 Subsidia. huur : € 465,74  
 Servicekosten : € 78,13

Voorwaarden :   
 Bijzonderheden : Balkon, nabij scholen en openbaar vervoer, Berging. Servicekosten incl. stookkosten. Huurprijs en huuringsdatum onder voorbehoud.

Verhuurder : Portaal Eemland

EnergieLabel: **Boekweitland 73**

Reactienummer : 211020008  
 Wijk : De Engh  
 Woningtype : Seniorenflat met lift  
 Aantal kamers : 2  
 Opp.woonkamer : 20 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 13 m<sup>2</sup>  
 Etage : 4e etage  
 Beschikbaar per : vrijdag 29 oktober 2010 ov

Netto huur : € 475,45  
 Bruto huur : € 600,99  
 Subsidia. huur : € 501,14  
 Servicekosten : € 131,46

Voorwaarden : Leeftijd vanaf 50 jaar  
 Bijzonderheden : Serviceflat: huismeester, bewonersadviseur, lift, loeerkamer, bibliotheek, pedicure, alarmering, recreatieruimte. Incl. stookkosten en water. Type A, achter.

Verhuurder : SBBS

EnergieLabel: **Boekweitland 55**

Reactienummer : 211020012  
 Wijk : De Engh  
 Woningtype : Seniorenflat met lift  
 Aantal kamers : 2  
 Opp.woonkamer : 25 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 13 m<sup>2</sup>  
 Etage : 1e etage  
 Beschikbaar per : vrijdag 15 oktober 2010 ov

Netto huur : € 490,02  
 Bruto huur : € 640,38  
 Subsidia. huur : € 490,02  
 Servicekosten : € 150,36

Voorwaarden : Leeftijd vanaf 60 jaar  
 Bijzonderheden : Balkon, beheerder leefomg., elek. koken, cv, lift. Serv.kosten incl. stookk. en h.h.-elektra. I.v.m. alarmering alleen analoge kpn-aansl. mog. Mogelijkheid tot gebruik van serv.pakket Zorgpalet.

Verhuurder : Portaal Eemland

EnergieLabel: **Boekweitland 41**

Reactienummer : 211020013  
 Wijk : De Engh  
 Woningtype : Seniorenflat met lift  
 Aantal kamers : 2  
 Opp.woonkamer : 25 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 13 m<sup>2</sup>  
 Etage : Begane grond  
 Beschikbaar per : donderdag 30 september 2010 ov

Netto huur : € 494,89  
 Bruto huur : € 697,50  
 Subsidia. huur : € 494,89  
 Servicekosten : € 202,61

Voorwaarden : Leeftijd vanaf 60 jaar  
 Bijzonderheden : Berging, cv, tuin, nabij o.v., beheerder leefomg., elek. koken, lift. Serv.k. incl. stookk. en h.h.-elektra. I.v.m. alarmering alleen analoge kpn-aansl. mog. Mog. tot gebruik van serv.pakket Zorgpalet.

Verhuurder : Portaal Eemland

EnergieLabel: **W. Beckmanstraat 361**

Reactienummer : 211020003  
 Wijk : Klaarwater  
 Woningtype : Seniorenflat met lift  
 Aantal kamers : 2  
 Opp.woonkamer : 25 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 17 m<sup>2</sup>  
 Etage : 6e etage  
 Beschikbaar per : maandag 1 november 2010 ov

Netto huur : € 520,54  
 Bruto huur : € 666,05  
 Subsidia. huur : € 552,15  
 Servicekosten : € 145,51

Voorwaarden : Leeftijd vanaf 50 jaar  
 Bijzonderheden : Lift. Serviceflat: huismeester, bewonersadviseur, lift, loeerkamer, bibliotheek, pedicure, alarmering, recreatieruimte. Incl. stookkosten en water.Type B, achter.

Verhuurder : SBBS

EnergieLabel: **Varenstraat 236**

Reactienummer : 211020006  
 Wijk : Smitsveen  
 Woningtype : Flat zonder lift  
 Aantal kamers : 4  
 Opp.woonkamer : 26 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 12 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup>, 6 m<sup>2</sup>  
 Etage : 2e etage  
 Beschikbaar per : dinsdag 30 november 2010 ov

Netto huur : € 524,04  
 Bruto huur : € 546,28  
 Subsidia. huur : € 524,04  
 Servicekosten : € 22,24

Voorwaarden :   
 Bijzonderheden : Balkon, beheerder leefomgeving, berging, nabij winkels, openbaar vervoer en scholen, cv. Huurprijs en huuringsdatum onder voorbehoud.

Verhuurder : Portaal Eemland

EnergieLabel: **Plesmanstraat 127**

Reactienummer : 211020010  
 Wijk : Soesterberg  
 Woningtype : Benedenwoning  
 Aantal kamers : 3  
 Opp.woonkamer : 18 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 10 m<sup>2</sup>, 8 m<sup>2</sup>  
 Etage : Begane grond  
 Beschikbaar per : woensdag 20 oktober 2010 ov

Netto huur : € 533,75  
 Bruto huur : € 541,31  
 Subsidia. huur : € 533,75  
 Servicekosten : € 7,56

Voorwaarden :   
 Bijzonderheden : Berging, nabij scholen en openbaar vervoer, cv. Huurprijs en huuringsdatum onder voorbehoud.

Verhuurder : Portaal Eemland

EnergieLabel: **Van Angerenstraat 14**

Reactienummer : 211020001  
 Wijk : Soesterberg  
 Woningtype : Bovenwoning  
 Aantal kamers : 4  
 Opp.woonkamer : 18 m<sup>2</sup>  
 Opp. sl. kamers : 10 m<sup>2</sup>, 8 m<sup>2</sup>, 5 m<sup>2</sup>  
 Etage : 1e etage  
 Beschikbaar per : dinsdag 2 november 2010 ov

Netto huur : € 519,19  
 Bruto huur : € 528,00  
 Subsidia. huur : € 519,19  
 Servicekosten : € 8,81

Bijzonderheden : Berging, nabij winkels, scholen en openbaar vervoer. Zolder. Indien er een gashaard zonder cv aanwezig is, dient deze door de oud huurder overgenomen te worden. Huurprijs en huuringsdatum onder voorbehoud.

Verhuurder : Portaal Eemland

## Resultaten

Reactie nummer	Adres	Woningtype	Aantal kamers	Aantal reacties	toewijzing via
211014001	Troelstrastraat 40	Bovenwoning	3	72	loting
211015010	Dalplein 64	Seniorenflat met lift	3	16	loting
211017008	Boekweitland 23	Seniorenflat met lift	2	6	loting
211017009	Albert Cuyplaan 118	Seniorenflat met lift	4	17	loting
211017010	Plesmanstraat 347	Flat zonder lift	5	124	voorrang
211017016	Schaepmanstraat 13	Eengezinswoning	4	178	loting
211017017	Plesmanstraat 40	Eengezinswoning	4	124	loting
211018001	Di Lassostraat 58	Benedenwoning	2	138	loting
211018002	Albert Cuyplaan 294	Flat met lift	2	8	loting
211018003	Van der Weydenstraat 8	Eengezinswoning	4	152	loting
211018004	Smitsweg 97	Flat met lift	4	135	voorrang
211018006	Varenstraat 126	Flat met lift	4	161	voorrang
211018007	Varenstraat 16	Flat zonder lift	2	77	loting
211018009	Beukenlaan 2 B	Flat met lift	3	197	voorrang

Kijk ook voor het woningaanbod op <http://www.woonruimteverdeling.nl/>

Het nieuwe woningaanbod verschijnt op **20 oktober 2010**

## Huur op Maat

### Huur op Maat in het kort

Huur op Maat is het nieuwe huurbeleid per 1 maart 2009. In verband met Huur op Maat vermelden Portaal Eemland en de Alliantie Eemvallei in de woningadvertenties vanaf 1 maart 2009 de maximale huurprijs. Afhankelijk van uw inkomen komt u in aanmerking voor een korting op deze huurprijs. Bij Huur op Maat bepalen de hoogte van uw gezinsinkomen en de kwaliteit van de woning de huurprijs die u betaalt.



U herkent Huur op Maat woningen aan het speciale Huur op Maat logo in de woningadvertentie. In onderstaande tabel kunt u lezen welke huur u betaalt met welk inkomen. De huurprijs is de nettohuur die in de advertentie staat vermeld. Op [www.woonruimteverdeling.nl](http://www.woonruimteverdeling.nl) kunt u een proefberekening maken. Deze berekening geeft u een indicatie van uw huurprijs. U kunt ook contact opnemen met Portaal Eemland of de Alliantie Eemvallei om uw persoonlijke situatie te bespreken.

Bij een huurprijs van € 650,- hoort, als u een inkomen heeft tot € 29.125,- een huurprijs van € 501,-

Voor het berekenen van het gezinsinkomen gaat u uit van het verzamelinkomen. Dit is te vinden in de gegevens die u van de belastingdienst heeft ontvangen. Het gaat om:

- de definitieve beschikking zorgtoeslag over 2008
- de definitieve aanslag inkomstenbelasting over 2008
- Als u deze formulieren niet heeft, dan kunt u bij de belastingdienst een IB-60 formulier opvragen. Deze gegevens gelden voor uzelf, uw toeslagpartner en alle medebewoners ouder dan 23 jaar.

Huurprijs (prijspeil 1 juli 2010 - 30 juni 2011)	TOTAALINKOMEN (prijspeil 1 januari 2010)				
	€ 29.125,-	€ 30.000,-	€ 35.000,-	€ 40.000,-	€ 44.791,- en meer
€ 815	€ 555	€ 570	€ 653	€ 736	€ 815
€ 743	€ 518	€ 531	€ 603	€ 674	€ 743
€ 650	€ 501	€ 512	€ 575	€ 638	€ 650
€ 600	€ 486	€ 497	€ 555	€ 600	€ 600
€ 550	€ 467	€ 477	€ 530	€ 550	€ 550
€ 500	€ 445	€ 454	€ 500	€ 500	€ 500
€ 450	€ 418	€ 426	€ 450	€ 450	€ 450
€ 400	€ 387	€ 395	€ 400	€ 400	€ 400
€ 362	€ 362	€ 362	€ 362	€ 362	€ 362
€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300

• Voor meerpersoonshuishoudens zijn Huur op Maatwoningen met een huur tot € 815,- bereikbaar.  
 • Voor één- en tweepersoonshuishoudens zijn Huur op Maatwoningen met een huur tot € 743,- bereikbaar.



Advertentie

# Huid in Vorm biedt snel resultaat met nieuw apparaat Diodelaser: succesvol ontharen



De nieuwe MedArt diodelaser kan overbehandeling vrijwel pijnloos tot 100 procent met succes reduceren. De diodelaser is door klinische studies aangewezen als beste ontharingsysteem. Dit betekent in relatie tot weinig behandelingen definitief van overbehandeling verlost.

'Behandelingen in het gelaat worden door vrijwel alle zorgverzekeraars vergoed', aldus eigenaresse Janine van Rossum van Huid in Vorm. 'Voorwaarde is wel, dat de behandelende arts is geregistreerd met deze specialisatie bij de Anbos en beschikt over een AGB-code. 'Op deze manier worden cliënten in bescherming genomen tegen diegenen die daarvoor onvoldoende zijn opgeleid. Een goede zaak.'

Van Rossum heeft al acht jaar ervaring in het behandelen van overbehandeling. Indertijd begon zij met elektrisch ontharen, hetgeen zij nog steeds toepast als dat nodig is. Ook is zij in het bezit van de specialisatie acne, hiervoor is eveneens vergoeding mogelijk. Huid in Vorm is het enige instituut in Soest dat Anbos-geregistreerd is voor het behandelen van acne.

**Couperosebehandeling**  
Ook couperose in het gelaat, ontsierende beenvaatjes en bloedblaasjes kunnen behandeld worden met de MedArt diodelaser. 'Dit is echt een buitengewoon effectieve behandeling, de resultaten zijn namelijk direct zichtbaar,' zegt Van Rossum. 'Met deze uiterst precieze apparatuur kunnen we dit soort problemen in één tot drie behandelingen oplossen.' Deze behandeling geeft een licht prikkend

gevoel, maar is goed te verdragen. En de resultaten liegen er niet om.

**Gratis kennismaking**  
'Wij laten de lezers van de Soester Courant die hiervoor medisch gezien in aanmerking komen, gratis kennismaken met onze diodelaser. Bijvoorbeeld door de helft van de bovenlip te ontharen, of één oksel of een chronisch verwijd haarvatje op de wang of berkenrijs op het been te behandelen. Wij weten namelijk dat na een proefbehandeling de MedArt diodelaser zichzelf verkoopt!'

**Trendsetter**  
Huid in Vorm heeft, als eerste in Nederland, de primeur met de Pascaudite, een softlaser die de huid op zachte wijze zichtbaar lift en verstevigt. 'Vanuit onze klantenkring en daarbuiten is hiervoor enorm veel belangstelling. Wij zijn hiermee tot

• **Het deskundige team van Huid in Vorm, v.l.n.r. Janine van Rossum, Dessy van den Brink, Mariëlle Koelewijn en Stefanie Jansen.**

ver in oktober volgeboekt,' vertelt Janine. 'We hebben begin november voor de lezers van de Soester Courant weer een speciale actie, dan met de Pascaudite. Dus houd de krant goed in de gaten!' Janine bemerkt bij haar cliënten een duidelijke verschuiving van injectables en chirurgie naar natuurlijke huidverjongingsmethoden. Wie wil kennismaken met Huid in Vorm, het professionele team en haar vooruitstrevende behandelmethoden, kan voor een vrijblijvend intakegesprek en een proefbehandeling bellen naar: 035-5233420. (Zie ook de advertentie hieronder.) Huid in Vorm is gevestigd aan de Soesterbergsstraat 9-a.

Tegen inlevering van deze bon

**GRATIS\* proefbehandeling ontharen**  
(bijv. een oksel, helft bovenlip of helft bikinilijn)

of

**GRATIS\* proefbehandeling couperose en beenvaatjes**  
(bijv. een verwijd vaatje op de wang of op het been)

*'Uitsluitend geldig voor de eerste 25 personen die reageren o.v.v. actie Soester Courant. Dus reageer direct!'*

**HUIDINVORM**  
Soesterbergsstraat 9-a,  
3768 EA Soest  
Tel. 035-5233420  
www.huidinvorm.nl

# Ruim 500 bezoekers wijnmarkt C1000 'Het was een culinaire ontdekkingstocht'

De door C1000 Van de Graaf georganiseerde wijnmarkt trok afgelopen zaterdag ruim 500 bezoekers. Ondernemer Arnaud van de Graaf: 'Een enorm succes! De enorme toestroom van bezoekers leidde tot files op de Soesterbergsstraat en parkeerproblemen op het Plein van Zuid. Toch was er geen enkele wanklank op de zeer gezellige wijnmarkt.'

Van de Graaf: 'Ik wist van tevoren dat er best wat animo zou zijn voor de wijnmarkt, maar dat het zo'n succes zou worden had ik niet durven voorstellen. Ruim 500 bezoekers hebben een kijkje genomen en bijna 1.000 dozen wijn vlogen de deur uit. Daarnaast was het natuurlijk enorm gezellig. Alle wijnen konden geproefd worden en er was een kaas demonstratie, een noten bar en een exclusieve oesterbar om ieders smaakpapillen



te strelen. Zeker voor herhaling vatbaar dus.' Tijdens de wijnmarkt waren er 30 verschillende wijnen te proeven. 'Het was een culinaire ontdekkingstocht, met wijnen uit onder andere Frankrijk, Italië, Spanje en Chili. Alle wijnen waren per doos te koop. Er waren klanten bij met wel 15 dozen wijn, met veel plezier hebben we ze zoveel mogelijk allemaal geholpen met inladen,' vertelt Theo Westerveld de wijnkoper enthousiast. Van de Graaf: 'Wijnschrijver Nikolaas Klei (bekend van TV, van heel veel wijnboeken en de jaarlijkse 'Supervijgids') was duidelijk overrompeld door de gezellige drukte en de overvolle winkelwagens wijn die hij iedere keer weer langs zag komen. Hij had dit nog nooit eerder zo meegemaakt en haaste zich te zeggen dat hij er volgend jaar weer heel graag bij zou zijn.'

# Beleggingsfonds Frog Fund van start

Niet Amsterdam, maar Soest is een beleggingsfonds rijk. Op 1 oktober is Freddy Forger, oprichter van Forger Capital Management gestart met het Frog Fund. Forger, oud handelaar bij AOT en Accent Grave, heeft de afgelopen acht jaar voor eigen rekening en risico gehandeld in aandelen op beurzen wereldwijd.



• Freddy Forger.

Vanaf 1 oktober is hij daarmee gestopt en gaat hij met een team van handelaren verder als fondsbeheerder vanuit het oude politiebureau aan de Van Weedestraat 3. Wat niet verandert, is de strategie die hij hanteert. Forger is een echte trader en dat is meteen de belangrijkste pijler onder het fonds.

Forger: 'Met zo'n 70 procent van de portefeuille handelen wij actief en 30 procent wordt belegd in lange termijn long/short posities. (longpositie houdt in: inspelen op opgaande koers en shortpositie houdt in: inspelen op dalende koers). We hebben gekozen voor een long/short aandelenfonds omdat we in deze markt de meeste ervaring hebben. In principe hebben we geen vaste regels over verdeling van de portefeuille. Als er morgen paniek is in de markt, dan kunnen we eenvoudig uitstappen en zelfs 100 procent cash gaan om op betere tijden te wachten. Wel hebben we afgesproken dat we niet meer dan 10 procent van het fondsvermogen in één positie beleggen.' Juist deze beleggingsvrijheid en de mogelijkheid om ook op dalende koersen te kunnen reageren door 'short' te gaan moet ervoor zorgen dat het Frog Fund jaarlijks positieve rendementen realiseert, ongeacht de richting van de markten.

**Karakteristieke kenmerken**  
Forger heeft een goede reden om juist nu met het fonds te beginnen.

**Technische klusjesdienst**  
**SWIOS**  
Heeft u kleine technische klusjes in en om uw woning; bent u 55 jaar of ouder en inwoner van inwoner van Soest, dan is één telefoontje (035-60.23.681) voldoende om deze klusjes snel, vakkundig en tegen een zeer geringe vergoeding, opgelost te krijgen.

rijk om open en eerlijk te zijn tegen de klanten. Omdat we geen andere producten of diensten verkopen en dezelfde belangen hebben als de deelnemers, aangezien we er ook met ons eigen geld in zitten, hoeven we geen mooier beeld te schetsen voor onze klanten. Als wij denken dat de economie verslechtert of vergeten worden wij daar direct op reageren. En elk kwartaal worden daar waar mogelijk de winsten uitgekeerd aan de deelnemers. Ook dat zal met name aanspreken.'

Meer info: www.frogfund.nl of tel. 035-6039200. Van Weedestraat 3.

**FROG FUND**  
Alles weten over Hedge Funds?  
Schrijf je vandaag nog in voor een gratis presentatie.  
Van Weedestraat 3 Soest 035 - 603 92 00  
info@frogfund.nl www.frogfund.nl

**Wijnmanak winnaar**  
Wijnspecialzaak van het Jaar 2011

Wederom zijn we winnaar van de grote Wijnmanak in de klasse van € 5,00 tot € 10,00 heb- ben wij het beste wijnsortiment van Nederland! Om dat te vieren bieden wij u een proefdoos van 6 wijnen met de best geoordeelde wijnen aan.

**SPECIALE 42,50**  
PROEFDOS PRIJS

Burgemeester Grothestradaat 6 - Soestdijk (naast de HEMA) www.benvanderlinden.nl

# Woningaanbod Volgnummer 20

# WVS Vervolg van pagina 8

**Boekweitland 94**  
Energie label: D  
Huur %op Maat

Reactienummer : 211020009  
Wijk : De Engh  
Woningtype : Bovenwoning  
Aantal kamers : 3  
Opp.woonkamer : 25 m²  
Slaapkamers : 15 m², 6 m²  
Etage : 1e etage  
Beschikbaar per : maandag 1 november 2010 ov

Netto huur : € 538,60  
Bruto huur : € 544,03  
Subsidiair huur : € 538,60  
Servicekosten : € 5,43

Voorwaarden : Berging, nabij winkels en o.v.,  
Bijzonderheden : cv. Interne kandidaten met een minimale woonduur van vijf jaar hebben voorrang, u dient zich te melden bij De Alliantie of Portaal. Huurprijs en huuringsangsdatum onder voorbehoud.

Verhuurder : Portaal Eemland

**Boekweitland 92**  
Energie label: D  
Huur %op Maat

Reactienummer : 211020005  
Wijk : De Engh  
Woningtype : Benedenwoning  
Aantal kamers : 3  
Opp.woonkamer : 24 m²  
Slaapkamers : 13 m², 10 m²  
Etage : Begane grond  
Beschikbaar per : maandag 1 november 2010 ov

Netto huur : € 543,46  
Bruto huur : € 545,52  
Subsidiair huur : € 543,46  
Servicekosten : € 2,06

Voorwaarden : Berging, nabij winkels en o.v.,  
Bijzonderheden : cv. Interne kandidaten met een minimale woonduur van vijf jaar hebben voorrang, u dient zich te melden bij De Alliantie of Portaal. Huurprijs en huuringsangsdatum onder voorbehoud.

Verhuurder : Portaal Eemland

**Klarinet 115**  
Energie label: D

Reactienummer : 211020004  
Wijk : Overhees  
Woningtype : Seniorenflat met lift  
Aantal kamers : 2  
Opp.woonkamer : 27 m²  
Slaapkamers : 11 m²  
Etage : 1e etage  
Beschikbaar per : maandag 1 november 2010 ov

Netto huur : € 581,69  
Bruto huur : € 713,76  
Subsidiair huur : € 614,15  
Servicekosten : € 132,07

Voorwaarden : Leeftijd vanaf 50 jaar  
Bijzonderheden : Serviceflat huismeester, bewonersadviseur, lift, loogerkamer, bibliotheek, pedicure, alarmring, recreatieruimte. Incl. stookkosten en water. Type A, vijfver.

Verhuurder : SBBS

**W. Beckmanstraat 120**  
Energie label: F  
Huur %op Maat

Reactienummer : 211020014  
Wijk : Klaarwater  
Woningtype : Flat met lift  
Aantal kamers : 4  
Opp.woonkamer : 29 m²  
Slaapkamers : 13 m², 9 m², 14 m²  
Etage : 3e etage  
Beschikbaar per : vrijdag 22 oktober 2010 ov

Netto huur : € 655,18  
Bruto huur : € 771,87  
Subsidiair huur : € 655,18  
Servicekosten : € 116,69

Voorwaarden : Balkon, berging, nabij winkels, scholen en openbaar vervoer, cv. Servicekosten incl. stookkosten. Huurprijs en huuringsangsdatum onder voorbehoud.

Verhuurder : Portaal Eemland

**Garages / Bergruimten**

van PORTAAL EEMLAND  
Hieronder volgt het aanbod voor de garages en andere verhuurbare eenheden. Indien u belangstelling heeft, kunt u zich melden via een inschrijfbon verkrijgbaar bij Portaal. U kunt zich voor maximaal 2 garages/bergruimten inschrijven. Indien u op dit moment al 1 of meer garages huurt, is het niet meer mogelijk om voor de onderstaande garages in te schrijven. De volgorde van toewijzing wordt als volgt bepaald:

- Tot de eerste groep behoren de huurders van Portaal, die in het blok wonen waar de garage is gelegen. De woonduur van de huurder is bepalend voor de toewijzing;
- Tot de tweede groep behoren de huurders van Portaal, die in de wijk wonen;
- Tot de derde groep behoren de overige huurders van Portaal;
- Tot de vierde groep behoren de overige kandidaten: toewijzing d.m.v. loting.

N.B. Portaal houdt zich het recht voor om af te wijken van deze volgorde van toewijzing in voorkomende uitzonderlijke dringende situaties.

LET OP: U KUNT UITSLUITEND REAGEREN MET DE INSCRIFBON VERKRIJGBAAR BIJ PORTAAL

Reactienummer: Garage  
Adres : Koperwiek 4  
Kale huur : € 59,90  
Servicekosten : € 0,00  
Bruto huurprijs : € 59,90  
Leeg per : 30 oktober 2010 (ov)  
Bijzonderheden : Is bestemd voor de huurders van de woongroep

## Hulpverleningsadressen

- Kinderen**
- **Ouders van een overleden kind**  
Landelijke zelfhulporganisatie; contactadres: Eveline Mossel, Weegbreestraat 543, 3765 XR Soest, 035-6014310.
  - **Haptonomie**  
Stichting Haptonomische Zwangerschapsbegeleiding; contactadres: M. v.d. Poll, Clauslaan 23, 3761 CX Soest, 035-6031396.
  - **Haptonomie**  
Praktijk voor zwangerschapsbegeleiding op haptonomische basis. Ineke de Jager, fysiotherapeute, 035-6028090; e-mail: inekedejager@hetnet.nl; www.inkedejager.nl.
  - **Huilbaby's**  
Touch and Play, hulp bij huilbaby's en ex-couveusekinderen; contactpersoon: Albertine van der Zee, 035-6027231.
  - **St. Gastouderbureau Soest**  
Badhuislaan 10, 1217 SK Hilversum, 035-6021427.
  - **VBOK**  
Vereniging ter bescherming van het ongeboren kind, voor hulp bij ongewenste zwangerschap, 033-4620244 of 06-0730; dag en nacht bereikbaar.
  - **SOL/Schreeuw om Leven**  
Hulp bij ongewenste zwangerschap of na abortus; Ruitersweg 35-37, 1211 KT Hilversum, 035-6214205; contactpersoon Soest: Wilmy de Goede, 035-6014442, b.g.g. 6244351.
  - **Moeders voor Moeders**  
Urine-inzameling van zwangere vrouwen ten behoeve van medicijnen; contactadres: mevr. T. Mous, 035-6851684.
- Jongeren**
- **Jongerenpreekuur GGD**  
Voor jongeren van 12 tot 20 jaar, maandag 15:30-16:30 uur, Zonnehof 10, Amersfoort.
  - **Kindertelefoon**  
Telefonisch advies en informatie voor kinderen en jongeren van 8 tot 18 jaar, 0800-0432 (gratis).
  - **Vrouwen**  
• **Vrouwenspreekuur**  
Iedere donderdag 20:00-21:00 uur, Stadsring 31A (Vrouwenhuis), Amersfoort, 033-4616612 (anoniem bel-len mag).
  - **Nazorg borstkankerpatiënten**  
Informatie: Borstkanker informatiecentrum Utrecht (BIC), 030-2319924, dinsdag-vrijdag 10:00-13:00 uur.
- Ouderen**
- **Personalarmering**  
Een mogelijkheid om hulp op te roepen in geval van nood; informatie en aanmelding: 035-6014114; b.g.g. secre-tariaat SWOS, 035-6023681.
  - **SWOS - werkgroep VOS**  
Dalpein 6 - Tel. 6023681 (8.30-12.30) - contactpersoon Margot Bultink.
  - **SWOS - Ouderenadviseur**  
Beppie Pouw - Tel. 6023681 (9.00-12.30)
  - **SWOS - Mantelzorgondersteuning**  
Contactpersoon Pien Krolis - Tel. 6023681 (9.00-12.30)
  - **Seniorenbus**  
Informatie en opgave: elke werkdag 09:30-16:00 uur, 035-6019190.

- **Hulpdienst Soesterberg**  
Hulpaanvragen dagelijks tussen 9:00 en 10:00 uur 035-351940, b.g.g. 351658 en 351346.
- **Rode Kruis Hulpdienst**  
Hulp aanvragen dagelijks tussen 09:30 en 11:00 uur: 035-6031119 of 6020538.
- **Schlachtofferhulp Eemland**  
24 uur per dag telefonisch bereikbaar voor Soest, Soestdijk & Soesterberg; tussen 07:00 en 23:00 uur: 035-6027719; tussen 23:00 en 07:00 uur: via de meldkamer van de Amersfoortse politie, 033-4666666.
- **Top1 Thuiszorg**  
Particuliere thuiszorg en AWBZ-thuiszorg; huishoudelijke hulp en verzorging, verpleging en begeleiding, 0900-2025501; www.Top1.com.
- **Stempunt Rouw- en verliesbegeleiding Soest e.o.**  
Contactadres: Nelleke Wijnhof, Korte Brinkweg 18, 3761 ED Soest, 035-6022122 (09:00-12:00 uur); b.g.g. 6014310.
- **Werkgroep Godsdienst-sexueel geweld/incest Utrecht**  
Voor informatie en pastorale begeleiding: Gereformeerd Provinciaal Centrum, 033-4613449 (09:00-17:00 uur).
- **Haptonomie**  
Praktijk voor haptonomische begeleiding. Ineke de Jager, fysiotherapeute, 035-6028090; e-mail: inekedejager@hetnet.nl; www.inkedejager.nl.
- **Patiëntenorganisaties**  
• **Telefonische hulpdienst diabetes**  
Voor informatie over diabetes (sukkerziekte) dag en nacht bereikbaar, 033-4725083.  
• **Vereniging van Reumapatiënten Baarn/Soest e.o.**  
Contactadres: A.W. Meijer, Reespoor 48, 3766 JZ Soest, 035-6025768 www.rpvbaarnsoest.nl.  
• **Reumapatiëntenservice**  
Advies en informatie over leven met reuma, 0900-2030300 (werkdagen 10:00-16:00 uur).  
• **Stomavereniging Harry Bacon**  
Contactadres: L. van Bruekleen, Van Straelenlaan 7, 3762 CS Soest, 035-6018267.  
• **Anonieme Alcoholisten**  
A.A.-werkgroep Soest, de Open Hof, Veenbestraat 2; dinsdagavond 20:00 uur, informatie: 035-6021558; A.A.-werkgroep De Weg Baarn, Koningsweg 4, Baarn: maandagavond vanaf 20.00 uur, informatie: 035-5885327 / 06-44808091. Zie ook www.aa.nl.
- **Telefooncirkel**  
Dagelijks contact voor alleenwonende zieken en ouderen. Informatie: Centraal Meldpunt Vrijwilligershulp, 035-6031119 (09:00-11:00 uur).

## Wijnhandel Ben van der Linden opnieuw bekroond

Op basis van ruim 40 eervolle vermeldingen in de Wijnmanak 2011 is Wijnhandel Ben van der Linden in Soestdijk voor de tweede achtereenvolgende keer gekroond als 'wijnspecialzaak van het jaar'. Dit is op 30 september jl. bekend geworden tijdens de presentatie van deze bekende koopgids in Amsterdam.

De Wijnmanak geldt als de belangrijkste referentie voor betaalbare kwaliteitswijnen in Nederland. In de prijs categorie tussen € 5 en € 10 wordt een onderscheid gemaakt tussen wijnen uit de supermarkt, slijterij en wijnspecialzaak. Wijnhandel Ben van der Linden is mede-eigenaar van een groep in samenwerking met wijnkopers onder de naam Les Généreux. Dit jaar heeft auteur Cuno van 't Hoff met een team van professionele wijnproevers het stokje overgenomen van Harold Hamersma. In totaal zijn meer dan 6000 wijnen geproefd, waarvan slechts 1800 in aanmerking zijn gekomen voor een eervolle vermelding.

Angélique van der Linden: 'wij zijn heel trots op het feit dat het nieuw profiteert van de Wijnmanak ons assortiment eveneens als beste van Nederland bestempeld. Al onze wijnen komen uit eigen import, rechtstreeks van de wijnboer. Wij selecteren zorgvuldig op wijnen met een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding en het is geweldig als mede-eigenaar van een groep in samenwerking met wijnkopers onder de naam Les Généreux. Dit jaar heeft auteur Cuno van 't Hoff met een team van professionele wijnproevers het stokje overgenomen van Harold Hamersma. In totaal zijn meer dan 6000 wijnen geproefd, waarvan slechts 1800 in aanmerking zijn gekomen voor een eervolle vermelding.

Angélique van der Linden: 'wij zijn heel trots op het feit dat het nieuw profiteert van de Wijnmanak ons assortiment eveneens als beste van Nederland bestempeld. Al onze wijnen komen uit eigen import, rechtstreeks van de wijnboer. Wij selecteren zorgvuldig op wijnen met een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding en het is geweldig als mede-eigenaar van een groep in samenwerking met wijnkopers onder de naam Les Généreux. Dit jaar heeft auteur Cuno van 't Hoff met een team van professionele wijnproevers het stokje overgenomen van Harold Hamersma. In totaal zijn meer dan 6000 wijnen geproefd, waarvan slechts 1800 in aanmerking zijn gekomen voor een eervolle vermelding.

**Bikecompany.nl**

- Verkoop motoren & scooters
- Onderhoud/repatriatie alle merken
- Motorkleding & toebehoren
- Accessoires
- Harley-Davidson verhuur
- Stalling
- Haal & brengservice

Weteringpad 24 (t.o. Karwei) Soest Tel: 035-5885076 Mail: info@bikecompany.nl

## Informatieavond over rouw en rouwverwerking

Uitvaartverzorging A. van Pijpen houdt op donderdag 14 oktober een informatieavond in 'De Ark'. Het thema is rouw en rouwverwerking. Op deze avond zal Karin Kuiper een lezing houden over haar boek 'Je mag me altijd bel-len'. Zij schreef dit boek na het overlijden van haar man, schrijver Karel Glastra van Loon, die op 1 juli 2005 overleed aan de gevolgen van een hersentumor.

In het boek vertelt Karin Kuiper over de eerste 1001 dagen na de dood van haar man. Karin blijft achter met hun drie kleine kinderen. Wat volgt is een periode waarin het verlies zich als zoutzuur in haar leven vreet. Karin krijgt niet alleen te maken met verlies en verdriet maar ook met een nieuwe



# OPEN HUIS

www.vanwijkmakelaars.nl

zaterdag 9 oktober 2010  
van 11.00 uur tot 14.00 uur

# OPEN HUIS

www.vanwijkmakelaars.nl

Soest, Soesterbergsestr. 111-002



€ 239.000,- k.k.

Soest, Valeriaanstraat 86



€ 245.000,- k.k.

Soest, Seminariehof 66



€ 398.000,- k.k.

Soest, Dr. de Voslaan 24



€ 448.000,- k.k.

**Van Wijk**  
makelaars  
soesterbergsestraat 46, Soest  
tel.: 035 601 50 50

**VOOR OVERIGE DEELNEMENDE PANDEN ZIE WWW.VANWIJKMAKELAARS.NL**

**FLOOR**  
Stakelaardij O.G. NVM

**OPEN HUIS 9 okt. van 11.00 tot 14.00 uur.**

**Kameleonstraat 52 Soest**  
• Bouwjaar: 2007  
• Woonoppervlakte: circa 56 m<sup>2</sup>  
• Complete keuken incl. vaatwasser  
• Kunststof kozijnen  
• Volledig geïsoleerd  
• Nabij diverse uitvalswegen

Vraagprijs € 157.500 k.k.

Laanstraat 45B, Baarn - Tel. 035-5287010  
www.floormakelaardij.nl

Alleen achter een goede naam staat NVM.  
www.nvmsoest.nl

**TE KOOP**

**Van Goyenlaan 164**  
Zeer gunstige ligging aan Molenstraat!  
Riant appartement gelegen op de 1ste woonlaag. Fraai uitzicht over groen aan de achterzijde en over het voorgelegen plantsoen. Te koop aangeboden zonder makelaar.

Vraagprijs € 149.500,- k.k.

**MEER INFORMATIE OF EEN BEZICHTIGING? TEL. 06-51620062**

**topVoordeel** **uw topSlijter**

**Hoppe** Jonge Jenever of Vieux LITER **10.99**

**Yeni Raki** 70cl **13.99**

**Jose Ramon** Sherry 75cl **3.29** **EXCLUSIEF BIJ TOPSLIJTER**

**Glen Talloch** Scotch Whisky 70cl **12.99**

**Havana Club** Anisoblanco 70cl **13.99**

**Tomintoul** Single Malt Scotch Whisky 70cl **33.99** **EXCLUSIEF BIJ TOPSLIJTER**

**Stefan Rademaker** Laanstraat 44 SOEST Tel. 035-6012957

www.UWTOPSLIJTER.NL Geniet, maar drink met mate Alcohol onder de 16, natuurlijk niet

Aanbiedingen geldig van 04-10-10 t/m 16-10-10

**100% digitaal archief: 11**  
www.soestercourant.nl

**NIEUW!** Collageen lichttherapie  
www.tropicalbaarn.nl  
Tel.: 035-5422392

**NIEUW!** Vacuüstep en collageen lichttherapie  
www.tropical-amersfoort.nl  
Tel.: 033-2865565

**Bako openhaarden**

**Deskundig advies en plaatsing**  
meer dan 40 jaar ervaring

stijlscouwens marmar / zandsteen houtkachels en gashaarden

Openhaarden gas / houtgestookt RVS rookkanalen Inbouwpakketten

Showroom Openingstijden: vr 19 - 21 uur za 10 - 16 uur  
Industrieweg 16d Soest, Tel 035 - 60 196 89  
www.bakoopenhaarden.nl

**ERA** **OPEN HUIZEN ROUTE** zaterdag 9 oktober

U bent tijdens ERA's landelijke Open Huizen Route van 11.00 uur tot 15.00 uur welkom op de volgende adressen in Soest:

**PIJPERPAD 77**

Goed onderhouden geschakelde woning met zonnige tuin aan verkeersluw hofje in een kindvriendelijke wijk.

VRAAGPRIJS: € 239.000,- k.k.

**ACACIALAAN 15**

Rustig in de mooie en bosrijke woonomgeving van Soest-zuid, gel. woonhuis met schuur, garage mogelijk

VRAAGPRIJS: € 279.000,- k.k.

**IRENELAAN 15**

In geliefde wijk gelegen ruim gezinshuis met garage, carport en zonnige tuin. Goed onderhouden!

VRAAGPRIJS: € 445.000,- k.k.

**VAN MECKLENBURGLAAN 2**

Wonen op het hoogste punt van Soest in deze ruime, halfvrijstaande splitlevel-villa.

VRAAGPRIJS: € 569.000,- k.k.

**KERKSTRAAT 71**

Centraal gelegen maisonnette met balkon, zonnige tuin en carport.

VRAAGPRIJS: € 249.500,- k.k.

**ST. ANNAHOF 18**

Luxe driekamerappartement op een markant punt in het centrum van Soest.

VANAFPRIJS: € 349.500,- k.k.

**BIRKSTRAAT 63**

Op een perceel van bijna 800 m<sup>2</sup> grond gel. comfortabel vrijstaand woonhuis (ev te koop met minder grond)

VRAAGPRIJS: € 475.000,- k.k.

**WWW.PRACHTIGEBUNGALOWTEKOOP.NL**

Vrijst. semi-bungalow op een mooi perceel (875 m<sup>2</sup>) met riant vrij uitzicht richting natuurgebied.

VRAAGPRIJS: € 725.000,- k.k.

**VALERIAANSTRAAT 51**

Aan een doodlopend gedeelte gelegen, uitstekende hoekdrive-inwoning.

VRAAGPRIJS: € 265.000,- k.k.

**EIKENLAAN 20**

In Soest Zuid gelegen ruimte, goed onderhouden, hoekwoning met garage.

VRAAGPRIJS: € 319.000,- k.k.

**WILHELMINALAAN 19B**

Aan lommerrijke laan in Soestdijk gelegen vrijstaande woning met garage.

VRAAGPRIJS: € 540.000,- k.k.

**ST. THERESIASTRAAT 30**

Bijzonder wonen in Soestdijk in deze vrijstaande villa met riant zijvleugel, grage en zonnige tuin.

VRAAGPRIJS: € 749.000,- k.k.

**WALRAVEN VAN HALLHOF 12**

op een rustige plek in Klaarwater gelegen ruim gezinshuis

VRAAGPRIJS: € 274.500,- k.k.

Inlichtingen: Soesterbergsestraat 32A, 3768 EJ Soest  
Tel.: 035-6016151 • www.stratermakelaardij.nl

**STRÄTER ERA MAKELAARDIJ**

**HARTMANLAAN 41**

Op een riant perceel staat deze charmante, vrijstaande jaren '30 villa met garage en carport.

VRAAGPRIJS: € 750.000,- k.k.

**EXCLUSIVE**  
**Company Car Dealer**  
Ford

Op zoek naar een goede gebruikte auto met 2 jaar garantie?  
Bekijk onze uitgebreide voorraad Company Cars & A-1 Occasions op:

**www.fitisauto.nl**  
Occasions & Company Cars

Model	Kleur	Uitvoering	KM	Motor	Jaar	Prijs
Ka	Sea Grey	Cool and Sound	41000	2006	1.3 8v	€ 5950
Ka	Tango Red	Cool and Sound	31000	2006	1.3 8v	€ 7250
Ka	Moon dust Silver	Cool and Sound	17000	2006	1.3 8v	€ 6450
Ka	Sea Grey	Cool and Sound	25000	2006	1.3 8v	€ 6450
Fiesta	Dark True Blue	Classic	53000	2002	1.3 8v	€ 3950
Fiesta	Panther Black	Futura XL Sport	32000	2008	1.3 8v	€ 10450
Fiesta	Moon dust Silver	Futura XL	33000	2008	1.3 8v	€ 10950
Fiesta	Panther Black	Rally Edition	47000	2007	1.6 16v	€ 11495
Fiesta	Frozen White	Titanium X	30000	2009	1.6 VCT	€ 15950
S max	Tango Red	Titanium 5 pers	31000	2009	2.0 TDCI	€ 29950
Focus	Tango Red	Trend Business	69000	2007	1.6 16v	€ 13950
Focus	Ocean	Futura BNS	45000	2007	1.6 16v	€ 14950
Focus	Zilvergrijs	Collection Wagon	96000	2003	1.6 16v	€ 7950
Focus	Frozen White	RS 305PK!!!	45000	2009	2.5T 20v	€ 39945
C-max	Panther Black	Champion	91000	2005	1.6 16v	€ 10950
C-Max	Avlon	Titanium Aardgas	4000	2010	2.0 CNG	€ 27950
Kuga	Vision	Titanium BNS	30000	2010	2.0 TDCI	€ 37950
Mondeo	Frozen White	Titanium BNS	25000	2009	2.0 TDCI	€ 26950
Mondeo	Frozen White	Titanium X BNS	4000	2009	2.0 16v	€ 29950
Galaxy	Sea Grey	Ghia 7-Persoons	59000	2007	2.0 16v	€ 24950

**FITIS AUTO**  
Soest • Beukenlaan 80-82, (hoek Delweg) • 035-701820



# 75 jaar Slijterij Wijnhandel Toon van der Linden viert feest



Ze wonen al een aantal jaren niet meer boven de zaak. Toon en Nolly van der Linden hebben elders in het dorp een gezellig rustpunt in hun drukke leventje gevonden. Daar komen ze bij van hun dagelijkse beslommingen te midden van een indrukwekkend assortiment wijnen uit alle streken van de wereld en sterke dranken. Het begon ooit bij Opa Jan en via Ben Sr. kwam alles in Soest-Zuid bij Toon terecht. Dag-in-dag-uit gezelligheid. Toon van der Linden: een begrip in Soest en wijde omgeving.

Het ontwerp voor het fles-etiket voor de speciaal voor het feest bedachte wijn 'Vin Jubilé' ligt voor ons op tafel. Een grote advertentie kondigt drie dagen feest aan. Opa Jan en Pa Ben moesten eens kunnen zien

wat er tot op de dag van vandaag van hun onderneming is geworden. Maar ook de huidige Toon wordt ouder en de vraag dringt zich al op wie de volgende generatie aan zal voeren.

Martine, de oudste van de twee dochters van Toon en Nolly werkt hard mee, evenals de vaste medewerkers Frank en Nico die dagelijks in de zaak zijn.

#### De historie van de Soesterbergsestraat

Als Toon begint te vertellen over de tijden van toen kan onze pen dat maar nauwelijks bijhouden. Op advies van opa Jan begonnen Ben Sr. en zijn vrouw Ann in 1935 een zaak in Soest-Zuid. In het pand waarin bakkerij Van Ee voordien was gevestigd. Ben Sr. had zijn bekendheid in het dorp mee; hij was ondermeer begrafenisondernemer,

koster in de kerk en melkrijder. Moeder Ann, ze waren nog maar net getrouwd, stond in de winkel.

Het pand heeft in de afgelopen 75 jaar verschillende modernisering ondergaan. Een mens moet met zijn tijd meegaan. En daar hebben de Van der Lindens veel ervaring mee. De slijterij wijnhandel is aangesloten bij de Nederlandse Wijnkring en behoorde in 2002 nog tot 1 van de 5 beste slijterijen van het jaar.

#### Voortzetting

Toon en Nolly hebben de slijterij wijnhandel in 1972 voortgezet. Toon wilde in zijn lagere schooltijd eigenlijk graag automonteur worden, maar eerlijk gezegd heeft hij er geen cent spijt van dat het dat, wat hij noemt, gezellige vak van slijter-wijnhandelaar is geworden. Toon houdt van mensen, babbelt graag met iedereen over van alles, was ooit Prins Carnaval en is nog steeds actief in het Soester verenigingsleven. Hij trouwde in 1972 met zijn Nolly, die zich al met evenveel



plezier in het middenstandsleven vanuit de winkel op de hoek van de Soesterbergsestraat en Gallenkamp Pelsweg stortte. En nog steeds genieten ze er volop van. Samen met de allrounders Frank van Schalkwijk en Nico de Ruiter, die de in- en verkoop, het transport van bestellingen in en om het dorp voor hun rekening nemen. Toon zelf doet het wat kalmer aan af en toe. Hij golft graag en wil, natuurlijk samen met Nolly, wat meer reizen met hun caravan. En dan zijn er natuurlijk de kleinkinderen waar ze veel van genieten!

#### Drie dagen feest

Maar eerst wordt er feestgevierd! Drie dagen lang, donderdag 7, vrijdag 8 en zaterdag 9 oktober, zal de fraaie winkel in Soest-Zuid, in het middelpunt van de belangstelling staan. Zij zullen die speciaal bedachte gratis fles 'Vin Jubilé' graag willen overhandigen. En wie weet zal er op één van de drie feestdagen ook nog een verrassend stuk muziek op de stoep voor de deur klinken. Hapjes en drankjes staan klaar en wie wil kan de feestwijn eerst even proeven bij Slijterij Wijnhandel Toon van der Linden. Kwaliteit onder de kurk, al gedurende 75 jaar!



## 75 Jaar Kwaliteit onder de kurk 1935 - 2010

Groot feest bij Slijterij Wijnhandel Toon van der Linden: 75 jaar kwaliteit onder de kurk... Op de hoek van de Soeterbergsestraat en de Gallenkamp Pelsweg in Soest-Zuid bruist het drie dagen lang van gezelligheid\*. Kom bij ons langs en geniet mee.

Op donderdag 7, vrijdag 8 en zaterdag 9 oktober staat er voor alle klanten een vorstelijke fles jubileumwijn klaar. Cadeau!

\*Er is bij Toon en zijn mensen van alles te doen. Er zijn hapjes en drankjes en uiteraard kunt u er de heerlijkste wijnen proeven. U bent gezellig welkom!



Slijterij Wijnhandel  
Toon van der Linden – Soest-Zuid  
... eeuwig lekker ...

Soesterbergsestraat 49 – Tel. 035-6012490

## AANBIEDINGEN

GELDIG OP DONDERDAG 7, VRIJDAG 8 EN ZATERDAG 9 OKTOBER

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|    | • Eigen Merk Jonge Jenever 1 ltr. € 9,50        |  | • Jack Daniels Bourbon Whiskey 0,7 ltr. € 18,95                     |
|    | • Soester Engh Jonge Graanjenever 1 ltr. € 9,95 |  | • Joseph Guy Cognac *** 0,7 ltr. € 15,95                            |
|    | • Bols Jonge Graanjenever 1 ltr. € 10,95        |  | • Remy Martin Cognac VSOP 0,7 ltr. € 27,95                          |
|    | • Bols Corenwijn 1 ltr. € 16,95                 |  | • Esbjaerg Vodka 1 ltr. € 10,95                                     |
|  | • Bokma Oude Jenever 1 ltr. € 11,95             |  | • Gordon's Gin 1 ltr. € 16,95                                       |
|    | • St. Joseph Vieux 1 ltr. € 9,95                |  | • Silver Top Gin 0,7 ltr. € 9,95                                    |
|    | • Hoppe Vieux 1 ltr. € 10,50                    |  | • Bacardi Rum Carta Blanca 1 ltr. € 16,95                           |
|    | • Kruukje Melm + Nap 0,7 ltr. € 9,95            |  | • Old Captain Rum 0,7 ltr. € 8,50                                   |
|    | • Zonnegloortje 0,5 ltr. € 9,50                 |  | • Likor 43 0,7 ltr. € 14,50   |
|    | • Sonnema Beerenburger 1 ltr. € 10,95           |  | • Grand Marnier Rouge 0,7 ltr. € 18,95                              |
|    | • Jagermeister 0,7 ltr. € 10,95                 |  | • Malibu 0,7 ltr. € 10,95   |
|    | • Coebergh Bessenjenever 1 ltr. € 9,50          |  | • Bailey's Cream 0,7 ltr. € 12,95                                   |
|    | • Famous Grouse Whisky 0,7 ltr. € 13,95         |  | • Amaretto Di Saronno 1 ltr. € 16,95                                |
|  | • Glen Talloch Whisky 1 ltr. € 12,95            |  | • Tia Maria 0,7 ltr. € 13,95  |
|    | • Glenfiddich 1 ltr. € 25,95                    |  | • Sambuca Molinari 0,7 ltr. € 13,95                                 |
|    | • The Glenlivet 12 years 0,7 ltr. € 22,50       |  | • Villa Massa Limoncello 0,7 ltr. € 16,50                           |
|    | • John Jameson Irish Whiskey 1 ltr. € 19,50     |  | • Graham's Port The Tawny € 15,95                                   |
|   |   |  | • Salentein Reserve Per fles € 10,95 Doosprijs € 60,00              |
|   |   |  | • Amstel bier kist 24 x 30 cl. € 7,50 (Maximaal 3 kisten per klant) |

Bovenstaande bedragen zijn afhaalprijzen tegen contante betaling en exclusief statiegeld.



# DEELEN MAKELAARS

## SOEST VEENBESSTRAAT 206

type woning : Appartement  
 bouwjaar : 1968  
 inhoud : 250m<sup>3</sup>  
 woonopp. : 100m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 4

Vraagprijs: € 184.000,- k.k.



## SOEST VEDELAARPAD 3 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Tussenwoning  
 bouwjaar : 1974  
 perceelopp. : 90m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 80m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 3

Vraagprijs: € 196.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST VEENBESSTRAAT 386 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Appartement  
 bouwjaar : 1968  
 inhoud : 250m<sup>3</sup>  
 woonopp. : 100m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 3

Vraagprijs: € 199.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST VEENBESSTRAAT 240

type woning : Appartement  
 bouwjaar : 1968  
 inhoud : 250m<sup>3</sup>  
 woonopp. : 100m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 4

Vraagprijs: € 224.000,- k.k.



## SOEST VEENBESSTRAAT 636

type woning : Appartement  
 bouwjaar : 1967  
 inhoud : 250m<sup>3</sup>  
 woonopp. : 100m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 3

Vraagprijs: € 225.000,- k.k.



## SOEST FAZANTPAD 27 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Tussenwoning  
 bouwjaar : 1987  
 perceelopp. : 123m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 100m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 4

Vraagprijs: € 249.500,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

# OPEN HUIS

## ZATERDAG 9 OKTOBER 2010

### 11.00 - 14.00 UUR

## SOEST EIGENDOMWEG 113 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Appartement  
 bouwjaar : 1998  
 inhoud : 295m<sup>3</sup>  
 woonopp. : 105m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 3

Vraagprijs: € 274.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST KOPERWIEK 6

type woning : Tussenwoning  
 bouwjaar : 1993  
 perceelopp. : 171m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 110m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 5

Vraagprijs: € 274.000,- k.k.



## SOEST VAN HAMELSTRAAT 55 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Tussenwoning  
 bouwjaar : 1973  
 perceelopp. : 132m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 150m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 5

Vraagprijs: € 279.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST KROMMEWEG 5 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Hoekwoning  
 bouwjaar : 1994  
 perceelopp. : 180m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 95m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 3

Vraagprijs: € 299.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST DOKTER RUPERTLAAN 72 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Tussenwoning  
 bouwjaar : 1962  
 perceelopp. : 193m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 145m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 5

Vraagprijs: € 299.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOESTERBERG GEMINI 40

type woning : Hoekwoning  
 bouwjaar : 1989  
 perceelopp. : 223m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 145m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 6

Vraagprijs: € 315.000,- k.k.



## DEELEN MAKELAARS KOMT MET UNIEKE 'VRIJ OP NAAM ACTIE' TIJDENS OPEN HUIZEN DAG

Om de Open Huizen Dag van 9 oktober as. nog aantrekkelijker te maken voor kopers geldt voor een groot aantal woningen uit de portefeuille van Deelen Makelaars de éénmalige Open Huizen Dag aanbieding. Deze aanbieding houdt in dat de prijs van diverse woningen wordt aangeboden met een 'vrij op naam' prijs in plaats van 'kosten koper'.

Voor u als koper een voordeel dat al snel oploopt tot duizenden euro's! De verkoper betaalt voor u de volgende kosten:

- Overdrachtsbelasting (6%);
- Notariskosten voor het opmaken van de eigendomsakte;
- Kadastrale kosten voor de inschrijving van de eigendomsakte.

Een woning die meedoet aan deze 'vrij op naam'-actie met bijvoorbeeld een vraagprijs van € 489.000,- kosten koper, wordt op deze Open Huizen Dag aangeboden tegen een prijs van € 489.000,- vrij op naam. De 'vrij op naam'-kosten bestaan uit de overdrachtsbelasting (6,00%), de notariskosten voor het opmaken van de eigendomsakte en de kadastrale kosten voor de inschrijving van de eigendomsakte. Deze kosten kunnen oplopen tot enkele tienduizenden euro's! En dat dus in uw voordeel!

## SOEST GERRIT V. D. VEENSTRAAT 25 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Hoekwoning  
 bouwjaar : 1972  
 perceelopp. : 311m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 120m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 5

Vraagprijs: € 324.500,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST GAREEL 26

type woning : Hoekwoning  
 bouwjaar : 1997  
 perceelopp. : 260m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 165m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 6

Vraagprijs: € 349.500,- k.k.



## SOEST PARK VREDEHOF 14 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Appartement  
 bouwjaar : 1962  
 inhoud : 350m<sup>3</sup>  
 woonopp. : 120m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 2

Vraagprijs: € 369.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST MIDDELWIJKSTRAAT 26 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Halfvrijstaande woning  
 bouwjaar : 1900  
 perceelopp. : 353m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 125m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 5

Vraagprijs: € 395.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST MOLENSTRAAT 1 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Halfvrijstaande woning  
 bouwjaar : 1957  
 perceelopp. : 338m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 105m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 4

Vraagprijs: € 395.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

## SOEST INSINGERSTRAAT 66 (DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Halfvrijstaande woning  
 bouwjaar : 1931-1944  
 perceelopp. : 1.008m<sup>2</sup>  
 woonopp. : 95m<sup>2</sup>  
 aantal kamers : 5

Vraagprijs: € 449.000,- v.o.n.



## V.O.N. ACTIE!

# DEELEN.NL

## 035 6015360 / 0346 330340



# NVM OPENHUIZENROUTE

**Zaterdag 9 oktober 2010 van 11.00 tot 14.00 uur.**  
U bent van harte welkom voor een eerste indruk  
bij de volgende objecten:

- Van Goyenlaan 161
- Van Goyenlaan 175
- Colenso 92
- Johannes Poststraat 108
- Veenbesstraat 44
- Veenbesstraat 426

- Veenbesstraat 536
- Birkstraat 59
- Sint Theresiastraat 31
- Ploegschaar 11
- J.H. Insingerf 16
- Thorbeckestraat 26

- Libel 48
- Kerkdwarstraat 5
- Baron Bentinckstraat 36
- Dorresteinweg 8
- Libel 68
- Pieter de Hooghlaan 17

- Duinweg 3
- Mariastraat 2
- Hazepad 6
- Lamoen 11

**Veenbesstraat 242**

**IN DE VERKOOP**



- Fraai 3-kamer hoekappartement gelegen op de 10e woonlaag
- Royale luxe badkamer

**Vraagprijs € 219.000,- k.k.**

**Eikenlaan 41**

**IN DE VERKOOP**



- 3-kamer parterre appartement met heerlijke tuin gelegen op het Zuid Oosten
- Eigen oprit voor meerdere auto's

**Vraagprijs € 219.000,- k.k.**

**Van Weedestraat 83**

**IN DE VERKOOP**



- 3-kamerhoekappartement gelegen op de bovenste woonlaag
- Met carport, lift en garage

**Vraagprijs € 259.000,- k.k.**

**Kornet 15**

**IN DE VERKOOP**



- Uitstekend onderhouden hoekwoning gelegen in de kindvriendelijke wijk Overhees
- V.v. kunststof kozijnen met dubbel glas

**Vraagprijs € 275.000,- k.k.**

**Hofstedeering 132**

**IN DE VERKOOP**



- Geschakelde patiooning met speelse en verrassend ruime indeling
- Dubbele schuifpui naar patio'tuin

**Vraagprijs € 345.000,- k.k.**

**Gareel 28**

**IN DE VERKOOP**



- Royale hoekwoning met maar liefst drie complete verdiepingen!
- Mogelijkheid voor werken aan huis

**Vraagprijs € 355.000,- k.k.**

**Eikenlaan 6**

**IN DE VERKOOP**



- Zeer centraal gelegen half vrijstaand woonhuis met oprit en garage
- Originele details behouden gebleven

**Vraagprijs € 398.000,- k.k.**

**Willem de Zwijgerlaan 24**

**IN DE VERKOOP**



- Wonen & werken villa met karakteristieke uitstraling en gunstige ligging
- V.v. Chubb lips alarminstallatie

**Vraagprijs € 398.000,- k.k.**

**Burg. Grothestraat 27**

**IN DE VERKOOP**



- Sfeervol en multifunctionele helft van vooroorlogs woonhuis
- Veel originele details zijn behouden gebleven

**Vraagprijs € 595.000,- k.k.**

**Eemweg 3**

**IN DE VERKOOP**



- Schitterende vrijstaande villa met schapenwei en dubbele garage
- Hoog afwerkingsniveau

**Vraagprijs € 1.095.000,- k.k.**

**Van Goyenlaan 126**

**Verkocht**



**Fazantpad 35**

**VEROCHT ONDER VOORBEHOUD**



**Wijnand Toplaan 16**

**VEROCHT ONDER VOORBEHOUD**



**Kornet 11**

**VEROCHT ONDER VOORBEHOUD**



**P.C. Hoofdlaan 56**

**VEROCHT ONDER VOORBEHOUD**



**Kerkpad Zuidzijde 77a**

**Verkocht**



**Kerkpad Zuidzijde 73**

**VEROCHT ONDER VOORBEHOUD**



**Prins Bernhardlaan 19**

**Verkocht**



**M** Verrips Makelaardij o.z.

Voor meer info  
zie onze site:  
[www.verrips.nl](http://www.verrips.nl)

Burg. Grothestraat 15, 3761 CK Soest  
Tel. 035 - 6030025 • E-mail: [info@verrips.nl](mailto:info@verrips.nl)



# DEELEN MAKELAARS

**OPEN HUIS**  
**ZATERDAG 9 OKTOBER 2010**  
**11.00 - 14.00 UUR**

**SOESTERBERG**

**GEN. WINKELMANSTRAAT 150**

type woning : Vrijstaande  
woning  
bouwjaar : 1930  
perceelopp. : 574m<sup>2</sup>  
woonopp. : 120m<sup>2</sup>  
aantal kamers : 4

Vraagprijs: € 465.000,- k.k.



**SOEST**

**CLAUSLAAN 22**

(DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Geschakelde  
woning  
bouwjaar : 1983  
perceelopp. : 460m<sup>2</sup>  
woonopp. : 120m<sup>2</sup>  
aantal kamers : 4

Vraagprijs: € 489.000,- v.o.n.

**V.O.N. ACTIE!**



**SOEST**

**BURG. GROTHESTRAAT 62**

(DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Halfvrijstaande  
woning  
bouwjaar : 1932  
perceelopp. : 499m<sup>2</sup>  
woonopp. : 180m<sup>2</sup>  
aantal kamers : 6

Vraagprijs: € 615.000,- v.o.n.

**V.O.N. ACTIE!**



**SOEST**

**DE COLIGNYLAAN 11**

type woning : Geschakelde  
woning  
bouwjaar : 1983  
perceelopp. : 350m<sup>2</sup>  
woonopp. : 195m<sup>2</sup>  
aantal kamers : 7

Vraagprijs: € 649.000,- k.k.



**SOEST**

**EIKENHORSTWEG 8**

(DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Vrijstaande  
woning  
bouwjaar : 1906-1930  
perceelopp. : 2.005m<sup>2</sup>  
woonopp. : 100m<sup>2</sup>  
aantal kamers : 4

Vraagprijs: € 699.000,- v.o.n.

**V.O.N. ACTIE!**



**SOEST**

**DORRESTEINWEG 84**

(DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Vrijstaande  
woning  
bouwjaar : 1906-1930  
perceelopp. : 1.430m<sup>2</sup>  
woonopp. : 100m<sup>2</sup>  
aantal kamers : 4

Vraagprijs: € 735.000,- v.o.n.

**V.O.N. ACTIE!**



**SOEST**

**WIEKSLATERWEG WZ 13**

type woning : Vrijstaande  
woning  
bouwjaar : 1960-1970  
perceelopp. : 2.700m<sup>2</sup>  
woonopp. : 100m<sup>2</sup>  
aantal kamers : 5

Vraagprijs: € 769.000,- k.k.



**SOEST**

**MOLENWEG 28**

(DUS GEËN KOSTEN KOPER!)

type woning : Vrijstaande  
woning  
bouwjaar : 1998  
perceelopp. : 720m<sup>2</sup>  
woonopp. : 150m<sup>2</sup>  
aantal kamers : 3

Vraagprijs: € 798.000,- v.o.n.

**V.O.N. ACTIE!**



**DEELEN.NL**  
**035 6015360 / 0346 330340**



# 'Watervaste mascara niet overbodig' Idea houdt het niet droog met Joep Onderdelinden

Watervaste mascara en solide zuidwesters zijn niet overbodig, luidt de boodschap die Idea de wereld in helpt. Het theater waar- schuwt de mensen die op vrijdag 15 oktober naar de voorstelling van Joep Onderdelinden komen, die de toepasselijke titel 'NAT' heeft gekregen.



• 'NAT' is het vierde programma van Joep Onderdelinden.

Zijn vorige programma 'WORST' was een klapper. De bezoekers hielden het niet droog, de kranten waren unaniem lovend. Ook 'NAT' is uitstekend ontvangen. Onderdelinden is acteur, enter- tainer, zanger, danser en verteller ineen. In zijn vierde programma verrast hij wederom met muzikale vondsten, absurde bewegingsacts en overpeinzingen met een poëti- sche inslag.

Buiten het theater verwiert Onderdelinden bekendheid en faam met onder meer zijn rol als de postbode in ZAAL. Hij speelde in meer se- ries, waaronder Seth en Fiona. Dit seizoen maakte hij ook al furore als Gerrit in de musical Ja Zuster Nee Zuster. Onderdelinden toert sinds 2003 door het land met zijn eigen theaterprogramma's.

Idea, vrijdag 15 oktober, 20:15 uur: 'NAT' van Joep Onderdelin- den, € 16,00.

## Vrijkaarten

Theater Idea geeft twee keer twee kaarten weg voor 'NAT', de voorstelling van Joep Onderdelinden op vrijdag 15 okto- ber. De vrijkaarten worden verloot onder de mensen die een mail sturen naar info@ideasoest.nl onder vermelding van naam en adres. In- sturen kan tot en met dinsdag 12 oktober.

## Herfststukjes

Tijdens de herfstvakantie (18-22 oktober) pakt Idea, net als veel andere theaters in de regio, uit met fantasieverhalen, sprookjes

# Gouden Kalf voor Finnemans

In de categorie Beste Televi- siefilm heeft de film Finnemans van Thomas Korthals Altes een Gouden Kalf gewonnen. Het Gouden Kalf is de grote prijs van het Nederlands Film Festival. Deze werd vrijdagavond uitgereikt tijdens het Gala van de Nederlandse Film in Utrecht. De 15-jarige Jelmer Ouwerkerk uit Soest vertolkte de hoofdrol in de film.

De jonge acteur beleefde een mooie tijd. De opnames voor de film waren een belevenis, maar ook de première van de film was mooi. Ellen Ouwerkerk (moeder): 'Er werd super goed gereageerd op de film. Vooral ook veel gelachen. Na afloop be- halve bloemen ook veel mooie woorden voor Jelmer. Wat een ervaring voor hem.' Tijdens de uitreiking van de film sprak regisseur Thomas Korthals Altes de aanwezigen toe. 'De cast en crew waren geweldig. Ik heb een feest beleefd met Jelmer Ouwerkerk. Daar gaan we ook nog meer van horen.' Jelmer kon zelf helaas niet bij de uitreiking aanwezig zijn. 'Ik heb thuis op tv en internet alles gevolgd maar was te laat om m'n eigen categorie te zien. Maar ik had wel al mijn regisseur in de zaal gezien waardoor ik dacht dat we niet gewonnen hadden, want iedereen die gewonnen had ging immers het podium af naar een ander vertrek. Maar aan het einde van de avond was

er een fotomoment met alle winnaars en toen zag ik daar Thomas staan. En een halfuur later stond op internet dat we hadden gewonnen en ik gilte en huilde en heb meteen iedereen gebeld die in mijn telefoonlijst stond om het te vertellen. Het gelukkigste moment van mijn leven!' vertelt Jelmer. De jon- ge acteur probeerde die avond zo snel mogelijk in contact te komen met de regisseur. 'Zo- dra het kon had ik ook contact met Thomas. Rond elf uur ben ik naar het Gala in Utrecht ge- gaan. Hier heb ik de hele nacht een groot feest gevierd met alle winnaars, BN'ers en crew. Ik heb vele kalveren mogen vast houden en wat zijn ze zwaar! Ik heb een knuffel gekregen van Carice van Houten en ben naar binnen gepraat door regisseur Mark de Cloe want ik mocht eigen- lijk pas 23:30 uur naar bin- nen. Toen ik binnen was ben ik meteen naar Thomas gerend, het was echt geweldig om elkaar te zien en te feliciteren. Op dat moment stond ook de jury er- bij en die zeiden dat ze vanaf de eerste minuut geboeid wa- ren door mijn acteren. Het was geweldig, een droom, ik heb vele mensen ontmoet waarvan ik dacht ze nooit echt te zien! Ik hoor van alle kanten geweldige reacties en mensen die de film alleen nog maar liever willen zien!' De film Finnemans wordt op 22 oktober om 23.13 uur uit- gezonden op Nederland 2.



## Zaterdag 9 oktober Young VIPS on Tour

Zoals ieder jaar biedt de Young VIPS Tournee een spectaculair dubbelprogramma met enkele van de meest talentvolle jonge Nederlandse jazzmusici en -groepen. Voor 2010 hebben de pro- grammeurs van de Vereniging van Jazz en Improvisatiemuziek Podia (VIP) zangeres Simin Tander en altaxofonist Joris Posthumus uit- verkoren, die ieder met hun eigen kwartet aan de Young VIPS Tournee deelnemen. Het kwartet SIMIN vertegenwoordigt een nieuw geluid in het Nederlandse jazzlandschap: mysterieus, verras- send, ritmisch afwisselend, zacht, mooi en tegelijk wel krachtig en soms zelfs scherp. De Duits-Af- ghaanse leidster van het kwartet, Simin Tander, vertelt verhalen zonder woorden, puur met ge- bruik van haar stem en rijkdom aan klankkleuren. Ze gebruikt ook eigentijdse teksten in verschillende talen en zingt soms in een fantasie- taal. Simin Tander's stijl ken- merkt zich door improvisatie en expressie, met daarbij een hint van oriëntaalse mystiek. Het Joris Posthumus Quartet brengt dy- namische jazz met een hoog Nu- bop-energetisch gehalte. Karak- teristiek voor de klank van de band is de bijtende altaxofoon van Joris Posthumus die, opgezwepen door de hechte ritmesectie, alle hoeken van het improvisatiespectrum ver- kent. Ook merkwaardig is dat de melodie, een belangrijk ingrediënt in de composities van Joris Post-



• Simin Tander. Foto: Thomas Leidig.



• Joris Posthumus. Foto: Marijke Liebrechts.

humus, hierbij altijd blijft resone- ren. Bezetting: Joris Posthumus - altaxofoon/composities; Jeroen van Vliet - piano/fender rhodes; Jurriaan Dekker - contrabas; Pascal Vermeer - drums. Zaterdag 9 oktober, 21:00 uur. Entree: € 10,00/7,50 (leden).

## 10 en 11 oktober Film: 'Mao's last dancer'

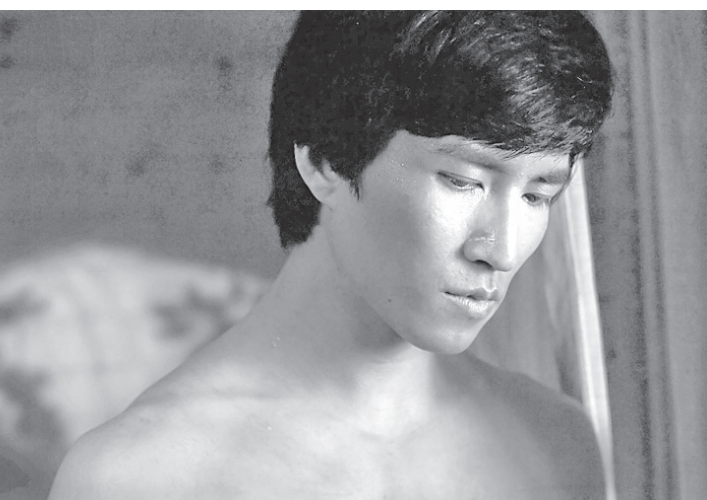


Foto: Wild Bunch.

Li, geboren in 1961, groeit tijdens de Culturele Revolutie met zijn ou- ders en zes broers in armoede op in de Chinese provincie Shandong. Op zijn elfde wordt hij geselecteerd voor de strenge, zware en ideologische balletacademie van Mao's vrouw Jiang Qing in Bei- jing. Li ontpopt zich als een groot talent en wordt er ontdekt door Ben Stevenson, de artistiek lei- der van het Houston Ballet. Als een van de eerste uitwisselingsstu- denten krijgt Li toestemming van Mao's communistische regime om naar Amerika te reizen. Mao's Last Dancer is absoluut geen standaard dansfilm. Deze film richt zich voor- al op de drive van dansers, de pas- sie die ze in hun werk leggen en het doorzettingsvermogen dat ze ervoor nodig hebben. Deze factoren zie je vaak terug in dansfilms, maar de prachtige beelden en het kijkje in de Chinese geschiedenis maakt Mao's Last Dancer fasci- nerender. Zondag 10 en maandag 11 oktober, 20:30 uur. Entree: € 6,50/5,00 (CJP en 65+). Reser- veren: tel. 035-6029367. Vereni- ging Artishock, Steenhoffstraat 46a, www.artishock-soest.nl.

# Vesko Eschkenazy bij Muziekring Eemland Concertmeester Koninklijk Concertgebouworkest

Met een optreden van Vesko Eschkenazy opent Muziekring Eemland op zondag 10 oktober het concertseizoen. Deze uit Bulgarije afkomstige violist studeerde aan de Guildhall School of Music in Lon- don bij Prof. Ifra Neeman.

Na deze studie was hij prijswinnaar van internationale vioolconcoursen in Beijing en Londen waardoor hij uit alle windstreken uitnodigingen ontving als solist op te treden met dirigenten als o.a. Bernard Haitink, Riccardo Chailly, Carlo Maria Giulini, Plácido Domingo, Seiji Ozawa. Het Hollandse platenlabel Penta- tone heeft verschillende opnames van Eschkenazy gemaakt met het Concertgebouw Kamer Orkest. Sinds ruim tien jaar is hij eerste concertmeester van het Koninklijk Concertgebouworkest.

Een samenwerking met pianist Ludmil Angelov heeft geresulteerd in een zeer succesvol optreden gedurende al vijftien jaar op talrijke grote internationale podia. Het zeer afwisselende programma vermeldt de Sonate in C g.r.t., KV 296 van Mozart, de Sonate in A van César Franck, werken van de Bulgaarse componist Pancho Vla-

• Vesko Eschkenazy.

digerov, bewerkingen van tango's van Piazzolla en Heifetz arrange- menten van Gershwin melodieën. Het concert wordt gegeven in Hil- ton Royal Parc, Soestduinen, aan- vang 15:00 uur. Reserveren: www. muziekringeeemland.nl of tel. 035- 6037804. Toegangsprijs (incl. een glas wijn na afloop van het con- cert): € 20,00/15,00 (vrienden). Voor jeugd tot 16 jaar is de toe- gang gratis.

# Werk Stokhof de Jong bij DeBoo Keukenstudio

In de Domkerk te Utrecht geeft Jan Jansen op zaterdag 16 okto- ber een orgelconcert. Hij speelt en- kele 'Leipziger Orgelchorale' van Johann Sebastian Bach en presen- teert zijn nieuwe cd waarop deze volledig te horen zijn. Aanvang: 15:30 uur. Toegang gratis, collec- ta na afloop.

# Diverse exposities Galerie De Ploegh

In Galerie De Ploegh zijn er tot 9 oktober zeven exposities te be- wonderen van Gerard Akerboom, Siemen Dijkstra, Bea Farenhorst, Mary Schermer, Diederik Storms, Tom Thijssen en Marijke Vijfhuizen. Het werk is divers: kleurige houtsneden, prachtige potloodte- kening van meer dan een meter breed, statig karton en hyper re- alistische acrylatoebenen. Galerie De Ploegh, Pimpelmees 3, www. deploegh.nl.



• Jan van Dijk (links) en Frans Stokhof de Jong.

Frans Stokhof de Jong exposeert sinds zaterdag zijn werk bij DeBoo Keukenstudio. 'Het is een mooie locatie die gerund wordt door jon- ge mensen,' aldus Stokhof de Jong.

Frans Stokhof de Jong werkt graag ruimtelijk in twee- en driedimen- sionaal, o.m. met hout, steen en rvs. De spanning tussen systeem en emotie is kenmerkend voor zijn werk. Het werk is samengesteld uit delen die een twee-eenheid vor- men en een onderlinge spanning hebben. De laatste jaren zoekt de kunstenaar, die tevens architect is, meer abstractie in zijn werk. Het werk dat bij DeBoo Keukenstu- dio hangt is ook te koop. DeBoo Keukenstudio is gevestigd aan de Industrieweg 25f.

De Seniorenbus  
Visite of winkelen,  
wij rijden U van  
deur tot deur  
Stichting Welzijn Ouderen Soest  
Werkgroep Vervoer  
Dalplein 6 - 3762 BP Soest  
**Meer weten?**  
Bel 035-6019190,  
iedereen werkdag van  
**09.00 tot 16.00 uur**  
Ook met rollator  
of rolstoel

**SOESTER COURANT**  
Iedere woensdag  
in de bus voor maar  
€ 22,- per jaar.  
INLICHTINGEN:  
TELEFOON 035 - 601 41 52  
Van Weedestraat 227  
3761 CD Soest  
www.soestercourant.nl  
E-mail: info@soestercourant.nl

**PLUS**  
Geldig t/m zaterdag 9 oktober

**actie pakkets**

**6.49**  
**3.99**

**voordeel verpakking**

**PLUS Shoarmavlees Per kilo**

**Côtes du Rhône Villages Grande Réserve**  
9.98 **4.99**  
**2 flessen à 75 cl**

Kruidig  
Sterwijn

**2 HALEN 1 BETALEN**

Deze aanbieding is twee weken geldig: van maandag 4 t/m zaterdag 16 oktober 2010.

**PLUS Klaverland Jong belegen Per kilo**

**4.98**

**PLUS Rib- of Haaskarbonade 6.29-7.99 Per kilo**

**Douwe Egberts Senseo**  
Alle smaken  
Bij aankoop van 2 zakken à 36 stuks een gratis Sesamstraat koekblik t.w.v. € 4.95  
**OP=OP**  
**2 zakken à 36 stuks naar keuze**

**2 VOOR 5.69**

**BLIJVEND IN PRIJS VERLAAGD**

Alwéér honderden producten blijvend in prijs verlaagd!

40/10 Aanbiedingen zijn niet bestemd voor wederverkopers en/of grootverbruikers. Prijswijzigingen en/of zetfouten voorbehouden.  
Wilt u per mail op de hoogte blijven van de laatste aanbiedingen bij PLUS? Meld u dan nu aan via [www.plus.nl](http://www.plus.nl).

**PLUS Van Soest - Soesterberg**  
Rademakerstraat 20 T: 0346-351331  
maandag - vrijdag 8.00 - 20.00 uur, zaterdag 8.00 - 18.00 uur

**PLUS**  
Beleef het verschil







# OPEN HUIS



**9 OKTOBER**  
**11:00 - 14:00 uur**

funda

Goed gevoel  
NVM



Kijk voor deelnemende panden op [www.funda.nl](http://www.funda.nl) of de websites van de deelnemende kantoren

**Margitte Schoof Makelaardij o.g.**  
[www.schoofmakelaardij.nl](http://www.schoofmakelaardij.nl)

**Woonaccent**  
[www.woonaccent.nl](http://www.woonaccent.nl)

**Telman & Van Leeuwen Makelaars**  
[www.telmanvanleeuwen.nl](http://www.telmanvanleeuwen.nl)

**Marga van Knapen Makelaardij o.g.**  
[www.margavanknapen.nl](http://www.margavanknapen.nl)

**Boog Makelaardij**  
[www.boog-makelaardij.nl](http://www.boog-makelaardij.nl)

**Woonvast Makelaars**  
[www.woonvast.nl](http://www.woonvast.nl)

**Burgering van der Hulst**  
[www.burgeringvanderhulst.nl](http://www.burgeringvanderhulst.nl)

**Nefkens Makelaars**  
[www.nefkens.com](http://www.nefkens.com)

**Winkel Woning Makelaars**  
[www.kijkopwinkel.nl](http://www.kijkopwinkel.nl)

**Govaert Makelaardij**  
[www.govaert.nl](http://www.govaert.nl)

**Hunink & Holtrigter**  
[www.huninkholtrigter.nl](http://www.huninkholtrigter.nl)

**Hoekschoeman Makelaars**  
[www.hoekschoeman.nl](http://www.hoekschoeman.nl)

**Signatuur Makelaars**  
[www.signatuurmakelaars.nl](http://www.signatuurmakelaars.nl)

**Van Haselen Makelaars**  
[www.vanhaselen.nl](http://www.vanhaselen.nl)

**Buijs Regiomakelaars**  
[www.buijsregiomakelaars.nl](http://www.buijsregiomakelaars.nl)

**Brecheisen Makelaars**  
[www.brecheisen.nl](http://www.brecheisen.nl)

**Domicilium**  
[www.domicilium.nl](http://www.domicilium.nl)

**VDW Makelaars**  
[www.vdwmakelaars.nl](http://www.vdwmakelaars.nl)

**Van Oossanen makelaardij**  
[www.oossnn.nl](http://www.oossnn.nl)

**Hypodomus Amersfoort**  
[www.hypodomus.nl](http://www.hypodomus.nl)

**Kruithof Makelaardij o.z.**  
[www.kruithofmakelaardij.nl](http://www.kruithofmakelaardij.nl)

**Van Hell Makelaars**  
[www.vanhellmakelaars.nl](http://www.vanhellmakelaars.nl)

**Reinerie Garantiemakelaars**  
[www.reinerie.nl](http://www.reinerie.nl)

**Hendriks Makelaardij**  
[www.hendriks.nl](http://www.hendriks.nl)

**Adéro Makelaardij**  
[www.adero.nl](http://www.adero.nl)

**Den Daas Makelaars**  
[www.dendaasmakelaars.nl](http://www.dendaasmakelaars.nl)

**Herbrink Makelaars**  
[www.herbrink.nl](http://www.herbrink.nl)

**Bos Makelaardij o.g.**  
[www.bos-makelaardij.nl](http://www.bos-makelaardij.nl)

**Floor Makelaardij**  
[www.floormakelaardij.nl](http://www.floormakelaardij.nl)

**Van Hardeveld Makelaardij**  
[www.vanhardeveld.nl](http://www.vanhardeveld.nl)

**Prins Makelaars**  
[www.prinsmakelaars.nl](http://www.prinsmakelaars.nl)

**Rigter Makelaars**  
[www.rigter.nl](http://www.rigter.nl)

**Van Baal Makelaardij o/g**  
[www.vanbaalmakelaardij.nl](http://www.vanbaalmakelaardij.nl)

**Makelaardij Aart van den Bor**  
[www.aartvandenbor.nl](http://www.aartvandenbor.nl)

**Kamphorst Register Makelaars en Taxateurs**  
[www.kamphorst-bouw.nl](http://www.kamphorst-bouw.nl)

**Buijs Regiomakelaars**  
[www.buijsregiomakelaars.nl](http://www.buijsregiomakelaars.nl)

**Deelen Makelaars**  
[www.deelen.nl](http://www.deelen.nl)

**Majoor Makelaars**  
[www.makelaarsmajoor.nl](http://www.makelaarsmajoor.nl)

**Van Wijk Makelaars**  
[www.vanwijkmakelaars.nl](http://www.vanwijkmakelaars.nl)

**Verrips Makelaardij**  
[www.verrips.nl](http://www.verrips.nl)

**MakelaarsPunt De Lange Duinen**  
[www.makelaarspuntdd.nl](http://www.makelaarspuntdd.nl)

**Sträter ERA Makelaardij**  
[www.stratermakelaardij.nl](http://www.stratermakelaardij.nl)

**Hol & Molenbeek Soest**  
[www.holenmolenbeek.nl](http://www.holenmolenbeek.nl)

**Kooy Makelaars**  
[www.kooymakelaars.nl](http://www.kooymakelaars.nl)

**Bos Makelaardij Bunschoten**  
[www.bosmakelaardijbunschoten.nl](http://www.bosmakelaardijbunschoten.nl)

**Makelaardij Woudenberg**  
[www.makelaardijwoudenberg.nl](http://www.makelaardijwoudenberg.nl)

**Jan Huisman Makelaardij**  
[www.janhuismanmakelaardij.nl](http://www.janhuismanmakelaardij.nl)

**Re nes Makelaardij**  
[www.renesmakelaars.nl](http://www.renesmakelaars.nl)



# Heren maken pas op de plaats; eerste zege voor damesteam

## MHC Soest heeft even tijd nodig

### HOCKEY

Met de nederlaag van zijn manschappen tegen Roden kon Raymond Kimman wel leven. De uitslag (1-4) was volgens de hockeytrainer wel met een geflatteerde hand ingevuld.

Inzet van het duel aan de Bosstraat was een plek in de subtop. Door de nederlaag moet MHC Soest zich nu schikken in de grijze rol van middenmoter, maar na vier duels zegt dat nog niet zoveel.

Kimman: 'Er steken twee teams bovenuit, en drie ploegen staan nog op nul punten. De rest zit, denk ik, dicht op elkaar. Onze doelstelling is

om binnen twee jaar terug te keren naar de eerste klasse. Het liefst dit jaar al, maar of dat realistisch is, is de vraag.'

### Vertrek

Na het vertrek van zes routiniers moet Kimman zijn verjongde ploeg de tijd geven om te rijpen. In de eerste helft had Soest veel moeite om de veel bewegende tegenstanders een halt toe te roepen. De schade viel mee: 0-1.

Na de hervatting scoorde Nicky van der Looij de gelijkmaker uit een rebound. Even goldfe het spel heen en weer, maar uiteindelijk toonde Roden wederom aan dat het iets meer klasse in huis heeft. Verkeerd uitverdedigen (1-2), een goed uitgespeelde aanval, waarbij

twee verdedigers verkeerd stonden opgesteld (1-3) en een frommelgoal in de niet meer ter zake doende slotminuten (1-4) waren de laatste wapenfeiten.

### Dames

Dat de dames van MHC Soest beter kunnen hockeeyen dan dat ze tijdens de wedstrijden laten zien, staat Willem Dollekamp vast. De coach ziet dat elke training weer. Wellicht dat de 1-0-zege op Apeldoorn de ogen van de hockeysters opent. Het is vooral zelfvertrouwen waaraan het schort, niet aan de technische en tactische kwaliteiten. De gemiddeld jonge leeftijd, met onder anderen een B-speeler en vier A-speelsters, speelt daarin een rol. In de eerste helft leek het wel de

gradatiehockey. Te gehaast spel en de angst om te verliezen bekleemde het spel van MHC Soest dat wel zeventig minuten beter was dan de bezoekers. Veel balverlies was het gevolg, en dat voedde weer de onrust.

### Positiespel

MHC Soest kwam na ruim 25 minuten op voorsprong. Amaya Alvarez (uit het tweede) schoot raak bij een scrimmage na een strafcorner. In de tweede helft was MHC Soest helemaal de bovenliggende partij, zeker wat het positiespel betreft. Naarmate het eindsignaal naderde, kreeg MHC Soest steeds meer ruimte en kansen. Die werden niet benut, zodat de druk tot het einde toe bewaard bleef.

# Teleurstellend optreden tegen koploper Buitenboys

## SEC stelt verwachtingen bij



### VOETBAL

'We kunnen de verwachtingen na vandaag wel bijstellen', klonk het teleurgesteld uit de mond van Bren Bijlard. De rijzige oefenmeester doelde op de zwakke vertoning die zijn pupillen op de mat hadden geleed. De Soesters verzuimden om de kloof met de Almeerder koploper Buitenboys te verkleinen.

De eerste helft boden de partijen elkaar nog redelijk tegenstand. Er was al twintig minuten verstrekken voordat de thuisclub haar eerste kans kreeg via Patrick Lisman, maar de normaal trefzekere spits zag zijn inzet gestopt door de doelman. De gasten waren effectiever, want slechts een kans was nodig om de voorsprong te nemen. De behendige 'plaaaggeest', Joey Visser, versloeg met het hoofd de goed

spelende invaller doelman Richard Steensma: 0-1. Lisman kreeg nog de kans om op slag van rust de zaak gelijk te trekken maar zijn schuiver verdween voor SEC langs de verkeerde kant van de paal. Het was tekenend genoeg pas het tweede wapenfeit van de Soesters in het eerste part.

### Slappe vertoning

Wie van de honderd toeschouwers dacht dat SEC na de thee uit een ander vaatje zou tappen had het volledig mis. De tweede helft werd een uitermate slappe vertoning. De Almeerders hadden niets te duchten van de speldenprikken van de groenwitten en konden heerlijk de counter hanteren. En daarin hadden zij met Joey Visser een 'dodelijk' wapen. De snelle linksbuiten zorgde met twee fraaie acties voor een verdiende 0-3 stand. Even leek het erop dat SEC terug in de wedstrijd kwam nadat Ali Kurt vanaf

• SEC bood veel te weinig tegenstand om een serieuze poging te kunnen wagen de kloof met koploper Buitenboys te verkleinen.

Foto: Ronald Kersten Fotografie

de stip eindelijk de uitstekende doelman klopte. Maar in de eerste de beste uitval was het verschil via Sharindra Jagroep weer drie treffers: 1-4.

### Werk aan de winkel

'Er is een hoop werk aan de winkel komende week. We moeten de neuzen proberen dezelfde kant op te zetten. Maar ik snap er niets van. Donderdag, tijdens de training speelden we de sterren van de hemel en vandaag leek het helemaal nergens op', mopperde Bijlard, die de zege van Buitenboys verdiende vond. Hij zag ook wat positiefs in de nederlaag: 'We staan gewoon weer met de pootjes op een positief resultaat.'

### BADMINTON

## Selby doet zich zelf veel te kort met gelijkspel

Grote hal, andere shuttle, vroeg aanvangstijdstip. Selby begon met een psychologische achterstand aan de uitwedstrijd tegen het vijfde team van Culemborg. Dat was in sommige partijen te merken, want daarin presteerden de Soesters onder hun kunnen. Dat er nog een gelijkspel uit het vuur werd geslept, was een schrale troost, want Selby deed zichzelf te kort. Zo voelde het na afloop. De dubbels gingen verloren en Jolanda van Cleef had een zware tegenstander. Johan Meijer zorgde ervoor dat de achterstand beperkt bleef tot 3-1, waarna Sebastian Ott en Gerdie Hooijer de tussentijd in evenwicht brachten. De eerste mix (Meijer/Van Cleef) liet het afweten (21-6, 21-14), waarna de druk op de schouders van Ott en Hooijer kwam te liggen. In een partij met veel servicewisselingen pakten ze een punt, waardoor de eindstand op 4-4 kwam.

### KORFBAL

## Werklust van Eemvogels vindt nog geen beloning

Op de werklust van De Eemvogels is niets aan te merken. Wel op de beloning die voorslagnog niet in de eindstanden is terug te zien. Dat gold ook voor de thuiswedstrijd tegen SEV die met 7-16 verloren ging. De start van de Soester korfballers leek een ander wedstrijdverloop in te leiden. Binnen vijf minuten had De Eemvogels tweemaal gescoord door een strafworp en een doorloopbal van Nando Kraaikamp. Pas vlak voor rust van de Soester korfballers werd er een strafworp, maar toen was het inmiddels 3-6. SEV begon sterk aan de tweede helft en besliste het duel in die fase. Via een derde strafworp van Kraaikamp werd het 4-1, maar toen was er geen hoop meer op een positief resultaat.

# De Eemvogels scoort voor Spieren voor Spieren

## 'Goed doelen' voor goede doel

### KORFBAL

Of Nico Meijer een uitnodiging krijgt voor Oranje, is de vraag. Maar de korfballer van De Eemvogels zit op 31 oktober wel bij de EK-finale in Ahoy (gokje: Nederland-België - red.).

Meijer scoorde vorige week 34 maal binnen een minuut, drie meer dan international Jos Roseboom. In het hele land probeerden korfballers in zestig seconden de bal zoveel mogelijk door de mand te mikken. Elke poging leverde de

Stichting Spieren voor Spieren een euro op. Deze stichting zet zich in voor kinderen die een spierziekte hebben.

De Soester korfbalvereniging De Eemvogels deed enthousiast mee en doneerde voor elk lid al een euro, zodat iedereen kon meedoen met tenminste één doelstelling voor het goede doel. Op het kunstgras aan de Henriëtte Blaekweg werd er meteen een clubkampioenschap aan verbonden.

Meijer won de titel bij de leden van 19 jaar en ouder. In de leeftijdsgroep daaronder (15-19 jaar) won Jeremi Mast met 24 treffers. Tim Luijk kwam met 16 doelpunten

# SPORT

## SOESTER COURANT

# 36 nieuwe tenniskampioenen



### TENNIS

Soest telt sinds zondag 36 nieuwe lokale kampioenen. Het zijn de sporters die de Soester Tenniskampioenschappen wonnen in hun klasse en categorie. Drie weken tennis ging vooraf aan het finaleweekende.

In achttien categorieën werd er om de lokale eer gespeeld. Dat gebeurde op alle tennisparke in de gemeente. Na ruim driehonderd poulepartijen was het afgelopen week-einde tijd voor de (halve) finales. De halve finales zouden zaterdag worden gespeeld bij LTC Soestdijk. Vanwege de hevige regenval in de voorgaande nacht waren de banen

niet allemaal meteen bespeelbaar, zodat er ook wedstrijden bij De Toss werden afgewerkt. Voor de finale, zondag bij LTV Soesterberg, hadden organisatie en deelnemers zich geen betere omstandigheden kunnen voorstellen. Na de laatste slag reikte Wilfred Genee de prijzen uit aan de winnaars. Een Soester viel tweemaal

• Alle Soester tenniskampioenen op een rijtje, met rechts Wilfred Genee.

Foto: Ronald Kersten Fotografie

in de prijzen. Cor Goebertus won zowel de heren dubbel (klasse 8/9) als de gemengd dubbel (klasse 7).

### Sportprogramma

#### VRIJDAG 8 OKTOBER

• Tafeltennis  
20:15 SVE-Shot

#### ZATERDAG 9 OKTOBER

• Badminton  
14:30 DVV 2-Selby

• Basketbal  
20:00 Red Stars H-Divine

• Schaken  
13:00 SSC-VAS, Gildehuis

• Voetbal  
14:30 VVZV'49-Veensche Boys  
14:30 Hees-VOP  
14:30 Voorwaarts U-t' Vliegendorp

• Volleybal  
15:00 Vanetie Cast-AGAVS H  
17:00 Sovoco D-Summa P.  
19:00 Sovoco H-SSS 3

• Waterpolo  
19:00 Waterpolo 2-Duinkkickers H  
21:00 VZC- Duinkkickers D

#### ZONDAG 10 OKTOBER

• Badminton  
13:00 Badso-BAN Hoogland

• Hockey  
12:45 Doetinchem-MHCSoest D  
14:30 Leeuwarden-MHCSoest H

• Voetbal  
14:00 SO Soest-Sport. Martinus  
14:30 Kismet-SEC

#### MAANDAG 11 OKTOBER

• Volleybal  
20:00 AGAVS D-Salvo'67

### WATERPOLO

## Waterpoloploeg heeft nakijken

Slechts tweemaal kwamen de dames van De Duinkkickers langszij bij VZV. Halverwege de eerste periode was die eer weggelegd voor Linda van de Veen (1-1). In het tweede kwart zorgde Laura Lecluse, na treffers van Judith Verhoeks en Mariska Wijnmalen, voor 4-4. De rest van de wedstrijd hadden de Soester waterpolsters het nakijken: 6-13. Van de Veen scoorde de laatste twee treffers.

# Sovoco zal dit seizoen geen potten breken in 1e divisie

## Volle ziekenboeg speelt parten

### VOLLEYBAL

Jaap Mulder kon het jaartal niet zo snel opdiepen, maar het is lang geleden dat hij twee competitieduels achter elkaar verloor. 'Bij Sovoco heb ik het nooit meegemaakt', aldus de damestrainer, voor het vierde seizoen actief in Soest.

Ofschoon het damesteam van Sovoco dit volleybaljaar niet tot de favorieten in de eerste divisie behoort, is er sprake van een valse start. Dat komt doordat de selectie geplaagd wordt door een blessuregolf. Nog steeds zijn drie, vier speelsters niet fit. Daarom is vanaf komende zaterdag Saskia Taylor beschikbaar om met haar routine versterking te brengen in de ploeg. In de thuiswedstrijd tegen Energo kwam Sovoco eenvoudig te kort. Zelfs op de servicedruk en ploeg, de sterke punten van de ploeg, werd Sovoco overklast. 'We kwamen er niet aan, zeker in de eerste twee sets had Energo enorm veel servicedruk', aldus Mulder. De gasten lieten de teugels in de derde set varen, waardoor Sovoco een punt bemachtigde, maar in de vierde doorgang waren de rollen weer omgedraaid. 'We zullen dit jaar geen potten

breken, maar dat hoeft ook niet. Maar als iedereen fit is, gaan we voldoende punten pakken om in ieder geval stevig in de middenmoot te komen.'

### Heren

Ook het herenteam van Sovoco kampt met personele problemen als gevolg van kwetsuren van Bob Hellinga en Maurice van Vliet. En dat was zaterdag te merken in de uitwedstrijd tegen Pegasus: 25-22, 25-13, 24-26, 25-23 (3-1-verlies). In de tweede divisie moet de volleybalploeg compleet ten tonele kunnen verschijnen om aanspraak

te kunnen maken op een positie in de subtop. Dat is waar trainer/coach Jurjan van Slooten en zijn team voor gaan. Wat niet wegneemt dat Van Slooten vond dat zijn team zaterdag te weinig beleving toonde. Passend liet de ploeg te veel steken vallen, verdedigend werd er te weinig gepakt. Anders had er meer in gezeten tegen Pegasus.

Met drie van de tien beschikbare punten uit twee duels is de oogst mager, maar daar gaat zaterdag in de Bunt (17:00 uur) verandering in komen, luidt de verwachting vanuit het Soester volleybalkamp.

### Roy Sinai driemaal trefzeker

## 't Vliegendorp soms briljant

### VOETBAL

Het seizoen voor 't Vliegendorp loopt voorslagnog op rolletjes. Ook de vijfde wedstrijd werd gewonnen, overtuigend zelfs. Met 5-0 werd het arme Eemnes van de kunstmat geveegd. Door het morsen van punten van de concurrenten hebben de Soesterbergers zich nu los gemaakt en voeren de ranglijst fier aan.

De ploeg van trainer Coco Fares staat als een huis. Een betrouwbare verdediging met uitblikker Eny Tammer, en een bij vlagen briljante aanval en middenveld met een hoofdrol voor Roy Sinai deden de voetballiefhebbers zaterdag smullen. Sportpark Kerklaan was zaterdag het decor van een eenzijdige wedstrijd. De honderd toeschouwers zagen de thuisclub van meet af aan de aanval zoeken. Het aluminium stond vroeg succes van de geelzwarten in de weg. Aziz Salama en Sinai zagen hun inzetten gekeerd door paal en lat. In de 27e minuut zorgde Sinai met een afstandsschot,

waarbij de bal van richting werd veranderd, voor de verdiende 1-0. Een bijzondere fraaie actie van Eny Tammer zette Sinai even later weer voor de doelman: 2-0.

### Show

Het begin van de tweede helft was wat stroef, maar nadat Marcel van Essen de sterkte van de paal had getest was het Aziz Salama die het duel op slot draaide: 3-0. Met een voetbalshow speelde de thuisclub de wedstrijd uit. En met de zijnd debut makende jeugdige Eduard Wijnalda in de geleerden liep de score via onder meer Sinai uit naar 5-0. Coach Fares sprak na afloop van een droomstart. De Zeister was in zijn nopjes met de volle buit na vijf duels, iets wat hij niet had verwacht. 'We moeten wel met de pootjes op de grond blijven staan, maar volgens mij hebben de mensen vandaag kunnen genieten. Maar we kunnen nog veel beter.' Problemen met de soms te ver doorgevoerde voetbalshow heeft de trainer niet. 'Ik waarschuw ze daar wel voor, maar het zit nu eenmaal in hun spelletje en ik wil ze niet alles afpakken.'

**FROC FUND**  
Rendementskansen op- en neergaande markten?  
Neem dan vandaag nog contact met ons op!  
Van Weedestraat 3 Soest 035 - 603 92 00  
info@frogfund.nl www.frogfund.nl

### Sportuitslagen

#### TENNIS

31e Soester Tenniskampioenschappen, alle winnaars (gemengd dubbel, dames dubbel poule 1 en 2, heren dubbel poule 1 en 2): Klasse 8/9: Eric en Rian Borgts, Esther Steman en Gabriëlle Verweij, Monique van Luijnen en Anne Marchal, Martin Dijkstra en Cor Goebertus, Alexander Wisse en Patrick van Zuilen. Klasse 7: Herman van Essen en Nanda Levert, Cor Goebertus en Annemieke Vermeulen, Jos Hartman en Marga van Leek, Sandra Hillhorst en Clementine Waals, Harry Abbel en Remco Prince, Peter Bezemer en Cees Blankenstijn, Marion Bannink en Erica Jansen (50+), Hans Boks en Frank Meijer (50+). Klasse 5/6: Inge Pwilt en Judith Senegers. Klasse 3/4/5/6: Mark Riebel en Jolanda van de Hoogenband, Patrick en Roy Onkels.

Wij zijn altijd op zoek naar serieuze **BEZORGERS** voor een vaste- of invalwijk op woensdagmiddag vooral in omg. Soest-Zuid, Soest-Midden en/of Soestdijk

**SOESTER COURANT**  
Schrijf je bij ons in. info@soestercourant.nl Tel. 6014152

## Herfstvakantie voetbalclinics SO Soest



In de herfstvakantie (19 oktober tot 22 oktober 2010) organiseert SO Soest een drietal voetbalclincs met als thema 'techniek training / balbeheersing' op basis van de wereldberoemde 'Coerver Methode'; bovendien is er ook een keepersclinic.

SO Soest hecht veel waarde aan de Jeugdopleiding en gaat daartoe extra activiteiten ontplooiën. De clinics in de herfstvakantie zijn daarvan een goed voorbeeld! Ervaren trainers zullen de trainingen en leerzame oefenvormen verzorgen. Daarnaast zal er een minitoernooi 4 x 4 plaatsvinden. Ook spelers van SO Soest 1 zullen present zijn!! Wie dat zijn blijft nog even een verrassing!

Voor de keepers van alle leeftijden zal er op donderdag 21 oktober een speciale keepersclinic plaatsvinden o.l.v. Wout Posthuma, de hoofdkeeperstrainer. Hieraan zullen ervaren keepers uit het amateurvoetbal hun medewerking verlenen.

**F-pupillen: op dinsdag 19 oktober**  
Geboortjaar 2003: van 10:00 uur - 12:30 uur  
Geboortjaar 2002: van 13:30 uur - 16:00 uur

**E-pupillen: op woensdag 20 oktober**  
Geboortjaar 2001: van 10:00 uur - 12:30 uur  
Geboortjaar 2000: van 13:30 uur - 16:00 uur

**D-pupillen: op donderdag 21 oktober**  
Geboortjaar 1999: van 10:00 uur - 12:30 uur  
Geboortjaar 1998: van 13:30 uur - 16:00 uur

**Keepersclinic: op donderdag 21 oktober**  
Alle leeftijden (ook de junioren): van 13.30 uur - 16.00 uur

Wil jij aan deze voetbalclincs deelnemen?  
Schrijf je in via e-mailadres: [bdamen@ziggo.nl](mailto:bdamen@ziggo.nl)

De kosten voor deze dag bedragen voor leden van SO Soest € 10,00 en voor niet SO Soest-leden € 15,00. De inschrijving sluit op donderdag 14 oktober 2010 en de deelnamekosten kunnen bij aanvang van de clinic worden voldaan.





# HERFST SALE!

Met FordOptions rijdt u al een Focus vanaf

**€ 199,-** p.mnd.

Let op! Geld lenen kost geld



## FordFocus Comfort 1.6-16V + Style Pack



meerprijs Wagon € 600,-

**Uitgerust met o.a. :** Airconditioning • Tripcomputer • Cruise control • Elektrisch bedienbare ramen voor • ESP + 6 airbags • Radio/CD-speler • Centrale vergrendeling met afstandbediening • Verwarmbare spiegels • **Inclusief Style Pack I:** • 16" Lichtmetalen velgen • Mistlampen voor • Sportieve bekleding • Premium middenconsole

Normaal vanaf **€ 19.391,-**  
 -/- Registratiekorting **€ 1.396,-**  
 -/- Inruilpremie **€ 1.000,-**

**Nu € 16.995,-**

**Meerprijs FordFocus Limited € 2.600,-** • Meeruitrusting 1.8 motor • Navigatie Systeem • Bluetooth / Voicecontrol • Parkeersensoren • Regensensor • Voorruitverwarming

Met FordOptions rijdt u al een Focus CC vanaf

**€ 299,-** p.mnd.

Let op! Geld lenen kost geld



## FordFocus CC 1.6 - 16V Cool & Sound



**Uitgerust met o.a. :** • Airconditioning • 16" lichtmetalen velgen • Radio/CD-speler • Windbreker • Parkeersensoren achter • DDS • Warmtewerende voorruit • Ruimtebesparend reservewiel • 2e sleutel met afstandbediening • ABS + 6 airbags • Mistlampen voor

Normaal vanaf **€ 32.116,-**  
 -/- Registratiekorting **€ 2.621,-**  
 -/- Inruilpremie **€ 1.500,-**

**Nu € 27.995,-**

Meerprijs voor de zeer luxe 145pk/107kw Limited uitvoering € 6.000,- • Meerprijs Automaat boven 2.0 Limited € 2.000,-  
**Meeruitrusting:** • Lederen bekleding • Navigatiesysteem • Climate Control • Bluetooth Voice control • 17" LM Velgen • Voorruitverwarming • Ford Power Startbutton.

Met FordOptions rijdt u al een Focus CC vanaf

**€ 229,-** p.mnd.

Let op! Geld lenen kost geld



## FordC-MAX 1.8i Limited



meerprijs 2.0 Automaat € 3.758

**Uitgerust met o.a.:**

• Navigatie systeem Europa • Climate control • 17" Lichtmetalen velgen • Parkeersensoren voor en achter • ABS/ESP en 6 airbags • Cruise control • Voorruitverwarming • Regensensor • Elektrisch verstelbare en verwarmbare buitenspiegels • Blue ToothVoice Control etc.

Normaal vanaf **€ 28.786,-**  
 -/- Limited voordeel **€ 4.500,-**  
 -/- Registratiekorting **€ 1.291,-**  
 -/- Inruilpremie **€ 1.000,-**

**Nu € 21.995,-**

### Kenmerken Options aanbieding

Focus Comfort prijs € 16.995 - aanbetaling € 3.789 = krediet som € 13.206; slottermijn: € 10.546,-  
 Focus CC prijs € 27.995 - aanbetaling € 8.692 = krediet som € 19.303; slottermijn: € 15.202,-  
 C-max prijs € 21.995 - aanbetaling € 5.901= krediet som € 16.094; slottermijn: € 13.208,-

Het rekenvoorbeeld betreft een niet-doorlopend krediet. Gebaseerd op 20.000 km per jaar.

Voor dit financieringsproduct is een prospectus beschikbaar op [www.stemfinance.nl](http://www.stemfinance.nl)

Toetsing en registratie BKR te Tiel. Stem Finance staat geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten (AFM) onder vergunningnr. 12012779

### Rekenvoorbeeld

Krediet som	Jaarlijks kostenpercentage	Looptijd	Maandbedrag	Totale prijs van het krediet
€ 13.206	8,9%	25	€ 199	€ 15.323
€ 19.303	8,9%	25	€ 299	€ 22.379
€ 16.094	8,9%	25	€ 229	€ 18.704

# FITIS AUTO

Amersfoort: Fluorweg 49-51, tel. (033) 467 05 11 Soest: Beukenlaan 80-82, tel. (035) 750 18 20

Feel the difference



In deze uitgave genoemde prijzen zijn incl. BTW/BPM, excl. kosten rijklaar maken, verwijderingsbijdrage, leges en opties tenzij anders aangegeven. Wijzigingen voorbehouden. Afgebeelde modellen kunnen afwijken van standaard specificaties. Prijsaanpassingen i.v.m. wettelijke maatregelen zijn ook voorbehouden. Diverse aanbiedingen zijn geldig op voorraadauto's voorzien van kenteken. Actie op occasions alleen geldig tijdens de actiedagen. Vraag naar onze exacte voorwaarden. Zet- en typefouten voorbehouden. **Gem. brandstofverbruik en CO2-uitstoot: km/liter: van 9,7-27,0; liter/100km: van 3,7 -10,3; CO2 gr/km: van 98-244**



**Amivedi**  
Dierenlief & Dierenleed  
088-00 64 675

**Vermist:**  
Poes, schildpad 1 jaar, Hazepad.  
**Gevonden:**  
Geen opgave  
Info: tel. 088-0064675, www.amivedi.nl

**De lopers van de week**  
Heftige regenbuien, harde windvlagen, warme zomer- of koude dagen. Voor de bezorgers van de Soester Courant maakt het niet uit. Week in week uit bezorgen zij trouw bij iedere lezer de krant. Het valt niet mee en het is hard werken, maar het is iets waar ze trots op kunnen zijn. Het is tijd om die bikkels, die acht weken lang de Soester Courant hebben bezorgd zonder een enkele klacht, eens in het zonnetje te zetten. Zij hebben een extraatje verdiend. Deze week krijgen de volgende bezorgers een bonus:  
● Marleen Griffioen  
● Reinier van Leeuwen  
● Dhr. Van de Ruit  
● Esmee Tolboom  
● Derk Voorintholt

**Wie vergelijkt**  
leest de Soester Courant

**Cursussen, workshops, trainingen**

**CURSUSSEN**  
**Centrum voor dromen en welzijn**  
Dromenwelzijn, kind en nachtmeries (basisschool-leeftijd), 4 bijeenkomsten voor ouders/opvoeders op vrijdagmorgen. Start: 29 oktober, € 60,00. Info: tel. 6011876 of www.dromenwelzijn.nl

**Idea**  
● Korte Intensieve Productie, theatercursus voor jongeren (14-19 jaar), 10 lessen op donderdagavond en 1 uitvoering op zaterdagmiddag 8 januari. Start: 28 oktober, € 95,00. Info: tel. 6095833 of www.ideasoest.nl

**SOESTER COURANT**  
*iedere woensdag in de bus voor maar € 22,- per jaar.*  
INLICHTINGEN:  
TELEFOON 035 - 601 41 52  
Van Weedestraat 227  
3761 CD Soest  
www.soestercourant.nl  
E-mail: info@soestercourant.nl

**Volksuniversiteit**  
● Glasfusen met hotpot, (glasstukjes smelten in magnetron), 1 les op donderdagmiddag 14 oktober, € 25,00 (plus eventuele meerkosten materialen).  
● Vogels leren kennen, a.d.h.v. dia's en uitleg, 5 lessen op maandagavond. Start: 25 oktober, € 60,00.  
● Wereldkoffie, over internationale methoden van koffiezetten, bonen branden en proeven, 1 les op maandagavond 25 oktober, € 25,00.  
● Schoudermassage, 4 lessen op woensdagmorgen. Start: 27 oktober, € 55,00.  
Info: tel. 6022195 (ma-do 9:00-12:00 uur) of www.volksuniversiteit.nl/soest

**WORKSHOPS**  
**Groei en Bloei**  
● Herfstslinger, werken met takken en herfstmaterialen, 1 bijeenkomst op donderdagavond 11 november, € 35,75, zelf mes/snoeischaar, draad- en combinatietang meenemen.  
● Decemberronding, houdbare materialen schikken in kransmand, 1 bijeenkomst op donderdagavond 25 november, € 35,75, zelf tangetje en mesje meenemen.  
Beide workshops vinden plaats in Desmond Tutu Centrum, Molensstraat 8d. Info: m.brekelen@kpnplanet.nl of tel. 6022333 (ma-do 18:30-19:30 uur)

**GESPREGSGROEPEN**  
**Humanitas Eemland**  
● Lotgenotengroep voor jongeren die van dichtbij verlies van iemand hebben meegemaakt, 6-8 bijeenkomsten. Start: 9 december (aanmelden vóór 15 november), gratis. Info: tel. 06-47340299 of www.humanitasemland.nl  
● Lotgenotengroep voor mensen die hun partner hebben verloren, 8 bijeenkomsten op donderdagavond. Start: 21 oktober, € 40,00. Info: tel. 033-4790840 of rouw@humanitasemland.nl

**Toon Hermans Huis**  
● Nat-in-nat-schilderen voor mensen die te maken hebben met kanker, 2 lessen op maandagmiddag. Start: 18 oktober, € 10,00. Info: tel. 033-4655227 of www.thha.nl

**Volksuniversiteit**  
● Porseleinschilderen, met voorwerp van eigen keuze, 1 les op woensdagavond 27 oktober (in Baarn), € 27,50. Info: tel. 6022195 of www.volksuniversiteit.nl/soest

**Verlies bij Eemdijk ondanks veel beter voetbal Kansen missen cliché VVZ'49**

**VOETBAL**  
Hoeveel beter moet je zijn om een wedstrijd te winnen? Deze vraag zal nog wel eens door de hoofden van VVZ'ers spoken na de 3-2-nederlaag bij Eemdijk.

VVZ'49 heer en meester en fungeerde de promovendus slechts als figurant. Binnen twintig minuten hadden Saddy de Koning (discus-tabele strafschop) en Wobbe Jan Reitsma de stand naar 0-2 getild.

**Slordig**  
VVZ'49 leek een uiterst aangename middag te gaan beleven op sportpark De Vinken in Bunschooten. Dat had het geval kunnen zijn, ware het niet dat VVZ'49 voor de zoveelste keer in dit jonge seizoen slordig met de mogelijkheden om te sprong.

jaargangen van de Vrienden Van Zonnegloren, maar de bal ging niet meer in het doel van Eemdijk. Dat Eemdijk vlak na de 0-2 de aansluiting vond, was mogelijk een voorteken. Op slag van rust werd het zelfs 2-2.

VVZ'49 was niet van de wijs gebracht en speelde in de tweede helft zo mogelijk nog beter dan voor rust, maar het missen van kansen begint bij de ploeg een cliché te worden.

**Sportuitslagen**  
**ATLETIEK**  
**AV Pijneburg**  
**Clubkampioenschappen**  
M Sen Maarten Haegens 9.53; Bart van de Bunt 10.10; Jelfa Bijpost 10.26.  
M35 Erik den Oude 10.08; Jos Bloem 10.51; Peter van de Vijgh 11.22; Martin Stolk 11.47  
V45 Esther Uijtenhaage 13.02.  
M45 Kees Suijkerbuijk 10.52; Richard Voorintholt 11.27; Berend Drenth 11.30; Edgar Cukier 11.51.  
V55 Gerrie den Oude 13.07; Lotje Hakker 14.30.  
M55 Jan van der Lee 12.00; Sjaak Vreugdenhil 12.15; Harry Beurskens 12.53.

**BADMINTON**  
Badso raakt steeds beter ingespeeld: 1-7-zege op LBC

**VOETBAL**  
In de vijfde wedstrijd van de competitie verdubbelde SO Soest het puntentotaal naar twee. Ver in blessuretijd moesten de blauw-witten de 3-3 toestaan bij Zeeburgia.

Zeeburgia staat nu negende, Soest nu veertiende en laatste, omdat Sporting Martinus de eerste zege boekte en Soest voorbij sloop. Bij winst had Soest de negende positie ingenomen, om maar aan te geven dat de verschillen in het rechterrijtje niet onoverbrugbaar zijn.

Intussen is het zaak dat Soest ook eens gaat winnen. De eerstvolgende wedstrijd, aanstaande zondag tegen Sporting Martinus, lijkt een goede voedingsbodem om te oogsten. Gebeurt dat niet, dan loopt Sporting Martinus weg tot een gat van vijf punten, wat psychologisch nooit gunstig kan zijn.

**DAMMEN**  
Misschien was het achteraf toch de daverende verrassing in de beginfase, die DVSB de zege bracht op Huizum. Ruud Kloosterman troefde de hoger gerankte Fries Jan Tacke Dekker af, toen die teveel van zijn favoriete eindstelling vroeg.

**VOETBAL**  
Sneu voor Soest dat in de fase daarvoor kansen op 2-4 had laten liggen. Tegelijkertijd moest worden vastgesteld dat de gastheren delen van het duel beter voor de dag kwamen. Doelman Diango Alvarez voorkwam dat Zeeburgia eerder in de wedstrijd vaker scoorde.

**Veel inzet kan overwicht lengte en kracht niet aan**  
dat het veel in huis heeft. De 17-10 achterstand van het eerste kwart werd vlot weggewerkt (18-17 en 2-3), maar aan het eind van de eerste helft haperde de productie: 36-25. Dat Red Stars steeds een achterstand moest wegpoetsen kostte kracht. De vermoedheid voedde bij sommigen de irritatie over randverschijnselen. BZ'72 liet zich niet van de wijs brengen en had nog voor het einde van het derde kwart de winst binnen (54-28).

**Medische dienst**  
**Zaterdag 9 oktober / zondag 10 oktober**  
● Tandarts, vrijdag 13:00 - maandag 08:00 uur  
Tandartspraktijk J.R.M. Verstraten, tel. 035-6037902.  
● Huisartsen, vanaf vrijdag 17:00 uur  
Huisartsenpost Eemland, Meander Medisch Centrum, locatie de Lichtenberg, Hugo de Grootlaan, Amersfoort, ☎ 0900-33.11.233.  
● Spoedeisende hulp (ook kleine ongevallen)  
Spoedeisende hulp 7 x 24 uur geargandeerd bij Meander Medisch Centrum, locatie de Lichtenberg, Utrechtseweg 160, Amersfoort.  
● Apotheek, dagelijks na 17:30 uur (en in de weekeinden)  
Centrale Dienstapotheek, Meander Medisch Centrum, locatie de Lichtenberg, Hugo de Grootlaan, Amersfoort ☎ 033-43.28.500.  
● Beweging 3.0 (www.beweging3.nl)  
- Thuiszorg, gespecialiseerde verpleging, personenalarmering en overbruggingszorg, ☎ 033-46.92.020.  
- Gezondheidsvoorziening (cursussen en themabijeenkomsten), ☎ 033-42.20.500.  
- Thuisbegeleiding voor opvoedproblemen of verwerking van van echtscheiding of overlijden partner, ☎ 033-46.92.561.  
- Maatschappelijk werk Soest, Burg. Grothestradaat 74, ☎ 033-46.92.400; inloopspreekuur maandag t/m vrijdag 09:00-10:00 uur;  
- J-Centrum Jeugd en Gezin Soest, Nieuweweg 14, ☎ 035-58.89.010; inloopspreekuur maandag t/m woensdag 09:00-12:00 uur;  
- Consultatiebureau voor baby's en peuters, Nieuweweg 14, ☎ 033-46.00.046.  
- Ledenservice, service- en gemakdiensten aan huis, ☎ 033-42.20.500.  
● GGD Midden Nederland  
- Jeugdgezondheidszorg, Nieuweweg 14, 3765 GD Soest, ☎ 033-46.00.046.  
- Reizigersadviesing en -vaccinaties, o.a. in Baarn en Amersfoort, afsprakenlijn ☎ 030-60.86.060.  
- Medische keuringen voor het rijbewijs, in Amersfoort, ☎ 033-46.78.202.  
- De GGD werkt ook aan bestrijding van infectieziekten (zoals Q-koorts, TBC, Hepatitis A), gezondheids- en milieuonderzoek, inspectie van hygiëne en veiligheid in openbare gebouwen en bij evenementen, hulp bij rampen.  
● Amanthuiszorgwinkels en uitleenservice (www.uwthuiszorgwinkel.nl)  
Nieuweweg 14, ☎ 033-46.19.191; voor het lenen van hulpmiddelen en verpleegartikelen. Uitleenartikelen worden thuisbezorgd, in spoedeisende situaties ook 's avonds en in het weekend. Openingsuren: iedere werkdag 13:30-18:00 uur. Weekendopening uitleenservice, Vanadiumweg 15, Amersfoort: iedere zaterdag 10:00-16:00 uur.  
● Zorgpalet Baarn-Soest, Zorg aan huis  
Huishoudelijke hulp, verzorging en verpleging, begeleiding en persoonlijke alarmering. Professionele hulp die 24 uur per dag bereikbaar is; buiten kantooruren d.m.v. een ambulante verpleegkundig team. Voor alle aanvragen zorg: bureau zorgbemiddeling, ☎ 035-60.36.363.  
● Een op Een Thuiszorg  
Particulier en AWBZ-thuiszorg; gratis zorgadvies, 24-uurs bereikbaarheid, vakbekwaam, snel inzetbaar, betaalbaar, ☎ 035-54.12.016; buiten kantooruren voor spoedeisende gevallen: ☎ 06-51.54.03.73.  
● TSN Thuiszorg Service Soest  
Thuiszorg; Van Weedestraat 3, 3761 CA Soest, ☎ 035-58.82.825; fax 035-60.33.547; soest@thuiszorgservice.nl.  
● NedZorg Soest  
Voor thuiszorg: huishoudelijke hulp, verpleging en verzorging en kraamzorg. Bereikbaar: 24 uur per dag, 7 dagen per week. Zuidpromenade 4, ☎ 035-60.39.480.  
● Stichting Icare  
Dienstenpakket: hulp bij het huishouden en aanvullende zorg (o.m. korting op de zorgverzekeringspremie, diensten aan huis en ledenconsulent); ☎ 0900-88.33, 24 uur per dag (10 ct. p/m); info@icare.nl; www.icare.nl.  
● Moedige Moeders  
Vertrouwelijk gespreksplatform, hulp en begeleiding voor ouders van verslaafde jongeren. Praatgroepen vinden tweewekelijks plaats in De Schoof, Molensstraat 142, vanaf 19:30 uur; ☎ 06-10.27.84.42 of 06-21.85.09.53; www.moedigemoederssoest.nl.  
● Dierenarts, vrijdag 20:00 - maandag 07:30 uur  
Via het antwoordapparaat hoort men wie er weekenddienst heeft: drs. J.M.L. Broeckman-van Hall, ☎ 035-60.19.633; drs. E. Klein-Benes, ☎ 035-60.14.211; drs. W.J. Meursing, ☎ 035-60.15.215.  
● Dierenambulace, 08:00-22:00 uur (bij gevonde dieren ook 's nachts)  
Dierenambulace Eemland, ☎ 06-53.86.000.  
● Telefonische hulpdienst  
Sensor Telefonische hulpdienst Eemland, 't Gooi, Z.O. Flevoland. Altijd tijd voor een vertrouwelijk gesprek. Dag en nacht bereikbaar op ☎ 035-62.45.555 (lokaal tarief), landelijk 0900-07.67 (€ 0,05 p/m).  
● Vrijwilligershulp  
Centraal Meldpunt Vrijwilligershulp; werkdagen 09:30-11:00 uur, ☎ 035-60.31.119.

**DVSB houdt hoofd koel en verrast sterk Huizum**

de spanning het meest in bedwang in de apotheose, waarin het 9-11, 10-10 of 11-9 kon worden. Het werd het laatste, waarmee DVSB na de 7-13 nederlaag uit de eerste ronde de eindwinst pakte.

**Competitie begint nu pas echt Hees put hoop uit spel**  
ven. Voor slechts tien minuten, want bij een ongelukkige val brak hij zijn sleutelbeen, waardoor hij zes tot acht weken aan de kant moet blijven.

**ZWEMMEN**  
Clubrecord op 50 meter school van Remko Hooft

de spanning het meest in bedwang in de apotheose, waarin het 9-11, 10-10 of 11-9 kon worden. Het werd het laatste, waarmee DVSB na de 7-13 nederlaag uit de eerste ronde de eindwinst pakte.

**VOETBAL**  
Voor Hees gaat de competitie nu pas echt beginnen. De promovendus heeft de top vijf in de loodzware derde klasse poule gehad en gaat nu een serie tegenstanders tegemoet, van vijf punten gepakt kunnen worden.

**De Seniorenbus**  
Wij brengen U van deur tot deur  
Stichting Welzijn Ouderen Soest  
Werkgroep Vervoer  
Dalplein 6 - 3762 BP Soest  
**Meer weten?**  
Bel 035-6019190,  
ieder werkdag van  
09.00 tot 16.00 uur  
Ook met rollator  
of rolstoel

Met een scherpe tijd van 31.39 heeft Remko Hooft het clubrecord van De Duinkickers op de 50 meter schoolslag verbeterd. De zwimmer deed dat tijdens de eerste competitiewedstrijd in Spelseure Centrum, waarin De Amer en SG Vecht&Rijn de tegenstanders leverden.

Wat dat betreft is het optimisme van trainer Ron Daselaar gegroeid na de wedstrijd tegen koploper Valleivogels. Ondanks de 5-0-nederlaag was de trainer best tevreden over het spel van zijn geuzige elftal. De achttienjarige Thomas Parik debuteerde (libero), en zijn neef Rick Parie mocht als rechter vleugelverdediger opdraven.

tandtechnisch laboratorium  
**SCHRAVEMADE B.V.**  
Voor al uw reparaties en adviezen.  
DEMA QS gecertificeerd.  
Torenstraat 13 - Soest - Telefoon 035 - 602 02 49

**Kerkdiensten**

**Zaterdag 9 oktober**  
**Rooms-katholiek, Petrus en Pauluskerk, Kerkplein 2**  
19:00 pr. A. Huitink; eucharistie; samenzing

**Zondag 10 oktober**  
**Rooms-katholiek, Petrus en Pauluskerk, Kerkplein 2**  
10:00 pr. W. Veldhuis; eucharistie; samenzing  
14:00 K. Sturkenboom; eucharistie; Deo Cantemus  
**Rooms-katholiek, H. Familiekerk, St. Willibrordusstraat 19**  
10:00 pr. W. Sarot; communieviering; inspiratie  
**Protestants (PKN), Emmakerk, Regentesselaan 2**  
10:00 ds. P.F. Goedendorp; medewerking Cantorij  
**Protestants (PKN), De Open Hof, Veenbesstraat 2**  
10:00 ds. G.H. Olsman; jeugddienst  
**Protestants (PKN), Oude Kerk, Torenstraat 1**  
10:00 ds. Kees Bregman; bevestiging ambtsdragers  
**Protestants (PKN), Wilhelminakerk, Soesterbergsestraat 18**  
10:00 ds. J. Koning, Reeuwijk  
**Herv. wijkgem. v.b.a. (PKN), Johanneskerk, Willaertstraat 51**  
10:00 ds. C. van Sliedrecht, Nunspeet; Heilige Avondmaal  
17:00 ds. M. Verduin, Zeist  
**Hersteld hervormd, Ichtuskerk, Albert Cuyplaan 2**  
10:00 ds. J.A. Kloosterman, Ridderkerk  
17:00 ds. A.A.F. van de Weg  
**Christelijk-gerformeerd, Julianaalaa 90**  
09:30 student G.J. Post, Urk  
16:30 student G.J. Post, Urk  
**Gerformeerd-vrijgemaakt, Gaesbeckerhof 1A**  
10:00 ds. H.J. Boiten, Amersfoort  
17:00 ds. P. Boonstra, Bussum-Huizen  
**Gerformeerde gemeente, Rehobothkerk, Dalweg 44**  
09:30 leedsdienst  
19:00 ds. W. Visscher  
**Vrijz. geloofsgemeenschap NPB, Rembrandtlaan 20**  
10:15 ds. R. Bartlema  
**Evangeliegemeente, Julianakerk, Julianaalaa 19A**  
10:00 Christiaan Boom  
**Christengemeente, Griffland College, Noorderweg 79**  
10:00 Harpet Tromp  
**Jehovah's Getuigen, St. Theresiastraat 18**  
dinsdag 19:30 uur; zaterdag 18:00 uur  
**Apostolisch Genootschap, Talmalaan 44**  
09:30 dienst  
**Nomaden Soest, Valeriaanstraat 90/Rembrandtlaan 20 (NPB)**  
Voor zondagse vieringen en andere activiteiten: check www.nomaden.soest.wordpress.com.

**Baarn**  
**Doopsgezind, Eemnesserweg 63B**  
10:30 ds. M. van Woerden  
**Leger des Heils, Acacialaan 6**  
09:30 bidstond; 10:00 samenkomst

**Amersfoort**  
**Ned.-gerformeerd (Noord), 't Hooge Landt, Trompetstraat 1**  
10:00 ds. F. Gerkema; Heilige Avondmaal  
**Ned.-gerformeerd (Zuid), Corderius College, Ganskuyl**  
10:00 ds. W. Molemaker, Amersfoort; Heilig Avondmaal  
17:00 ds. D. Timmerman, Breukelen; Heilig Avondmaal  
**Orthodox, kapel naast Kon. Wilhelminalaan 3**  
zaterdag 19:00 vespers; zondag 10:30 goddelijke liturgie  
**Nieuw-apostolisch, Utrechtseweg 73-1**  
zondag 10:00 uur; woensdag 20:00 uur  
**ACC Amersfoort - Jouw Kerk, Natriumweg 6**  
Zondag 10:00 uur dienst; 1e en 3e zaterdag v.d. maand: 'ACC by Night' om 20:00 uur; www.jouwkerk.nl  
**Meander MC, locatie Lichtenberg, Utrechtseweg 160**  
10:00 pr. M.J. Burger; dienst Woord en Gebed

**Medische dienst**

**Zaterdag 9 oktober / zondag 10 oktober**  
● Tandarts, vrijdag 13:00 - maandag 08:00 uur  
Tandartspraktijk J.R.M. Verstraten, tel. 035-6037902.  
● Huisartsen, vanaf vrijdag 17:00 uur  
Huisartsenpost Eemland, Meander Medisch Centrum, locatie de Lichtenberg, Hugo de Grootlaan, Amersfoort, ☎ 0900-33.11.233.  
● Spoedeisende hulp (ook kleine ongevallen)  
Spoedeisende hulp 7 x 24 uur geargandeerd bij Meander Medisch Centrum, locatie de Lichtenberg, Utrechtseweg 160, Amersfoort.  
● Apotheek, dagelijks na 17:30 uur (en in de weekeinden)  
Centrale Dienstapotheek, Meander Medisch Centrum, locatie de Lichtenberg, Hugo de Grootlaan, Amersfoort ☎ 033-43.28.500.  
● Beweging 3.0 (www.beweging3.nl)  
- Thuiszorg, gespecialiseerde verpleging, personenalarmering en overbruggingszorg, ☎ 033-46.92.020.  
- Gezondheidsvoorziening (cursussen en themabijeenkomsten), ☎ 033-42.20.500.  
- Thuisbegeleiding voor opvoedproblemen of verwerking van van echtscheiding of overlijden partner, ☎ 033-46.92.561.  
- Maatschappelijk werk Soest, Burg. Grothestradaat 74, ☎ 033-46.92.400; inloopspreekuur maandag t/m vrijdag 09:00-10:00 uur;  
- J-Centrum Jeugd en Gezin Soest, Nieuweweg 14, ☎ 035-58.89.010; inloopspreekuur maandag t/m woensdag 09:00-12:00 uur;  
- Consultatiebureau voor baby's en peuters, Nieuweweg 14, ☎ 033-46.00.046.  
- Ledenservice, service- en gemakdiensten aan huis, ☎ 033-42.20.500.  
● GGD Midden Nederland  
- Jeugdgezondheidszorg, Nieuweweg 14, 3765 GD Soest, ☎ 033-46.00.046.  
- Reizigersadviesing en -vaccinaties, o.a. in Baarn en Amersfoort, afsprakenlijn ☎ 030-60.86.060.  
- Medische keuringen voor het rijbewijs, in Amersfoort, ☎ 033-46.78.202.  
- De GGD werkt ook aan bestrijding van infectieziekten (zoals Q-koorts, TBC, Hepatitis A), gezondheids- en milieuonderzoek, inspectie van hygiëne en veiligheid in openbare gebouwen en bij evenementen, hulp bij rampen.  
● Amanthuiszorgwinkels en uitleenservice (www.uwthuiszorgwinkel.nl)  
Nieuweweg 14, ☎ 033-46.19.191; voor het lenen van hulpmiddelen en verpleegartikelen. Uitleenartikelen worden thuisbezorgd, in spoedeisende situaties ook 's avonds en in het weekend. Openingsuren: iedere werkdag 13:30-18:00 uur. Weekendopening uitleenservice, Vanadiumweg 15, Amersfoort: iedere zaterdag 10:00-16:00 uur.  
● Zorgpalet Baarn-Soest, Zorg aan huis  
Huishoudelijke hulp, verzorging en verpleging, begeleiding en persoonlijke alarmering. Professionele hulp die 24 uur per dag bereikbaar is; buiten kantooruren d.m.v. een ambulante verpleegkundig team. Voor alle aanvragen zorg: bureau zorgbemiddeling, ☎ 035-60.36.363.  
● Een op Een Thuiszorg  
Particulier en AWBZ-thuiszorg; gratis zorgadvies, 24-uurs bereikbaarheid, vakbekwaam, snel inzetbaar, betaalbaar, ☎ 035-54.12.016; buiten kantooruren voor spoedeisende gevallen: ☎ 06-51.54.03.73.  
● TSN Thuiszorg Service Soest  
Thuiszorg; Van Weedestraat 3, 3761 CA Soest, ☎ 035-58.82.825; fax 035-60.33.547; soest@thuiszorgservice.nl.  
● NedZorg Soest  
Voor thuiszorg: huishoudelijke hulp, verpleging en verzorging en kraamzorg. Bereikbaar: 24 uur per dag, 7 dagen per week. Zuidpromenade 4, ☎ 035-60.39.480.  
● Stichting Icare  
Dienstenpakket: hulp bij het huishouden en aanvullende zorg (o.m. korting op de zorgverzekeringspremie, diensten aan huis en ledenconsulent); ☎ 0900-88.33, 24 uur per dag (10 ct. p/m); info@icare.nl; www.icare.nl.  
● Moedige Moeders  
Vertrouwelijk gespreksplatform, hulp en begeleiding voor ouders van verslaafde jongeren. Praatgroepen vinden tweewekelijks plaats in De Schoof, Molensstraat 142, vanaf 19:30 uur; ☎ 06-10.27.84.42 of 06-21.85.09.53; www.moedigemoederssoest.nl.  
● Dierenarts, vrijdag 20:00 - maandag 07:30 uur  
Via het antwoordapparaat hoort men wie er weekenddienst heeft: drs. J.M.L. Broeckman-van Hall, ☎ 035-60.19.633; drs. E. Klein-Benes, ☎ 035-60.14.211; drs. W.J. Meursing, ☎ 035-60.15.215.  
● Dierenambulace, 08:00-22:00 uur (bij gevonde dieren ook 's nachts)  
Dierenambulace Eemland, ☎ 06-53.86.000.  
● Telefonische hulpdienst  
Sensor Telefonische hulpdienst Eemland, 't Gooi, Z.O. Flevoland. Altijd tijd voor een vertrouwelijk gesprek. Dag en nacht bereikbaar op ☎ 035-62.45.555 (lokaal tarief), landelijk 0900-07.67 (€ 0,05 p/m).  
● Vrijwilligershulp  
Centraal Meldpunt Vrijwilligershulp; werkdagen 09:30-11:00 uur, ☎ 035-60.31.119.

**DEZE WEEK OP RADIO SOEST**

*Kabel: FM 102.4 - Ether: FM 105.9*

**DONDERDAG 7 OKTOBER**  
08:00 Goedemorgen Soest  
09:00 Soest Actueel  
10:00 Cultuur in de regio  
11:00 Soesters en hun muziek  
12:00 Over het voetlicht  
13:00 Soest Actueel  
14:00 Duitse liedjes  
15:00 Operetteland  
16:00 Radio Soest non-stop  
17:00 Cultuur in de regio  
18:00 Soest Actueel h  
19:00 Algemene Beschouwingen  
23:00 Soest Actueel h  
24:00 Radio Soest non-stop  
tot vrijdag 08:00 uur

**VRIJDAG 8 OKTOBER**  
08:00 Goedemorgen Soest  
09:00 Radio Soest non-stop  
10:00 Kruispunt Radio  
11:00 Soest Carrousel  
12:00 Musical Highlights  
13:00 Radio Soest non-stop  
14:00 Cultuur in de regio  
15:00 Over het voetlicht h  
16:00 Even uitblazen  
17:00 Soester Carrousel  
18:00 Radio Soest non-stop  
19:00 Sport: de Aanloop  
20:00 Kruispunt Radio  
21:00 Blues uit Artshoek  
23:00 Radio Soest non-stop  
24:00 Radio Soest non-stop  
tot zaterdag 08:00 uur

**ZATERDAG 9 OKTOBER**  
08:00 Sport: de Aanloop h  
09:00 Oud Goud  
12:00 Soest Weekend  
13:00 Nederlands op Radio Soest  
14:00 Pim en Juan  
15:00 Soest op zaterdag  
16:00 Country Today  
17:00 Rock & Roll  
18:00 Soest Weekend h  
19:00 Basisschool te gast  
20:00 Radio Soest non-stop  
22:00 Soest Klassiek h  
24:00 Radio Soest non-stop  
tot zondag 08:00 uur

**ZONDAG 10 OKTOBER**  
08:00 Piccolo  
09:00 Religie en poëzie  
10:00 Ommeetje natuur h  
11:00 Goedemorgen religieus  
12:00 Muziek op zondag  
13:00 Cabaret op zondag  
14:00 Soest Klassiek  
15:00 Soest Klassiek  
16:00 Samen de bijbel lezen  
17:00 Religie en poëzie  
18:00 Piccolo h  
19:00 Countrymuziek  
20:00 Even uitblazen h  
21:00 Cabaret op zondag h  
22:00 Blues uit Artshoek h  
24:00 Radio Soest non-stop  
tot maandag 08:00 uur

**MAANDAG 11 OKTOBER**  
08:00 Goedemorgen Soest  
09:00 Soest Actueel  
10:00 Soesters en hun muziek h  
11:00 Soester Carrousel  
12:00 Radio Soest non-stop  
13:00 Soest Actueel h  
14:00 Musical Highlights h  
15:00 Even uitblazen h  
16:00 Over het voetlicht h  
17:00 Soester Carrousel  
18:00 Soest Actueel h  
19:00 Sport: de Uitloop  
20:00 Soesters en hun muziek h  
21:00 Radio Soest non-stop  
22:00 Country today h  
23:00 Soest Actueel h  
24:00 Radio Soest non-stop  
tot dinsdag 08:00 uur

**DINSDAG 12 OKTOBER**  
08:00 Goedemorgen Soest  
09:00 Soest Actueel  
10:00 Radio Soest non-stop  
11:00 Nederlands op Soest  
12:00 Radio Soest non-stop  
13:00 Soest Actueel h  
14:00 Operetteland h  
15:00 Radio Soest non-stop  
16:00 Sport: de Uitloop  
17:00 Kruispunt Radio  
18:00 Soest Actueel h  
19:00 De Verrekijker  
19:30 Weg met hobbebs  
20:00 Samen de bijbel lezen  
21:00 Zingendervijs  
21:30 Avondsluifing  
22:00 Radio Soest non-stop  
23:00 Soest Actueel h  
24:00 Radio Soest non-stop  
tot woensdag 08:00 uur

**WOENSDAG 13 OKTOBER**  
08:00 Goedemorgen Soest  
09:00 Soest Actueel  
10:00 Ommeetje natuur  
11:00 Soester Carrousel  
12:00 Ria op woensdag  
13:00 Soest Actueel  
14:00 Radio Soest non-stop  
15:00 Musical Highlights  
16:00 Countrymuziek h  
17:00 Soester Carrousel  
18:00 Soest Actueel  
19:00 Ommeetje natuur  
20:00 Operetteland  
21:00 Ria op woensdag  
22:00 Even uitblazen h  
23:00 Soest Actueel  
24:00 Radio Soest non-stop h  
tot donderdag 08:00 uur

**Over het Voetlicht**  
Deze keer gewijd aan de Belgische jazzmuzikant Jean Toots Thielemans. Geboren in 1922 in Brussel. Hij speelde al vanaf zijn derde jaar accordeon. Op zijn zeventiende ontdekte hij de mondharmonica en daarnaast speelde hij gitaar. Als gitarist speelde hij in 1951 bij de band van Bobbejaan Schoepen. Een jaar later emigreerde hij naar Amerika waar hij ging spelen met de bands van Charlie Parker en George Shearing. Hij speelde met Benny Goodman, Ella Fitzgerald, Quincy Jones en Paul Simon. Daarnaast componeerde hij ook veel voor tv-series en films. Vrijdag 8 oktober, 15:00 uur.



● Jean Toots Thielemans.

**Soester Carrousel**  
Tilly en Thari ontvangen diverse gasten. Vandaag Jan Menne met een gedicht over het Ecoduct, Ada van Os neemt een kijkje op de markt in Soesterberg, Henk Gerth vertelt over het werk van de imker en Elisabeth met een recept voor een apfelhonigtaart. Muziek van Boney M, Dolly Parton, de Dolly Dots en The Brotherhood of Man. Vrijdag 8 oktober, 11:00 uur.

**Piccolo**  
In deze uitzending maken de luisteraard kennis met Nico Valk, een jonge, getalenteerde pianist en Jiska Stokmeijer, zij speelt saxofoon. Nico, die al vanaf zijn 7e jaar piano speelt, vindt muziek maken het leukste wat er is. 'Als ik ga spelen kan ik lekker mijn hele hoofd leegmaken en terwijl ik speel kan ik aan mooie dingen denken, nee ik zou het niet meer willen missen,' zegt Nico. Jiska is negen jaar. Eerst speelde ze blokfluit maar na twee jaar op dat houten instrument gespeeld te hebben koos ze tijdens een open dag bij de Muziekschool voor de saxofoon. Jiska: 'Die klinkt zo lekker en ik zit ook al in het leerlingenorkest van PVO.' Of ze later solist wil worden, dat weet ze niet maar ze vindt het spelen samen met anderen wel heel erg leuk. 'Ja, ik vind muziek maken veel leuker dan naar muziek luisteren,' zegt Jiska. Zondag 10 oktober, 08:00 en 18:00 uur.



● Nico.

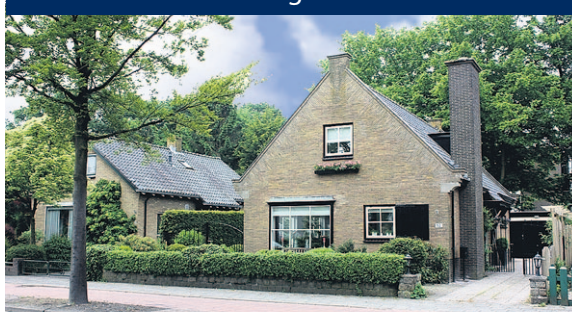




## DEZE WONINGEN NEMEN DEEL AAN DE NVM OPEN HUIZEN ROUTE EN ZIJN ZATERDAG 9 OKTOBER A.S. TUSSEN 11:00 EN 14:00 UUR ZONDER AFSpraak TE BEZICHTIGEN

Soort object : Vrijstaande semi-bungalow  
Woonopp. : 155 m<sup>2</sup>  
Perceelopp. : 421 m<sup>2</sup>  
Aantal kamers : 4

Nieuweweg 52 - Soest



Vraagprijs € 499.500,- k.k.

Bijzonderheden:  
- Slaapkamer en badkamer op begane grond  
- Buitenschildderwerk van 2008/2009  
- Vrijstaande garage van ca. 5,20 bij 7,80 meter  
- Oprit voor meerdere auto's  
- Perfect onderhouden, u kunt er zo in!

Soort object : Vrijstaande villa  
Woonopp. : 200 m<sup>2</sup>  
Perceelopp. : 485 m<sup>2</sup>  
Aantal kamers : 6

Anna Paulownalaan 11 - Soest



Vraagprijs € 649.000,- k.k.

Bijzonderheden:  
- Gelegen in Soestdijk  
- Aantrekkelijke locatie, op loopafstand van de winkelstraat  
- Met aparte hobby-/werkruimte  
- Onderhoudsarme kozijnen  
- Van binnen nog te moderniseren

Soort object : Hoekappartement  
Woonopp. : 100 m<sup>2</sup>  
Aantal kamers : 3 (voorheen 4)

Veenbesstraat 490 - Soest



Vraagprijs € 215.000,- k.k.

Bijzonderheden:  
- Geheel dubbel glas  
- Gelegen op 6e verdieping, lift aanwezig  
- Moderne badkamer en separaat toilet  
- Separaat is een garagebox te koop.  
Vraagprijs: € 30.000,- k.k.

# HET-HELEMAAL JE-SMAAK-HUIS.

Soort object : 2-onder-1 kap woning  
Woonopp. : 120 m<sup>2</sup>  
Perceelopp. : 281 m<sup>2</sup>  
Aantal kamer : 5

Kerkpad ZZ 126 - Soest



Vraagprijs € 415.000,- k.k.

Bijzonderheden:  
- Met vrijstaande stenen garage  
- Voldoende parkeerruimte op eigen terrein  
- Het huis is in 2008 aan de buitenkant geheel geschilderd  
- Luxe badkamer (2005) en luxe keuken (2007)

## HET-WE-KUNNEN BENEDEN-BADEN EN-SLAPEN-HUIS.

Soort object : Helft van dubbel  
Woonopp. : 157 m<sup>2</sup>  
Perceelopp. : 450 m<sup>2</sup>  
Aantal kamers : 6

Witte Paardstraatje 2 - Soest



Vraagprijs € 450.000,- k.k.

Bijzonderheden:  
- Met vrijstaande stenen garage  
- Buitenschildderwerk: aug. 2010  
- Ruim gezinshuis met 5 slaapkamers  
- Degelijk gebouwd woonhuis  
- Gelegen aan een rustige straatje bij het centrum

Soort object : Penthouse  
Woonopp. : 145 m<sup>2</sup>  
Aantal kamers : 3

Burg. Grothestr. 4a - Soest



Vraagprijs € 450.000,- k.k.

Bijzonderheden:  
- In het hart van de winkelstraat  
- Ruim dakterras ca. 50 m<sup>2</sup> en balkon  
- Zeer royaal appartement  
- Eventueel met garage te koop  
- Servicekosten ca. € 90,- per maand

Soort object : Bungalow  
Woonopp. : 107 m<sup>2</sup>  
Perceelopp. : 270 m<sup>2</sup>  
Aantal kamers : 4

Clauslaan 27 - Soest



Vraagprijs € 389.000,- k.k.

Bijzonderheden:  
- Gelegen in Soestdijk  
- 2 slaapkamers en badkamer op de begane grond  
- Ruime patio met veel privacy  
- Kunststof kozijnen met dubbele beglazing  
- Plat dak in 2007 vervangen

KANTOOR AMERSFOORT | Arnhemseweg 13 | 033 - 422 80 50 | amersfoort@buijsregiomakelaars.nl

KANTOOR SOEST | Burg. Grothestr. 13 | 035 - 603 27 37 | soest@buijsregiomakelaars.nl



De meeste van onze woningen worden aangeboden met "Overbruggingsgarantie bespreekbaar", met deze garantie worden uw eventuele dubbele woonlasten voor 1 of 2 jaar door de verkoper gecompenseerd.

## Tuingeluk binnen ieders handbereik!

Het is verschrikkelijk jammer dat niet iedereen een goed gevoel heeft in zijn of haar eigen tuin. Altijd is er wel een probleem over het vele werk, planten die op de verkeerde plaats staan, het alsmat groeiende onkruid en dan werkt ook het weer nog niet mee. Veel van het ongevoelen kan worden voorkomen door vier simpele richtlijnen. Als u daar van uitgaat bij de inrichting of renovatie dan lacht het tuingeluk u gegarandeerd toe. Ook zonder groene vingers en zelfs als u liever geniet dan werkt in uw tuin.

### Een valse start

Het is raar dat er niet eerder aan gedacht is; er voor zorgen dat er geen fouten gemaakt worden bij het begin van de tuinaanleg of -verandering. De meest belangrijke zaken krijgen vaak de minste aandacht in het begin. Te veel zijn wij bezig met de keuze van materialen, met het lijnspel en de versiering. Terwijl het toekomstige tuingeluk daar helemaal niet van afhankelijk is. Uw tuingeluk wordt bepaald door vier eenvoudige voorwaarden. Als u die volgt komt het helemaal goed en is de basis, voor het door u zo gewenste en verwachte goede tuingevoel, gelegd.



• Als u minder wilt knippen kies dan voor een taxus of klimophaag. Eén snoelbeurt per jaar is ruim voldoende.



• Het onkruid in uw bestrating krijgt geen kans als u de kieren tussen de stenen opvult met voegenmortel.



• Als u het terras niet rechtstreeks voor opengaande deuren legt, kijkt u niet steeds van binnenuit tegen uw tuiset aan en heeft u minder last van het terras van de burens.

### Tuingeluktips



• Als u ergens in de (voor)tuin een bankje of stoeltje plaatst waar u zo af en toe een kopje koffie drinkt heeft u veel meer eer van uw onderhoudswerk.



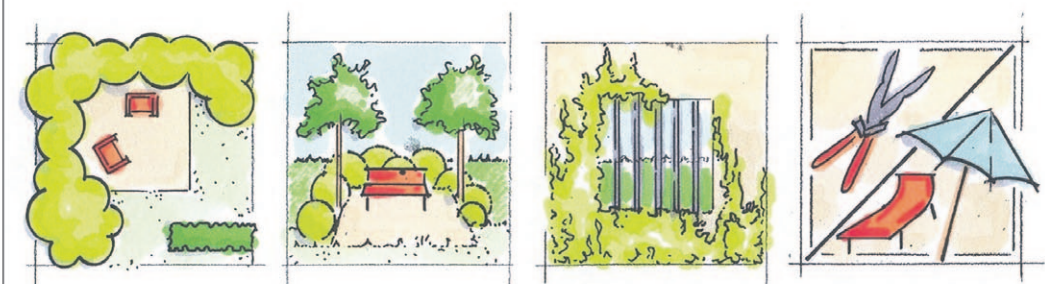
• De inktij van uw achterburen kan worden voorkomen door in de breedte groeiende vormbomen te plaatsen.



Alles over tuingeluk op [www.tuingeluk.info](http://www.tuingeluk.info)

Als u wilt weten hoe u zelf te werk moet gaan met 'De vier basisvoorwaarden voor tuingeluk' of u wilt horen hoe het anderen is vergaan dan moet u beslist naar [www.tuingeluk.info](http://www.tuingeluk.info) gaan. U leest er ook alles over veelgemaakte fouten, geluksbepalende producten en bedrijven die u kunnen helpen. Als u straks zelf tot de gelukkigen behoort dan kunt u op deze website uw ervaringen en foto's kwijt.

## De vier basisvoorwaarden voor tuingeluk



1 Er moet een goede verhouding zijn tussen beplanting en verharding!

Uw tuinpervlak zou voor hooguit 1/3 deel belegd mogen worden met stenen en/of grind. De rest is voor beplanting, gazon en eventueel een vijver.

2 In de tuin moet voldoende hoge beplanting staan!

Door hogere beplanting en haagblokken ontstaat er dieptewerking, beslotenheid en spanning. De helft van uw beplanting (1/3 deel van uw tuin) zou hoger moeten zijn dan 90 centimeter.

3 U moet zich veilig en vrij kunnen voelen!

Uw tuin moet beslotenheid bieden zonder inktij en overlast. Er zijn diverse oplossingen en oefjes om uw privacy te garanderen.

4 De energiebalans moet kloppen!

Uw tuin mag niet meer tijd van u vragen dan u er aan zou willen besteden. U heeft het helemaal zelf in de hand, want er zijn keuzes te over om het onderhoud te beperken.



• Een vijver is het makkelijkste tuinderdeel. Als deze goed is aangelegd hoeft u er maar twee á drie uur per jaar tijd aan te besteden.

Voor meer tuingeluktips kijkt u op [www.tuingeluk.info](http://www.tuingeluk.info)



# Het blijft een hele eer, ook als het niet de eerste keer.

## Weer zijn onze spaarhypotheken 1 en 2 volgens de Consumentenbond.



25 jaar

**Jazeker. De Hypotheekster.**



Soest, Steenhoffstraat 66, (035) 603 60 00

[www.hypotheekster.nl](http://www.hypotheekster.nl)



Deelnemende panden:

Albert Cuyplaan 95, Soest  
Amnestylaan 40, Soest  
Braamweg 7, Soest  
Buys Ballotlaan 61, Soesterberg  
Claroensterkerpad 54, Soest  
Colenso 144, Soest  
Di Lassostraat 99, Soest  
Haagwinde 44, Soest  
Henriëtte Blaekweg 2, Soest  
Heuvelweg 2a, Soest  
Jacob Catslaan 13, Soest  
Kerkpad NZ 33, Soest  
Koningsvaren 4, Soest  
Minstreeppad 6, Soest  
Nieuwerhoekplein 5, Soest  
Reespoor 21, Soest  
Reespoor 62, Soest  
Rubenslaan 200, Soest  
Steenhoffstraat 80, Soest  
St. Theresiastraat 29, Soest  
Talmalaan 49, Soest  
Van Goyenlaan 184, Soest  
Van Goyenlaan 204, Soest  
Varenstraat 37, Soest  
Vermeerlaan 3, Soest

## OPEN HUIS

**45.000 Woningen te bezichtigen op  
NVM Open Huizen Dag van 9 oktober!**

Maar liefst 45.000 woningen zijn zaterdag 9 oktober 2010 vrijblijvend te bezichtigen tijdens de NVM Open Huizen Dag, zo ook alle woningen in deze uitgave van Majoor Makelaars. Op deze dag kan iedereen tussen 11.00 uur en 14.00 uur een kijkje nemen bij te koop staande woningen, zonder afspraak of verplichtingen.

Geïnteresseerden kunnen eenvoudig thuis een route uitstippelen om vervolgens op hun gemak een aantal huizen te bekijken, de sfeer te proeven en prijzen te vergelijken. Een persoonlijke bezichtiging geeft een betrouwbaarder beeld dan alleen oriënteren via internet. Kijk op de website [www.funda.nl](http://www.funda.nl) voor de deelnemende huizen en eventuele afwijkende bezichtigingstijden.

Uit een onlangs gehouden onderzoek bleek dat woningen die bezichtigd worden op de NVM Open Huizen Dag, sneller worden verkocht. De vorige NVM Open Huizen Dag in maart van dit jaar trok naar schatting circa 140.000 bezoekers. Gemiddeld kreeg een woning circa 3,5 bezoekers.

Woningzoekenden kunnen tijdens de NVM Open Huizen Dag zonder afspraak een kijkje vanbinnen nemen in één of meerdere huizen van hun voorkeur. Mocht een bezoeker interesse hebben in een woning die in deze uitgave vermeld staat, of gewoon meer willen weten, dan kan hij of zij altijd contact opnemen met Majoor Makelaars (035-6036282). Deze geeft graag antwoord op de vragen.

Wie interesse heeft in een woning, wordt geadviseerd om een NVM-aankoopmakelaar in te schakelen. Deze geeft deskundig advies, onderhandelt met de verkopende partij en biedt bij de aankoop van het begin tot het eind professionele begeleiding.

OPEN  
HUIS

9 OKTOBER  
11:00 - 14:00 uur

## Uw makelaar met aandacht

Adres: Soesterbergsestraat 1, 3768 EA Soest

Telefoon: 035 - 60 36282

Internet: [www.makelaarsmajoor.nl](http://www.makelaarsmajoor.nl)

E-mail: [info@makelaarsmajoor.nl](mailto:info@makelaarsmajoor.nl)





# Je droomhuis koop je met de aankoopmakelaar van de NVM

Veel mensen zoeken tegenwoordig hun droomhuis via internet. Dit gaat snel en je kunt bovendien heel eenvoudig huizen vergelijken. Op funda kun je zelfs snel laten uitrekenen of het huis van je keuze ook financieel haalbaar is. Ook andere zaken die met het kopen van een huis samenhangen, worden steeds vaker digitaal geregeld. Het is echter de vraag of dat altijd de slimste oplossing is.

Want hoe vaak komt het niet voor dat mensen een huis kopen waarvan achteraf blijkt dat er veel te veel voor betaald is? Of waarbij de buurt toch veel minder leuk is dan aanvankelijk werd gedacht? Het kan daarom geen kwaad om - ook al doe je een aantal zaken zelf - toch een adviseur in de arm te nemen die je voor vervelende scenario's kan behoeden. Een goede aankoopmakelaar van de NVM luistert naar je wensen, weet wat er speelt in de omgeving en kan je wijzen op alternatieven waar je zelf nooit op zou komen. Maar een aankoopmakelaar kan nog veel meer voor je betekenen.

## Goede redenen om een aankoopmakelaar in de arm nemen

De aankoopmakelaar houdt zich aan de NVM-erecode, dat hij je duidelijk adviseert over de rol die hij heeft bij de transactie. Voor de aankoop van jouw droomhuis is het dus verstandig om je te laten bijstaan door een NVM-aankoopmakelaar.

Oude huizen zijn geliefd, maar vertonen vaak ook mankementen. Als je geen bouwkundige bent, is het lastig om in te schatten welke maatregelen genomen moeten worden om het huis weer in goede staat te brengen. Een goede aankoopmakelaar kan vooraf al aardig inschatten welke investeringen je zult moeten doen.

Een huis kopen is vaak de grootste uitgave die mensen doen tijdens hun leven. Helas is er niet altijd voldoende tijd om over zo'n grote beslissing na te denken en moet er vaak snel besloten worden, zeker als de markt schaars is. Pas op voor emotionele beslissingen. Juist als het op onderhandelen aankomt, is het zaak je

hoofd koel te houden. Door een aankoopmakelaar voor je te laten bieden, is de kans veel kleiner dat je teveel voor een huis betaalt. Hij is immers alleen rationeel bij het huis betrokken, maar kan ook, dankzij zijn deskundigheid en ervaring, veel beter inschatten wat de werkelijke waarde is van het huis. Ook zal hij je wijzen op eventuele onthbindende voorwaarden die je aan het bod kunt koppelen.

Het is verstandig de koopovereenkomst die door de verkopende partij wordt opgesteld, goed te laten controleren door je aankoopmakelaar, voordat je ondertekent.

Het is niet eenvoudig een goede hypotheek af te sluiten. Er zijn immers zeer veel aanbieders met allemaal eigen voorwaarden en regeltjes. Je aankoopmakelaar kan je helpen door de bomen het bos weer te zien. Hij kan met zijn ervaring goed inschatten welke hypotheek in jouw situatie het beste is. Daardoor kun je op termijn veel geld besparen.

Vlak voordat je naar de notaris gaat, zal je aankoopmakelaar met jou de woning inspecteren. Het kan namelijk best zijn dat er tussen het sluiten van de koopovereenkomst en de levering schade aan het huis is ontstaan. De verkoper moet die schade eerst herstellen of vergoeden.

### De rol van de NVM-makelaar bij het aankoopproces

- behartigen van belangen
- analyseren van woonwensen
- zoeken en aanbieden passende woningen
- begeleiden bij het bezichtigen van passende woningen
- taxeren op basis van o.a. bouwkundige staat en omgevingsfactoren
- professioneel onderhandelen met verkopende partij
- regelen van alle juridische zaken
- begeleiding bij de notaris
- is ook na de oplevering beschikbaar voor vragen ('after sales service')

### Verschillen aankoopmakelaar - verkoopmakelaar

Eigenlijk bestaan er twee soorten makelaars: verkoopmakelaars en aankoopmakelaars. Een verkoopmakelaar treedt op namens de verkoper van een huis en een aankoopmakelaar namens de koper. Hoewel een makelaar beide rollen kan vervullen, mag hij dit nooit doen rond de transactie van één en hetzelfde huis. Hij mag slechts de belangen behartigen van óf de koper óf de verkoper. Vergelijk het met twee mensen die een juridisch geschil hebben. Dan neemt elke partij een eigen advocaat in de arm. Met een makelaar is het eigenlijk net zo. Als hij al voor de verkoper werkt, kan hij onmogelijk de koper eerlijk adviseren. En andersom geldt dat natuurlijk ook.

### Vijf gouden droomhuistips

- laat je belangen niet behartigen door de makelaar van de verkopende partij, maar neem je eigen (aankoop)makelaar mee.
- internet is handig tijdens oriëntatie, maar schakel daarna altijd een aankoopmakelaar in voor degelijk advies.
- laat bij een oud huis altijd een bouwkundige inspectie uitvoeren en sluit een NVM-Huisgarantie af.
- laat je aankoopmakelaar uitzoeken welke gemeentelijke regels er gelden en wat de bestemmingsplannen zijn.
- laat je aankoopmakelaar de onderhandelingen voeren.



**NVM•WONEN**

## NVM blij met handhaving hypotheekrentrentaftrek

**De Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM) is blij dat het nieuwe kabinet de hypotheekrentrentaftrek ongemoeid laat.**

Toekomstig premier Rutte zei bij de presentatie van het regeerakkoord dat er niet aan de hypotheekrentrentaftrek gemorreld wordt. Hierdoor komt er volgens Rutte rust op de woningmarkt.

NVM-voorzitter Ger Hukker is verheugd over het besluit: "Het is goed nieuws dat het komende kabinet niet drastisch ingrijpt in de hypotheekrentrentaftrek. Dit is goed voor het consumentenvertrouwen.

Het geeft duidelijkheid en daar zijn we blij om. Mensen kunnen nu weer met een gerust hart een woning kopen."

Het CDA, de VVD en de PVV, de drie toekomstige regeringspartijen, waren al voorstander van het ongemoeid laten van de hypotheekrentrentaftrek. Voor het CDA was dit bij de laatste verkiezingen zelfs een breekpunt. De onzekerheid rond de hypotheekrentrentaftrek werd gezien als een rem op de woningmarkt.

In het beleid en de regelgeving op het gebied van volkshuysvesting komt er ver-

der meer ruimte voor het bedrijfsleven en voor verschillen tussen regio's. Er komt onder meer ruimte voor particulier opdrachtgeverschap en wordt gezocht naar maatregelen om krimpregio's nieuwe impulsen en ontwikkelingsmogelijkheden te geven.

Ook krijgen huurders van corporatiewoningen het recht hun woning tegen een redelijke prijs te kopen en wordt de 'voga-laarheffing' afgeschaft. Deze heffing, bedacht door de voormalige minister Vogeelaar, werd ingevoerd om arme corporaties bij te staan.



**Weet wat u koopt, weet wat u verkoopt!**  
De aan- en verkoop van een woning is vaak een spannende en emotionele aangelegenheid. Een bouwkundige keuring is een belangrijke stap om teleurstellingen te voorkomen. Het is een feitelijke en vakkundige aanvulling op de diensten van uw makelaar of tussenpersoon.  
Regel uw bouwkundige keuring bij SSW: Al 20 jaar Samen Sterk Werk en een begrip in Nederland!

*een advies van SSW  
staat als een huis !!*



woningkeur | energieprestatie | bouwadvies | onderhoudsramingen | bouwbegeleiding | deskundigenbericht

Laanstraat 2 te Soest | Telefoon 035-6023113 | E-mail: [info@sswnl.nl](mailto:info@sswnl.nl) | [www.sswnl.nl](http://www.sswnl.nl)

Wilt u meer weten over onze actieve werkwijze voor aankoop, verkoop en bedrijfsronroerendgoed?

Bel dan met ons kantoor voor een vrijblijvende kennismaking en gratis waardebeoordeling!

**035 6036282**

**[www.makelaarsmajoor.nl](http://www.makelaarsmajoor.nl)**



# BEDRIJFSONROERENDGOED

## Soesterbergsestraat 42, Soest



**Te koop aangeboden kantoorgebouw, gelegen in winkelcentrum Soest-Zuid. Het kantoor heeft de navolgende belangrijke kenmerken:**

**Parterre:** circa 215 m<sup>2</sup>  
**Verdieping:** circa 85 m<sup>2</sup>  
**Totaal circa:** 300 m<sup>2</sup> (exclusief de kelder).  
**Kavelgrootte:** 394 m<sup>2</sup>

### Indeling:

Voortuin met voortree, toilet, hal met garderobe en wachtkamer, zijspreekkamer en trapopgang naar verdieping. Notariskamer en kamer secretariaat met kluis, doorgang dagverblijf. Tuin met achterom en (archief) kelderruimte.

Bouwtekeningen beschikbaar.

Oplevering in overleg, vrij te aanvaarden.

**Vraagprijs: € 695.000,- k.k.**

## Birkstraat 103, Soest



**Het representatieve winkelobject is gelegen aan Birkstraat 103 in Soest en maakt onderdeel uit van de meubelboulevard. Deze boulevard is gelegen op unieke zichtlocatie aan de belangrijkste verkeersader van Soest. Dagelijks is de Birkstraat de verkeersroute naar Amersfoort.**

Het object heeft een zelfstandige entree op de begane grond met een frontbreedte van circa 15 meter. De 1ste verdieping is voorzien van een royale trapopgang, systeemplafond en zijgevelramen. Aan de achterzijde van het object bevinden zich laad- en losdeuren.

**Oppervlakte:** Circa 950 m<sup>2</sup> winkel-/ showruimte verdeeld over 2 verdiepingen

Circa 650 m<sup>2</sup> bedrijfs-/ magazijnruimte;

Er bestaat de mogelijkheid om de winkelruimte op te splitsen in twee units van circa 475 m<sup>2</sup>.

### Parkeren

Aan de voor- en achterzijde van het object zijn circa 20 parkeerplaatsen gesitueerd. Tevens bevinden zich aan de Birkstraat voldoende parkeerplaatsen die algemeen toegankelijk zijn.

### Aanvangshuurprijs:

Winkelruimte begane grond : € 80,- per m<sup>2</sup> per jaar excl. BTW

Winkelruimte 1ste verdieping : € 40,- per m<sup>2</sup> per jaar excl. BTW

Bedrijfsruimte : € 60,- per m<sup>2</sup> per jaar excl. BTW.

**Huurprijs: € 80,- per m<sup>2</sup> per jaar exclusief BTW**



Het kennen van de juiste partijen in de markt voor de juiste tarieven!

verkoop →

Waarom Majoor Makelaars? Al 26 jaar ervaring in Soest!



**Vraagprijs: € 149.500,- k.k.**

## Van Goyenlaan 204, Soest



**Bouwjaar** : 1964  
**Woonoppervlakte** : circa 75 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : circa 180 m<sup>3</sup>

### Bijzonderheden:

- 3-kamerhoekappartement;
- Zonnig balkon;
- Toplocatie in prijsklasse en omgeving;
- Servicekosten: € 157,- servicekosten en € 58,- voorschot stookkosten.

**Vraagprijs: € 144.500,- k.k.**

## Van Goyenlaan 184, Soest



**Bouwjaar** : 1965  
**Woonoppervlakte** : 85 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 200 m<sup>3</sup>

### Bijzonderheden:

- 3-kamerappartement;
- Badkamer gerenoveerd 2009;
- Gunstige ligging aan de kant van de Molenstraat;
- Zonnig balkon op het zuidwesten;
- Gezonde Vereniging van Eigenaren;
- Servicekosten: € 157,- (+ € 58,- voor gasvoorschot, water, opstal- en brandverzekering).

**Vraagprijs: € 147.500,- k.k.**

## Rubenslaan 200, Soest



**Bouwjaar** : 1963  
**Woonoppervlakte** : 80 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 200 m<sup>3</sup>

### Bijzonderheden:

- 3-kamerappartement;
- Autoluwe en rustige woonomgeving;
- Nabij winkelcentrum en openbaar vervoer;
- Het appartement is afgewerkt in moderne en lichte kleurstellingen;
- Servicekosten totaal circa € 175,- per maand (inclusief voorschot verwarming, waterverbruik, opstalverzekering, reservering groot onderhoud, erfpachtcanon etc).

**Vraagprijs: € 146.500,- k.k.**

## Albert Cuyplaan 95, Soest



**Bouwjaar** : 1964  
**Woonoppervlakte** : circa 80 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : circa 200 m<sup>3</sup>

### Bijzonderheden:

- 2-kamerappartement;
- Verlaagd plafonds met spotjes: moderne sfeer in appartement;
- Spachtelputzwanden;
- Servicekosten € 181,-, inclusief erfpachtcanon;
- Erfpachtvergoeding per jaar € 600,- eeuwigdurende canon;
- Grotendeels dubbele beglazing.



Het kennen van de juiste partijen in de markt voor de juiste tarieven!

verkoop →

Waarom Majoor Makelaars? Al 26 jaar ervaring in Soest!

**Vraagprijs: € 149.500,- k.k.**



### Colenso 144, Soest



**Bouwjaar** : 1962  
**Woonoppervlakte** : circa 50 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 170 m<sup>3</sup>

#### Bijzonderheden:

- 2-kamerappartement;
- Zonnig tuin van circa 80 m<sup>2</sup> gelegen op het zuiden;
- Volledig voorzien van dubbel glas en kunststof kozijnen;
- Ideale ligging nabij uitvalswegen;
- Servicekosten: € 127,- (inclusief voorschot stookkosten)

**Vraagprijs: € 149.500,- k.k.**

### Amnestylaan 40, Soest



**Bouwjaar** : 1990  
**Woonoppervlakte** : circa 95 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 210 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 129 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Tussenwoning;
- Uitstekende ligging in prijsklasse en omgeving;
- Vaste trap naar de eerste verdieping;
- Badkamer vernieuwd in 2008;
- Uitbouw en dakkapel geplaatst.

**Vraagprijs: € 229.500,- k.k.**

**aankoop** →

Weten waarom het huis juist wel of niet past en daarop inspelen!

### Vermeerlaan 3, Soest



**Bouwjaar** : 1960  
**Woonoppervlakte** : circa 80 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : circa 200 m<sup>3</sup>

#### Bijzonderheden:

- 3-kamerappartement;
- Vernieuwde meterkast en c.v.-installatie;
- Ruime woonkamer;
- Balkon aan voor- en achterzijde;
- € 115,- per maand;
- Nabij NS-station en winkels.

**Vraagprijs: € 157.500,- k.k.**

### Haagwinde 44, Soest



**Bouwjaar** : 1994  
**Woonoppervlakte** : 85 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 200 m<sup>3</sup>

#### Bijzonderheden:

- 3-kamerappartement;
- Geheel verwarmd door eigen c.v.-combiketel HR Nefit (vernieuwd in 2008);
- Berging op de begane grond;
- Servicekosten: € 120,41 per maand.

**Vraagprijs: € 229.500,- k.k.**



### Koningsvaren 4, Soest



**Bouwjaar** : 2006  
**Woonoppervlakte** : 200 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 600 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 210 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Geschakelde villa;
- Royale villa met carport en garage;
- Een goed afwerkingniveau;
- Scholen, winkels en openbaar vervoer in de directe omgeving;
- Aanvaarding in overleg.

**Vraagprijs: € 499.000,- k.k.**

### Reespoor 62, Soest



**Bouwjaar** : 1987  
**Woonoppervlakte** : 170 m<sup>2</sup> (inclusief garage)  
**Inhoud** : 500 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 351 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Twee-onder-een-kapwoning;
- Moderne en goed geïsoleerde energiezuinige woning (warmte-terugwinunit);
- Goed onderhouden;
- Meer dan gunstige ligging;
- Sfeervolle, bovenal prettige en gemêleerde woonomg.;
- Serre, dakkapel en vele dakramen;
- Zeer gunstige speel- en leertomgeving voor kinderen;
- Diverse scholen, dagelijkse voorzieningen en recreatieve mogelijkheden op loopafstand.

**Vraagprijs: € 535.000,- k.k.**

**aankoop** →

Waarom Majoor Makelaars? Al 26 jaar ervaring in Soesti

### Henriette Blaekweg 2, Soest



**Bouwjaar** : 1923  
**Woonoppervlakte** : 180 m<sup>2</sup> (exclusief garage)  
**Inhoud** : 585 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 336 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Vrijstaande villa;
- Dak- en glisolatie;
- Badkamer geheel vernieuwd in 2009;
- In 2009 aan de buitenzijde geschilderd;
- Comfortabel wonen op een uitstekende locatie met een groot woonoppervlak.

**Vraagprijs: € 515.000,- k.k.**

### Kerkpad NZ 33, Soest



**Bouwjaar** : 1933  
**Woonoppervlakte** : 170 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 525 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 356 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Twee-onder-een-kapwoning;
- Op afstand bedienbare markiezen aan de voorzijde;
- Geheel dubbel glas met aan de achterzijde enkele draai-/kiepramen;
- 2 cv-ketels (Junkers en Vaillant), waarvan 1 voor de aanbouw;
- Grotendeels geschilderd in 2008/2009.

**Vraagprijs: € 549.000,- k.k.**







**Bouwjaar** : 1950  
**Woonoppervlakte** : 140 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 400 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 362 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Twee-onder-een-kapwoning;
- Garage met kantoor;
- Uitbouw en renovatie vanaf 2006;
- Nieuwe dakopbouw met dakkapel op zolder.

**Vraagprijs: € 469.000,- k.k.**

## Belastingplan 2011, stimulering woningmarkt

het verlaagde btw-tarief voor arbeidsloon uitkomen op € 18.690. Dat scheelt ruim € 1.300.

**2. Overdrachtsbelasting**  
 voor woningen die in 2011 worden gekocht en die binnen twaalf maanden een tweede keer van eigenaar wisselen, is bij de tweede aankoop alleen overdrachtsbelasting verschuldigd over de eventuele winst. Dit is een tijdelijke uitbreiding van de termijn, want in de reguliere regelgeving geldt de vrijstelling alleen als een woning twee keer wordt verkocht in een tijdsbestek van zes maanden. De verruiming vervalt per 2012.

De woningmarkt en de bouw lijden onder de gevolgen van de kredietcrisis. In deze financieel zware periode ondersteunt het kabinet ondernemers in de bouwsector en huizenbezitters met dubbele lasten in de vorm van een aantal tijdelijke fiscale handreikingen. De maatregelen worden hieronder nader toegelicht.

#### 1. Lager btw-tarief

Voor renovatie en herstel van een woning die minimaal twee jaar oud is, geldt tussen 1 oktober 2010 en 1 juli 2011 een verlaagd btw-tarief van 6% (in plaats van 19%). Dit lage btw-tarief is van toepassing op arbeidsloon, niet op materialen. Om ervoor te zorgen dat consumenten optimaal profiteren van het lage btw-tarief gaan de brancheorganisaties Bouwend Nederland, MKB-Nederland en VNO-NCW zich ervoor inzetten dat hun leden het voordeel doorberekenen aan de klant.

#### Voorbeeld:

*Uw badkamer en keuken zijn aan een verbouwing toe. In 2009 heeft u een offerte laten maken. Totale kosten inclusief 19% btw: € 20.000, waarvan € 12.000 arbeidsloon. Dat vond u destijds te duur en de verbouwing is uitgesteld. Inmiddels zou dezelfde klus met*

#### 3. Verlenging regeling dubbele lasten

Verhuizing kan ertoe leiden dat tijdelijk sprake is van dubbele hypotheeklasten. Dit kan zijn wanneer – na verhuizing naar de nieuwe woning – de oude woning nog te koop staat of als men nog in de oude woning woont terwijl de nieuwe woning in aanbouw is of om een andere reden nog niet is betrokken. In die situatie heeft men een periode recht op aftrek van

de hypotheekrente van beide woningen. Deze periode wordt tijdelijk verlengd van twee naar drie jaar. De regeling is bedoeld voor mensen die sinds 2008 of 2009 te maken hebben met dubbele hypotheeklasten. Na 2012 wordt de maximale termijn weer twee jaar.

#### Voorbeeld:

*U hebt in 2008 een nieuw huis gekocht, maar uw oude woning staat nog steeds te koop. Op basis van de oude regels zou het recht op dubbele hypotheekrentetrek eind 2010 aflopen. Met deze wijziging heeft u ook in 2011 recht op dubbele aftrek. Voor mensen die sinds 2009 te maken hebben met dubbele hypotheeklasten omdat ze het oude huis niet kunnen verkopen, loopt het recht op dubbele rentetrek door tot eind 2012.*

#### 4. Hypotheekrentetrek na verhuur

De regeling waarbij mensen na een periode van verhuur van de voormalige eigen woning weer recht hebben op hypotheekrentetrek wordt met één jaar verlengd en loopt nu tot eind 2012.

#### Voorbeeld:

*Uw voormalige eigen woning staat per februari 2011 leeg en is bestemd voor verkoop. De woning wordt tussen juli 2011 en juli 2012 verhuurd. De verlenging van de tijdelijke verhuurmaatregel zorgt ervoor dat u in 2012 na de verhuurperiode opnieuw in aanmerking komt voor hypotheekrentetrek. Na 2013 bestaat er geen recht op rentetrek, omdat de termijn van 2 jaar dan is verstreken.*

## Goed voorbereid naar de Open Huizen Route op 9 oktober

Ben je op zoek naar een huis? Dan raad ik je aan om zaterdag 9 oktober te reserveren voor een dagje "huizen kijken"! Op die dag wordt er weer een landelijke Open Huizen Route georganiseerd. Je kunt op 9 oktober zonder afspraak en zonder verplichting rondkijken in veel huizen die nu te koop staan. De huizen zijn open van 11.00 tot 15.00 uur. De Open Huizen Route is natuurlijk een perfecte manier om je efficiënt te oriënteren op de woningmarkt.

maximaal kan zijn, dan weet je ook welke huizen je op 9 oktober het beste kunt bezichtigen.

Vooraf voor starters heeft de woningmarkt op dit moment veel te bieden. Er staan veel huizen te koop en vaak valt er over de prijs nog wel te onderhandelen. Bovendien is de rente op dit moment historisch laag. Wie nu een hypotheek afsluit en de rente voor een langere periode vastzet, die zit de komende jaren goed! Wist je trouwens dat de grens voor Nationale Hypotheek Garantie (NHG) is verhoogd? Momenteel vallen huizen met een hypotheek tot €350.000 onder de garantieregeling. De hogere NHG geldt nog tot 1 januari 2012. Banken geven meestal een rentekorting bij NHG. Daarom is een hypotheek met NHG meestal voordeliger. Er zijn dus veel redenen om gebruik te

maken van de Open Huizen Route. Wie eerst bij ons langskomt, gaat goed voorbereid op pad en heeft een betere kans van slagen.



Auke van der Willden,  
Franchiseneer

**15 jaar**  
**Jazeker. De Hypotheek.**  
 Franchiseneer



**Bouwjaar** : 1978  
**Woonoppervlakte** : 130 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 350 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 172 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Tussenwoning;
- Topligging tussen winkelcentrum en bosgebied;
- Zonnige tuinligging (zuidoosten);
- Autoluwe en kindvriendelijke omgeving;
- Riante ouderslaapkamer (30 m<sup>2</sup>).

**Vraagprijs: € 242.500,- k.k.**

### Di Lassostraat 99, Soest



**Bouwjaar** : 1982  
**Woonoppervlakte** : 130 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 325 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 125 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Tussenwoning;
- In 2004 geheel gemoderniseerd;
- In 2007 geschilderd;
- Geheel voorzien van dubbel glas, betonnen vloeren en volledig geïsoleerd;
- Deels spachtelputzwanden;
- Vrijstaande stenen berging in de achtertuin.

**Vraagprijs: € 259.500,- k.k.**



**Bouwjaar** : circa 1900  
**Woonoppervlakte** : 100 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 300 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 128 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

- Twee-onder-een-kapwoning;
- De 3 nieuwe kunststof dakkapellen met draai-/kiepramen - ook in kiepstand afsluitbaar - zijn v.v. dubbel glas en horren;
- Nieuwe markiezen en zonneschermen;
- Het dak is in 2008 geheel vernieuwd en geïsoleerd;
- Ook de daken van de vrijstaande berging en de bijkeuken zijn vernieuwd, evenals de dakgoten en boeideilen;
- De woning is voorzien van cv met klokthermostaat;
- De buitenmuren en ramen zijn geschilderd in 2009.

**Vraagprijs: € 249.500,- k.k.**

### Claroenstekerpad 54, Soest



**Bouwjaar** : 1975  
**Woonoppervlakte** : 130 m<sup>2</sup>  
**Inhoud** : 350 m<sup>3</sup>  
**Perceeloppervlakte** : 185 m<sup>2</sup>

#### Bijzonderheden:

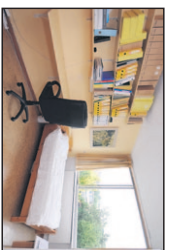
- Hoekwoning;
- Deels dubbel glas, geheel voorzien van betonnen vloeren;
- Moderne badkamer, keuken voorzien van inbouwapparatuur;
- Geheel verwarmd door middel van cv HR Agpo.

**Vraagprijs: € 269.500,- k.k.**





## Varenstraat 37, Soest



<b>Bouwjaar</b>	: 1970
<b>Woonoppervlakte</b>	: 190 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	: 475 m <sup>3</sup>
<b>Perceeloppervlakte</b>	: 131 m <sup>2</sup>

### Bijzonderheden:

- Drive-intussenwoning;
- Officiële geluidsstudio aanwezig;
- 4 woonlagen met riante woonoppervlakte;
- Parkeergelegenheid op eigen terrein;
- Vijf slaapkamers aanwezig.

**Vraagprijs: € 275.000,- k.k.**

## Reespoor 21, Soest



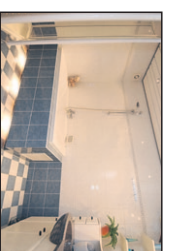
<b>Bouwjaar</b>	: 1987
<b>Woonoppervlakte</b>	: 130 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	: 350 m <sup>3</sup>
<b>Perceeloppervlakte</b>	: 154 m <sup>2</sup>

### Bijzonderheden:

- Hoekwoning;
- Zeer gunstige en rustige ligging;
- Goed onderhouden;
- Volledig geïsoleerd;
- Buitenzijde recentelijk geschilderd;
- Alarminstallatie.

**Vraagprijs: € 285.000,- k.k.**

## Buys Ballotlaan 61, Soesterberg



<b>Bouwjaar</b>	: omstreeks 1960
<b>Woonoppervlakte</b>	: 150 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	: 350 m <sup>3</sup>
<b>Perceeloppervlakte</b>	: 129 m <sup>2</sup>

### Bijzonderheden:

- Tussenwoning;
- Bijzondere woongelegenheid;
- Zeer goed onderhouden;
- Volledig onderkelderd met diverse voorzieningen, het bekijken waard!
- Uitermate geschikt voor gezin of praktisch aan huis;
- Nabij uitvalswegen en uitgestrekte bossen.

**Vraagprijs: € 279.500,- k.k.**

## Jacob Catslaan 13, Soest



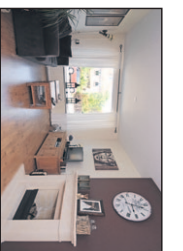
<b>Bouwjaar</b>	: 1960
<b>Woonoppervlakte</b>	: 115 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	: 330 m <sup>3</sup>
<b>Perceeloppervlakte</b>	: 146 m <sup>2</sup>

### Bijzonderheden:

- Tussenwoning;
- Dakisolatie 2003;
- Buitenschilderwerk 2009;
- Gedeeltelijk voorzien van dubbele beglazing;
- Benederverdieping voorzien van spachtelputzmuren;
- De parterre en een gedeelte van de eerste verdieping voorzien van beukenhouten parketvloer.
- Laminaatvloer in de overige ruimten.

**Vraagprijs: € 295.000,- k.k.**

## St. Theresiastraat 29, Soest



<b>Bouwjaar</b>	: 1964
<b>Woonoppervlakte</b>	: 140 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	: 385 m <sup>3</sup>
<b>Perceeloppervlakte</b>	: 169 m <sup>2</sup>

### Bijzonderheden:

- Tussenwoning;
- Dak-, spouw,- (steenwol) en volledige glasisolatie;
- Uitgebouwd en gemoderniseerd in 2007;
- Cv-combiketel uit 2005 Nefit HR;
- Comfortabel wonen op een uitstekende locatie.

**Vraagprijs: € 359.000,- k.k.**

## Nieuwerhoekplein 5, Soest



<b>Bouwjaar</b>	: 1920
<b>Woonoppervlakte</b>	: 180 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	: 515 m <sup>3</sup>

### Bijzonderheden:

- Riante bovenwoning (7 kamers) boven winkels;
- Elektrisch zonnescherm aan de achterzijde van de woning;
- Geheel voorzien van dubbele beglazing en dakisolatie;
- 1e woonlaag is gedeeltelijk voorzien van spachtelputz wanden;
- Cv-ketel uit 2005.

**Vraagprijs: € 419.500,- k.k.**

## Steenhoffstraat 80, Soest



<b>Bouwjaar</b>	: 30-er jaren
<b>Woonoppervlakte</b>	: 170 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	: 500 m <sup>3</sup>
<b>Perceeloppervlakte</b>	: 276 m <sup>2</sup>

### Bijzonderheden:

- Helt van dubbele villa's;
- Gedeeltelijk dubbel glas of voorzetramen;
- Dak- en spouwmuurisolatie (nageïsoleerd);
- HR Nefit cv-installatie;
- In 1992 vernieuwde elektrische installatie.

**Vraagprijs: € 379.500,- k.k.**

## Talmalaan 49, Soest



<b>Bouwjaar</b>	: 1965
<b>Woonoppervlakte</b>	: 266 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	: 480 m <sup>3</sup>
<b>Perceeloppervlakte</b>	: 266 m <sup>3</sup>

### Bijzonderheden:

- Twee-onder-een-kapwoning;
- Bijzonder fraaie serre en lichtinval;
- Zonnige en besloten tuinligging op het zuidoosten;
- Riante garage met tweede keuken;
- Vijfde slaapkamer mogelijk.

**Vraagprijs: € 419.500,- k.k.**

**Verkoop** →

Elk moment bekend met alle ontwikkelingen binnen uw woongebied!



**Verkoop** →

Het tarief afstemmen op de wensen van de klant!

